

روانگاو چرخان
در باره نمایش بونکریارانه پنهان
اصلاح قیمت انرژی رسیده‌ایم؟

آیا به موعد

اصلاح قیمت انرژی رسیده‌ایم؟

میانروی اصلاح طلب
به یاد غلامحسین صدیقی

نه دارو هست، نه پول دارو

مسئولان وزارت بهداشت می‌گویند:
دلیل کمبود دارو، نبود نقدینگی است

یادداشت روز

قانون خوب

ویژگی‌های یک قانون خوب و اجرایشدن چیست؟

صالح نقره‌کار
حقوقدان

قانون عفاف و حجاب از منظر حقوق شهروندی، قابل نقد و بررسی است. حوزه عمومی باید با آرامش و آینده‌بینی این قانون را به بحث بگذارد. باید توجه داشت که نسل جدید با دنیای ارتباطات و هوش مصنوعی و تغییرات اساسی در دگرش ارزشی سنت‌ها و گسست نسلی، تحولاتی در هنجارهای مشترک و مقبول اجتماعی ایجاد کرده است. دنیای واقعیت‌ها انتزاعی نیست و قانون برای روی زمین و زمانه خود نوشته می‌شود. از دو منظر قانون‌گذاری شایسته و شاخص حقوق شهروندی به بررسی این تقنین ناخوانده می‌پردازم.

۱ قانونگذاری شایسته: یک قانون خوب، ویژگی‌های مختلفی دارد که آن را از قوانین ضعیف یا ناکارآمد متمایز می‌کند. از جمله، وضوح و صراحت: یک قانون خوب باید به گونه‌ای نوشته شود که برای همه قابل فهم باشد و از ابهام و تفسیرهای مختلف جلوگیری کند. واژه‌ها و عبارات به کار رفته در قانون باید دقیق و روشن باشند تا افراد بدانند که چه رفتاری مجاز و چه رفتاری ممنوع است. عدالت و برابری: قوانین خوب باید بر اساس اصول عدالت و برابری تدوین شوند و به همه افراد جامعه به طور یکسان اعمال شوند. نباید قوانینی وضع شود که به گروه خاصی از افراد تبعیض روا دارند، یا منافع گروه خاصی را بر منافع دیگران ترجیح دهند.

ثبات و پایداری: قوانین خوب باید پایدار باشند و به راحتی تغییر نکنند. تغییرات مکرر در قوانین باعث ایجاد بی‌ثباتی و سردرگمی در جامعه می‌شود. البته این به معنای عدم انعطاف‌پذیری قوانین نیست بلکه به معنای آن است که تغییرات باید با دقت و پس از بررسی همه جوانب صورت گیرد.

کارآمدی و اثربخشی: یک قانون خوب باید کارآمد باشد و به اهدافی که برای آن وضع شده است، دست یابد. همچنین باید به گونه‌ای طراحی شود که اجرای آن آسان و کم‌هزینه باشد.

هماهنگی با سایر قوانین: قوانین جدید نباید با قوانین موجود در تناقض باشند و باید به گونه‌ای تدوین شوند که با سایر بخش‌های نظام حقوقی هماهنگ باشند.

مبتنی بر نیازهای جامعه: قوانین خوب باید بر اساس نیازها و مطالبات جامعه تدوین شوند و به مشکلات واقعی جامعه پاسخ دهند.

احترام به حقوق اساسی: قوانین باید با حقوق اساسی افراد مانند آزادی بیان، آزادی عقیده، حق زندگی و حق مالکیت مطابقت داشته باشند.

قابلیت اجرا: قانونی که قابلیت اجرا نداشته باشد، قانون خوبی نیست. برای اجرای یک قانون باید سازوکارهای لازم و نیروی انسانی کافی وجود داشته باشد.

آگاهی‌رسانی مناسب: مردم باید از قوانین جدید آگاه شوند تا بتوانند به آنها عمل کنند.

امکان اصلاح: قوانین باید قابل اصلاح باشند تا بتوان آنها را با تغییرات اجتماعی و نیازهای جدید تطبیق داد.

مشارکت عمومی: در فرآیند تدوین قوانین باید از نظرات و پیشنهادات مردم استفاده شود. در نهایت، یک قانون خوب قانونی است که به بهبود زندگی مردم کمک کند و به ایجاد جامعه‌ای عادلانه و برابر منجر شود. درحالی که راجع به قانون حجاب به نظر دخالت در حریم خصوصی و گسست و دعوی جمعی را رقم زده و نیروهای ضابط و اجرا را به جای امنیت انسانی به مداخله در سبک پوشش وا می‌دارد.

۲ حقوق شهروندی: حقوق شهروندی به مجموعه حقوقی گفته می‌شود که به هر فرد به صرف عضویت در یک جامعه تعلق می‌گیرد و دولت موظف به تضمین و حمایت از آنهاست. این حقوق شامل آزادی بیان، آزادی عقیده، آزادی پوشش، حق برابری و... می‌شود. اما این متن در تناقض بالقوه آزادی پوشش قرار دارد و با تعیین محدودیت‌هایی برای پوشش افراد به طور مستقیم با این حق در تعارض قرار می‌گیرد. تعبیر و تفسیر مفاد قانون اساسی در خصوص آزادی‌های فردی و اجتماعی می‌تواند در ارزیابی این قانون بسیار موثر باشد.

بی‌توجهی به تنوع فرهنگی: آسیب قانون است. ایران کشوری با تنوع فرهنگی و قومی بسیار زیاد است. اعمال یک قانون یکسان برای همه ممکن است به نادیده گرفتن تفاوت‌های فرهنگی و اجتماعی منجر شود. ارزش‌ها و باورهای اجتماعی در طول زمان تغییر می‌کنند. قوانین باید انعطاف‌پذیر بوده و با تغییرات اجتماعی هماهنگ شوند. واقع این است که ایجاد فضایی برای گفت‌وگو و تبادل نظر آزادانه درباره این موضوع می‌تواند به درک بهتر تفاوت‌های نظر و یافتن راه‌حل‌های مشترک کمک کند. تفسیر قانون اساسی با تأکید بر آزادی‌های فردی و حقوق برابر می‌تواند به کاهش تعارضات کمک کند. باید به ایجاد جامعه‌ای متنوع و پویا کمک کنیم. این قانون به جای ترویج آزادی فردی به دنبال محدود کردن آن است. حق انتخاب پوشش، یکی از اساسی‌ترین حقوق فردی است که در بسیاری از اعلامیه‌ها و میثاق‌های بین‌المللی حقوق بشر به رسمیت شناخته شده است.

ادامه در صفحه ۷

رهبری گفتند؛ من نگفتم
فیلتر کنند، بلکه گفته‌ام که
فضای مجازی مدیریت شود
برای رفع فیلترینگ
باید با سران قوا به یک
زبان مشترک می‌رسیدیم
که رسیدیم



رئیس‌جمهور در گفت‌وگوی
زنده تلویزیونی به مهم‌ترین
مسائل روز، از جمله ناترازی
در انرژی، قانون عفاف
و حجاب، فیلترینگ
شبکه‌های اجتماعی
و رابطه با غرب پرداخت

پزشکیان: قانون حجاب، ابهام دارد

قانون اگر عادلانه نباشد اجراشده نیست

از آنجا که برای بنده به عنوان مجری قانون خیلی سوال‌ها و ابهام‌ها در این رابطه وجود داشت به این نتیجه رسیدیم که امکان اجرای آن به این سادگی نیست. یعنی ما می‌خواهیم یک چیزی را درست کنیم ممکن است با این مداخله کلی چیزهای دیگر را خراب کنیم. حالا قرار است گفت‌وگو کنیم و ببینیم، روند قضیه را به چه شکلی می‌توانیم تعامل کنیم که هم آن اصول و ارزش اعتقادی خودمان را داشته باشیم هم کاری نکنیم که آن وفاق و همدلی جامعه را به هم بزنیم.

ادامه در صفحه ۲

نباید کاری کنیم که وفاق و همدلی جامعه را بر هم بزنیم. اتفاقاً از پزشکیان حین مصاحبه توتیتی هم در شبکه اجتماعی ایکس منتشر شد که نوشته بود: «قانون حجاب از نظر من که باید آن را اجرا کنم خیلی ابهام دارد. نباید کاری کنیم که وفاق و همدلی جامعه را بر هم بزنیم. باید گفت‌وگو کنیم و درباره این قضیه تعامل کنیم». او همچنین در ادامه سخنانش در این خصوص به مجری تلویزیون یادآور شد: در این رابطه خیلی بحث داریم و گفت‌وگو کردیم. می‌خواستند در اوایل آغاز به کار دولت آن را اجرا کنند اما

با موضوع قانون جدید حجاب را تیر کرد. پزشکیان در مورد قانون حجاب گفت: می‌خواهند راننده اسنپ را به خاطر بی‌حجابی مسافر جریمه کنند، این کار ناراضی‌ای ایجاد می‌کند آیا جامعه این را خواهد پذیرفت؟ کاری نکنیم که بقیه را هم ناراضی کنیم. وی افزود: برای اجرای قانون حجاب و عفاف سوال و ابهاماتی وجود دارد که به این سادگی امکان اجرا ندارد. پزشکیان با بیان اینکه می‌خواستند آن اوایل که من آدم این قانون را اجرا کنیم، گفت: باید گفت‌وگو کنیم و روند قضیه را تعامل کنیم.

گروه سیاسی: رئیس‌جمهور پزشکیان دوشنبه‌شب برای دومین بار در گفت‌وگوی تلویزیونی شرکت کرد و زنده با مردم سخن گفت. شاید بتوان مهم‌ترین سخنان پزشکیان را قانون حجاب، فیلترینگ، مذاکره با غرب، بنزین و مسکن نام برد. مسائلی که امروز به دغدغه‌های اصلی مردم تبدیل شده است زیرا آقاسی رئیس‌جمهور در مناظرات وعده‌های محکمی به خصوص درباره حجاب و فیلترینگ داده بود. اتفاقاً صفحه اول سایت رسمی پزشکیان، بخشی از اظهارات او در گفت‌وگوی تلویزیونی‌اش

روانکاوی در مخزنی چرخان

نگاهی به نمایش **بونکر** به کارگردانی جلال تهرانی

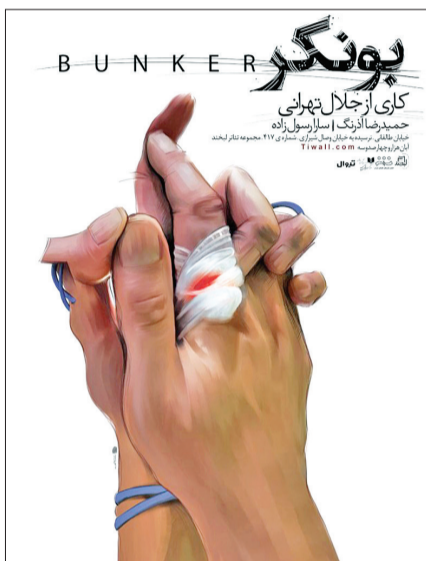
نیلوفر ثانی
منتقد

«بونکر»، جدیدترین کار و اجرای جلال تهرانی در مجموعه نمایشی تازه تاسیس لیخن، آبان ماه جاری بر صحنه آمد که بخش نخست از سه‌گانه‌ای به همین نام است. نمایشی با دو کاراکتر که بدون شک می‌تواند برای علاقه‌مندان به او و مکتب تهرانی، یادآور خاطراتی از اجراهای پیشین در سال‌های گذشته باشد. جلال تهرانی همچنان با تکیه بر تاثیر و اعجاز کلمات به سراغ موضوعی بر همین محور رفته و فضایی از اتاق روانکاوی در جنوب شهر را در نظر گرفته که دو فرد، یکی درمانگر و دیگری بیمار در آنجا با یکدیگر ملاقات می‌کنند. چنین برمی‌آید که فضا قرار است، ردوبدل کردن اطلاعات از زندگی شخصی و خصوصی و نوعی اعترافات در دنیای مدرن باشد که دیگر نیازی به اتاقی در کلیسا نیست و شونده کشیشی که در مقام ارزش‌گذاری‌های دینی و عقیدتی، راهنما و منهی باشد، حضور ندارد بلکه آنچه در حال اتفاق و تبادل است کاملاً انسانی و مرتبط با دنیای انسان‌هاست. هرچند گرایش‌های اخلاقی و توجه به ارزش‌های آن مورد نظر است اما در تمام طول گفت‌وگو و بار سنگین و معنادار کلمات و جملات، هیچ ردی از برتری‌جویی یک عنصر یا توسل به استعلائی یک موجودیت در مقام تعیین‌کننده کل دیده نمی‌شود. قضاوت، توصیه‌ها و حتی سرزنش‌ها در همان دایره انسان زمینی است که قرار است با عملکرد خود و تاثیراتش روی‌رو باشد. صراحتی در زشتی و زیبایی و رویارویی با درون خود. دایره‌ای از سن چرخان که طراحی صحنه را از همان ابتدای ورود به سالن و تا زمان قرار و نشست تماشاگران بر صندلی‌هایشان، مناسب‌اش را با ذهن و درک آنان برقرار می‌کند. دو صندلی فلزی و یک ویلچر، سه ضلع فرضی رویارویی، روی‌روی هم بر صفحه‌ای آهنی که با سرعت بسیار کندی در حال چرخش است، قرار دارند. نورپردازی‌هایی که ثابت‌اند و کاراکترها طی چرخش زمانی از برابر آن نورها عبور می‌کنند، چنانکه گاه در سایه و گاه در برابر مستقیم نور قرار می‌گیرند، جزئی متحرک از طراحی صحنه.

اجرا با مکالمه و گفت‌وگوی زنجیره‌ای دو کاراکتر آغاز می‌شود. دختری جوان پس از یک سال برای دریافت مشاوره به درمانگر خود مراجعه کرده تا به پاسخ‌هایی برسد.

بهرغم آنکه بونکر به نظر می‌رسد، جنبه واقعی و رسال دارد اما می‌تواند، غیرواقعی و انتزاعی باشد و اگرچه به نظر می‌رسد، اتفاقات در یک مطب روانکاوی نه‌چندان فعال رخ می‌دهد اما وجه دیگری می‌تواند این باشد که این مطب یک جایگاه نمادین است. جایگاهی از روان انسان. فضایی در حال چرخش و تغییر، جایی در میان ذهن و افکار، جایی در میان تخیل و روان. بونکر، مخزنی چرخان، مکان گفت‌وگوی یک روانپزشک و یک مراجعه‌کننده به طور مطلق و معمول نیست،

گفت‌وگوی دو انسان دردمند مکمل و پیچیده‌ای است که از قضا هر دو نیازمند آن هستند و قرار است در یک مکالمه و گفت‌وگو به ظاهر پزشکی، یکدیگر را بفهمند و کامل کنند؛ نقاط ابهام و دردهای یکدیگر را پیدا کرده و برای هر کدام راهی پیشنهاد دهند. به همین دلیل حتی نوع رابطه آن دو چون بیمار و پزشک به طور رایج نیست و مانند رابطه موجود و روایل بین درمانگر و مراجعه‌کننده در مطب‌های روانکاوی تابع قراردادها و رسوم و چارچوب‌بندی شده از جمله عدم هرگونه قضاوت یا ختم‌شدن ندادن قرار نمی‌گیرد. چنانکه بارها دکتر درمانگر به صراحت عقیده و نظر شخصی‌اش را بیان می‌کند، یا در کارها و تصمیمات دختر همکاری و مشارکت نشان می‌دهد. بنابراین نمی‌توان تفسیر این رابطه را به شکل قراردادی در نظر گرفت و لاجرم باید از فضای آن ساختارهای ثابت دور شد، هرچند در ظاهر و برای انسجام کلیت اجرا، آن رابطه برقرار باشد.



به همین دلیل بونکر به‌رغم آنکه به نظر می‌رسد در مورد مشاوره و بررسی ناهنجاری و اختلالات روانی و تروماهای یک دختر به‌عنوان مراجعه‌کننده باشد اما در عین حال قرار است در فضای تخیل، بی‌مرزی و شکست ساختار پیش برود مانند روان و ناخودآگاه انسان که لایه‌های پدید کنار زد و به عمق آن وارد شد حتی به نظر برسد هر آنچه در حال وقوع است، ذهنی و انتزاعی است. در ادامه اجرا که با ردوبدل شدن کلمات و جملات رگباری و مرتبط پیش می‌رود، کد زیادی نیز می‌دهد، کدهای او چیزهایی است که کم‌کم به کشف و تایید این فضای انتزاعی کمک می‌کند. بونکر که ماشین حمل سیمان و بتون است و در شهر به راحتی تردد می‌کند، ویلچر درمانگر که گاه از روی آن بلند می‌شود و قدم می‌زند و حتی فراتر است رانندگی کند، درحالی که جایی اشاره به فلج بودن او می‌شود یا رم و بردی که به بدن دختر متصل است و

حافظه دارد، برقراری نوعی رابطه عاطفی و درگیری احساسی درمانگر با مراجعه‌کننده که خط قرمز این جلسات است. تمام اتفاق‌ها و گفت‌وگوها روی یک سن چرخان مانند بونکر می‌گذرد. تمام آنچه که می‌توان از چرخش این اتاق در نظر گرفت، متکرر و متعدد است. تکررپذیری به شکلی است که حین چرخش، هر بازیگر رو به نور و یا پشت به آن قرار می‌گیرد و این نشانی از زوایای تاریک و روشن و پیدا و پنهان روان و کاراکتر فرد است و گذر زمانی که مدام در حال حرکت و تغییر است و این تغییر ورودی‌ها و خروجی‌های روان را نیز به همراه دارد. سن چرخان، نمادی از عدم ایستایی روان انسان است که چون ماشین بونکر که باید مدام بچرخد تا مواد درون آن سفت نشود و کارایی لازم را داشته باشد، تابع مکانیسمی است که میل و لذت و درد و غریز و رانه‌ها را در هم می‌آمیزد تا در جهت حفظ بقا در جریان باشند و اگر این ماشین روان از کار می‌افتد یا ثابت بماند، اختلال و ناهنجاری‌ها بروز می‌کند.

از طرفی حرکت سن چرخان یعنی با وجود داده‌ها و دریافت‌ها که حاوی معانی و مفاهیم، ذهنی و عملی است، هیچ فردی در لحظه پیشین خودش نیست و در لحظه بعدی نیز تغییری دیگری دارد حتی اگر در ظاهر ملموس نباشد. کارکرد کلمات نیز همین نقش را دارند، ربط و ارتباط با دیگری و از انبوه کلمات و معانی. خلق‌و‌خو و روان هر فرد نیز در همین مسیر متغیر است. می‌تواند از لحظه آرامش به لحظه بعدی خشونت، تغییر کند و برعکس. حکایت انسان امروز که در محاصره وضعیت پلشتی، خشونت، زحمتی، مقاومت، جنگ و جدال و بسیاری دیگر در تلاش برای بقا، مدام دست به گریبان است و در عین حال عشق و عاطفه می‌تواند او را از این حجم نذات و خشونت نجات‌بخش باشد و آرام کند و او را از یک آواش جاقوکش سطح یک ارادان به فردی عاشق‌پیشه و رثوف بدل کند که نه تنها آن خشونت را کنار گذاشته و دیگر دست به چاقو نمی‌برد بلکه بدهی‌های فرد خلافکاری را که عاشقش شده نیز بپردازد و از آن سطح اعتبار به یک راننده بونکر در کارخانه بسنده کند. بونکر وضعیتی برای انسان امروز است که اگر در زیست خود مدام در حال جریان و تغییر نباشد، سفت می‌شود، زحمت می‌شود و هویت انسانی‌اش از بین می‌رود و چیزی که می‌تواند او را ورز بدهد، چرخ بدهد و تغییر دهد کلمات، معانی، اندیشه و چیزی شبیه عشق و عاطفه است.

دختر جوان به روان‌کاو-دوست خود، پیوندی عاطفی دارد و این پیوند عاطفی او را چنان در جریان زندگی و عشق قرار می‌دهد که احساس زندگی و آرامش می‌کند. با این وجود و بسا وجود تروماها و وضعیت رشدی و زیستی‌اش در خانواده و محیط زندگی در موقعیت‌های سخت و خشن، او همچنان درگیر تصمیماتی خشونت‌بار است. چنانکه آنجایی که عشق از او لحظاتی دریغ می‌شود، چون بونکر است که ایستاده و چاقو را بالا می‌برد و در جایی فرو می‌آورد و زخمی می‌کند. حال‌شانه دوستی باشد یا پیکر دیگری، مکانیسم‌ها و ماشین‌های روانی انسان مدام در حال کار است و مدام در حال جابه‌جایی، تغییر، حرکت، پنهان شدن، عیان شدن، انکار و اغراق است. چیزی وارد می‌شود و چیزی خارج می‌شود. میلی بروز می‌کند و میلی سرکوب می‌شود. این جهانی از تداخل و تقابل روان‌ها و اعمال افراد است.

بونکر شمایی از لایه‌های روان انسان و ترسیمی از تاثیر موقعیت زیستی و محیطی اوست و نمایشی تماماً روان‌کاوانه که می‌تواند دقایقی تماشاگر را با اعجاز کلمات و جملات مرتبط و منسجم و شبیه‌سازی روان انسان و خشونت‌های دنیای معاصر، مواجه و روی‌رو کند.

گفت‌وگوی تئاتر

تئاتر برای من مثل مهمانی است

شهرروز دل‌افکار از چگونگی به صحنه بردن **رومنو و ژولیت** می‌گوید



نگار امیری
خبرنگار تئاتر

نمایش «رومنو و ژولیت» به کارگردانی شهرروز دل‌افکار، سومین دور اجرای خود را پشت سر می‌گذارد. این نمایش برای اولین بار در سال ۱۴۰۱ روی صحنه رفت، اوایل مهر ماه دور دوم اجرایش در تئاتر شهر آغاز شد که با استقبال مخاطبان همراه بود و از آنجا به نوبت‌لوشاتو رفت. دل‌افکار از بازیگران و کارگردانان پرکار این روزهای تئاتر است که یا در نمایشی بازی دارد یا اینکه خودش متنی را به صحنه می‌برد. او در این گفت‌وگو به دلایل انتخاب این نمایشنامه و نحوه اجرای آن اشاره کرد. این کارگردان درباره انتخاب متن توضیح داد: «من تجربه همکاری‌های زیادی با باقر سروش، نویسنده این اثر را داشتم و به نظر او یکی از نویسندگان درخشان حال حاضر است که با دراماتورژی نمایشنامه «رومنو و ژولیت» این اثر را به شب‌پارودی برای اجرا آماده کرد. در این اثر عشق رومنو ابدی و ازلی نیست، همچنین از بازیگران برای خواندن بخش‌هایی از کار استفاده کردیم تا موسیقی نیز جریانی از شادی را در رگ‌های کار ایجاد کند». او با اشاره به مدت‌زمان تمرین‌های نمایش گفت: «هیچ‌وقت کلاس یا کارگاهی برای ایده تا اجرا در موسسه‌های بازیگری نداشته‌ام و زمانی که بچه‌ها می‌آیند به آنها می‌گویم که قرار است یک سال زمان بگذاردیم تا یک اثر را روی صحنه ببریم. شاید یکی از دلایل پختگی بازیگر روی صحنه همان زمانی است که برای تمرین می‌گذارد. بعد از تمرین‌های ابتدایی به ویژه در اجراهایی که به عنوان بازیگر حضور دارم، جای همه کاراکترها بازی می‌کنم و تمام آزمون و خطاها را انجام می‌دهم، برای اینکه بتوانم بچه‌ها را در پروسه طولانی مدت هدایت کنم تا خود را به نقش برسانند». این هنرمند با تأکید بر اینکه بیشتر خود را بازیگر می‌داند، توضیح داد: «زیاد به دنبال کارگردانی نبوده و نیستم و بیشتر خودم را یک بازیگر می‌دانم و همیشه سعی می‌کنم تا بچه‌ها بعد از گذراندن تمرین و اجرا وارد بدنه تئاتر شوند. برای من تربیت بازیگر بسیار اهمیت دارد. تمرین طولانی مدت، هزینه‌های تولید یک تئاتر را افزایش می‌دهد. این‌گونه کار کردن برای بسیاری افراد خنده‌دار است اما ما عاشق تئاتر هستیم و این بها را می‌پردازیم. تئاتر برای من مثل مهمانی است که میزبان همیشه باید حواسش باشد، مهمان‌ها که همان مخاطبان هستند به بهترین شکل ممکن پذیرایی شوند».

دل‌افکار بیان کرد: «من با استون‌های تئاتر این ممکن‌ت مثل محمود استادمحمد، جعفر والی و ... کار کرده‌ام. آنها به من آموخته‌اند دیر سر تمرین حاضر نشوم، آموخته‌اند که تئاتر مقدس است و باید آداب آن را رعایت کنم. به همین دلیل تا جایی که بتوانم، ریشه این اخلاق حرفه‌ای که از استادان فراگرفته‌ام را به هنرجویان پیوند می‌زنم. در این روند، بچه‌ها به گلاب‌تورهای تبدیل می‌شوند که تشنه و آماده یادگیری و بازی نقش هستند. من آنها را به چشم هنرجو نمی‌بینم؛ آنها همکاران من هستند و بر این باورم که آینده سینما و تئاتر کشور دست آنهاست و دوست دارم درخشش‌شان را روی صحنه ببینم. چراکه خودم از بازیگرانی هستم که همواره مورد کم‌توجهی و بی‌مهری رسانه‌ها قرار گرفته‌ام اما از نسل گذشته آموخته‌ام، تمام تلاشم برای دیده شدن کارم باشد». این هنرمند با اشاره به هزینه‌های بالای تبلیغات در تئاتر مطرح کرد: «متأسفانه صفحات مجازی با هزینه‌های بالا دست به تبلیغ می‌زنند، درحالی که چیزی برای تئاتر باقی نمانده و ما با خون دل روی صحنه می‌رویم. همه اهالی تئاتر به سختی کار می‌کنند و بسیاری از هنرجویان از راه‌های دور به سالن‌های تئاتر می‌آیند. در این شرایط نباید فراموش کنیم که کمک به هنر این کشور جای دوری نمی‌رود». دل‌افکار در پایان سخنانش گفت: «در این مدت برای بازی روی صحنه، پیشنهادات کاری زیادی داشتم اما به عشق حضور در کنار بازیگرانم هیچ‌یک را نپذیرفتم و شرمند دوستانم شدم. با وجودی که برای من بازی کردن کار راحتی است و در کارگردانی باید حواسم به لباس، گرم، نور و ... موارد باشد اما دوست دارم تا کاری که مثل بچه بزرگ کرده‌ام را به سرانجام برسانم».

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه محمدحسین اعتقادی به وکالت از مهتاب صالحی و پروانه فخریم قاسم زاده طبق وکالت نامه شماره ۴۳۹۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ۱۳۱۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ دفترخانه ۹۸۸ تهران و درخواست وارده ۱۸۸۶۴-۱۱۵۱۰-۱۴۰۳۸۵۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۷ تقاضای صدور المثبتی اسناد مالکیت را نموده است، مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد:

نام و نام خانوادگی مالکین: مهتاب صالحی و پروانه فخریم قاسم زاده شماره پلاک ثبتی: ۵۸۰۰ فرعی از ۴۵ اصلی

علت گم شدن: جابجایی

خلاصه وضعیت مالکیت: اسناد مالکیت تکبرگ ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۵۸۰۰ فرعی از ۴۵ اصلی قطعه ۴ تفکیکی مفروز و مجزا شده از ۱۱۶۴ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۱ تهران به مساحت ۶۸/۴۸ متر مربع واقع در سمت شمال شرقی طبقه اول به انضمام پارکینگ قطعه ۴ تفکیکی به مساحت ۱۰/۸۰ متر مربع واقع در سمت شرق میانی طبقه همکف به انضمام انباری قطعه ۹ تفکیکی به مساحت ۴۰۲ متر مربع واقع در زیرزمین ۱ با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تمکلت آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن ذیل ثبت الکترونیک ۵۵۲۶-۱۱۵۱۰-۱۳۹۸۲۰۳ به شماره سریال ۱۲۶۵۸۷ سری د سال ۹۷ به نام فرحناز سورانی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ و ذیل ثبت الکترونیک ۵۵۲۷-۱۱۵۱۰-۱۳۹۸۲۰۳ به شماره سریال ۱۲۶۵۸۸ سری د سال ۹۷ به نام کبری زواره ثبت و صادر و تسلیم شده است. سپس به موجب سند قطعی شماره ۴۳۹۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ دفترخانه ۹۸۸ تهران ششدانگ پلاک مرقوم بالمناصفه به مهتاب صالحی و پروانه فخریم قاسم زاده منتقل گردیده است. اینک با توجه به اعلام مفقودی اسناد مالکیت مورد ثبت فوق الذکر و درخواست صدور المثبتی آن؛ مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی، معامله کرده و این معامله در این آگهی قید نگردیده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثبتی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

۱۵۲۳۵ م الف

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لويزان تهران
- ابوالفضل تریوه

شناسه آگهی ۱۸۳۸۸۹۴

آگهی عدم تسلیم سند مالکیت مورث

نظر به اینکه خانم بهناز اسدی بوکالت از طرف خانم معصومه اسدی برابر وکالتنامه شماره ۲۴۴۷۳۹ مورخ ۹۹/۱۱/۱۱ دفتر ۱۰۰ تهران (احد از ورث مرحومین نبی اسدی و علی اسدی) تقاضای صدور سند مالکیت سهم الارث موکل خودشان را نموده که سند مالکیت ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۲۴۰ متر مربع قطعه ۹۳ تفکیکی به پلاک ثبتی ۱۹۳۵۰ فرعی از ۳۹۵ - اصلی، مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۰۰۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ حوزه ثبت شهرآرا تهران، واقع در بخش ۱۰ تهران ذیل ثبت ۳۵۷۰ صفحه ۳۲ دفتر املاک جلد ۲۷ و بشماره چاپی ۲۷۱۳۸۸ بنام علی اسدی صادر گردیده است. سپس علی اسدی برابر گواهی حصر وراثت شماره ۲۰۷ مورخ ۹۳/۰۳/۰۴ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۱۱ تهران و مالیات بر ارث ۱۳۱۲۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۲ اداره امور مالیاتی مرکز تهران فوت و وراثت حین الفوت ایشان: ۱- طیبه رضازادعدلی (همسر) و ۲- فاطمه بی بی اسدی (مادر) ۳- نبی ۴- پام ۵- پیمان ۶- پژمان (فرزندان) شهرت اسدی و وراث دیگری ندارد. بعد آقای نبی اسدی احد از ورثه بموجب حصر وراثت بدون شماره مورخ ۹۳/۰۴/۲۱ شورای حل اختلاف شماره ۱۱ تهران و مالیات بر ارث ۱۳۱۲۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۲ اداره امور مالیاتی مرکز تهران فوت و وراثت حین الفوت ایشان: ۱- زهرا اسدی ۲- معصومه اسدی فرزندان ولاغیر اینک خانم بهناز اسدی بوکالت از طرف خانم معصومه اسدی برابر وکالتنامه شماره ۲۴۴۷۳۹ مورخ ۹۹/۱۱/۱۱ دفتر ۱۰۰ تهران (احد از ورث مرحومین نبی اسدی و علی اسدی) درخواست صدور سند مالکیت نموده اند، که اعلام نمودند اصل سند مالکیت در اختیار پیمان اسدی می باشد، لذا با توجه به درخواست متقاضی مبنی بر صدور سند مالکیت مشاعی نسبت به سهم الارث موکل خودشان، به دارنده سند مالکیت پیمان اسدی (به موجب اخطاربه شماره ۱۰۸۰۰۰۰۰۶۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۱۹ به نشانی تهران - کریم خان زند ابتدای حافظ کوچه ریاض پلاک ۲، اخطار نموده است که اصل سند مالکیت مرقوم را جهت اقدام لازم قانونی به این اداره ارایه نماید لهذا با انقضای مهلت مقرر قانونی مراتب یک بار در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار منتشر میشود تا چنانچه شخصی یا اشخاصی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشند دارنده حداکثر ظرف مهلت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی سند مالکیت را به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند در صورت انقضای مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض سند مالکیت سهم الارث متقاضیان بالا صادر و به آنها تسلیم و متعاقباً نیز سایر اقدامات لازم مطابق ماده قانونی فوق الذکر انجام خواهد شد.

۱۵۲۳۲ م الف
رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران - کمال شاکری

شناسه آگهی ۱۸۳۸۸۸۶



سال هفتم شماره ۱۸۵۲
چهارشنبه ۱۴ آذر ۱۴۰۳

دیدگاه: تحلیل اقتصادی

عبور از قله

بازار سهام قله تاریخی را پشت‌سر گذاشت

<div><div>◀</div><div>مختاب شهریاری</div></div> <div>گروه اقتصاد</div>

شاخص کل بورس پس از رشد ۲۹هزارواحدی به ۲میلیون و ۴۸۹ هزار واحد رسید. این رشد درحالی رقم خورده است که بازار سهام در یک قدمی قله تاریخی خود قرار دارد. واکنش‌های اصلاحی یک یا دو روزه در حوالی مرز ۲/۵میلیون‌واحدی حکایت از آن دارد که فشار فروش در روزهای اخیر، شدت گرفته است. احتمالاً فشار عرضه‌ها در روزهای آتی، می‌تواند بورس را به فضای اصلاحی در کوتاه‌مدت سوق دهد. بورس برای ادامه مسیر به نقدینگی تازه احتیاج دارد. در یک سناریو بورس می‌تواند مسیر اصلاحی را پیش بگیرد. این اصلاح به شرط آنکه با ارزش معاملات بالای ۷هزار میلیارد تومان صورت بگیرد و موجب شکست حمایت ۲/۳میلیون واحدی نشود، احتمالاً رونق بر بازار سرمایه تداوم خواهد داشت. در سناریوی بعدی با افزایش فشار تقاضا بازار سقف ۵/۵ را شکسته و آن را تبدیل به منطقه حمایتی کند. در این سناریو بورس با قدرت بالاتری به تارگت‌های خود حمله خواهد کرد. p/e بازار هم به ۷ واحد رسیده و با فرض حفظ شرایط و عدم تغییر متغیرهای کلان، بورس تهران ارزندگی نسبی را خواهد داشت.

نفس‌های بورس برای رسیدن به ۵/۲میلیون، به شماره افتاده است. فشار عرضه‌ها در هفته قبل و هفته جاری نشان می‌دهد که احتمالاً روندی اصلاحی در کوتاه‌مدت مدنظر بازار خواهد بود. البته این روند در شرایطی فرسایشی نخواهد بود که ارزش ریالی دادوستدهای بورسی زیر ۷هزار میلیارد تومان نباشد. چراکه بورس برای اطمینان از تداوم روند اصلاحی به شاخص ارزش معاملات نگاه ویژه‌ای دارد. اکنون بیش از سه هفته است که ارزش دلاری معاملات نیز بالای ۱۰۰میلیون دلار است. احتمالاً فضای بورس، حال‌وهوای رونق خود را حفظ خواهد کرد. البته اگر اصطلاح رونق را بتوان با ارزش معاملات بالا در روزهای متوالی توصیف کرد.

همچنین، شاخص کل بورس با خبرهای مثبت اقتصادی و کاهش تنش‌های سیاسی می‌تواند در سناریویی دیگر به طور هیجانی از قله ۲/۵میلیون واحد عبور کند. عبور شاخص کل از سقف تاریخی در شرایطی می‌تواند، این مرز حساس را به حمایتی جدید مبدل کند، که شاخص کل با حجم و ارزش معاملات بالا از مقاومت روانی ۵/۵میلیون عبور کند. در این صورت اهالی بازار سهام با پول‌یک قیمتی نامگر اصلی، با اطمینان بیشتری اقدام به خرید سهام خواهندکرد.

هرچند آتش‌بس در خاورمیانه شکننده ارزیابی می‌شود، اما به نظر می‌رسد سایه یک درگیری مستقیم نظامی از کشور برداشته شده است. قطعاً کاهش تنش‌ها وزن بالایی برای فعالان بازار دارد تا بتوانند پول قابل توجه‌تری را وارد بازار کنند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۰۰۲۴-۳۱۶۰۰-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ا.خاتم علی اکبر سلیمی فرزند اسد الله شماره شناسنامه ۱۱۴۲ به شماره ملی ۰۳۳۲۵۰۵۲۳۰۰ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به ادرسی کرمانشاه بخش بیلاور روستای زینین به مساحت ۷۲۱۵۶۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۲۵ اصلی روستای زینین واقع در کرمانشاه بخش یک حوزه خریداری از ملک رسمی آقای ا.خاتم علی سلیمی به متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که انتخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از امد رسید ،طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۷۸۱

سجاد موبدی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ | تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۴

آگهی عدم افراز (مجهول المکان)

چون آقای نقی قصری از مالکین مشاعی برابر درخواست وارده ۳۰۲۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ سهمی خود از پلاک ثبتی ۲۷۰۲ فرعی از ۴۴۹۴ اصلی را نموده وی حسین قصری یک نفر از مالکین مشاعی را مجهول المکان معرفی نموده است چون بازدید ۱۴۰۳/۰۹/۲۰ پلاک مذکور اخذ گردیده است بدین وسیله مراتب آگهی تا چنانچه نامبردگان یا اشخاص دیگری نسبت بر تصمیم فوق اعتراض دارند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ نشر آگهی به مراجعه صالحه قضائی مراجعه نمایند.
۱۵۳۲۴ م الف
سرپرست حوزه ثبت ملک
پيروزی تهران - غلامرضا غصنغری

شناسه آگهی ۱۸۳۸۹۲۶

توسعه

یارانه پنهان

پزشکیان و همتی بر حل مشکل ناترازی انرژی تاکید کردند، آیا موعد اصلاح قیمت انرژی رسیده است؟

<div><div>◀</div><div>سعید خوش‌بین</div></div> <div>گروه اقتصاد</div>
--

از صحبت‌های رئیس‌جمهوری و وزیر امور اقتصادی و دارایی می‌توان حدس زد که دولت در آستانه اتخاذ تصمیم مهم درباره قیمت سوخت است. هنوز کسی نمی‌داند که دولت قرار است چه تصمیمی بگیرد اما حجم اظهارنظر درباره ناترازی انرژی و یارانه پنهان به حدی زیاد شده که احتمال می‌رود به همین زودی، تصمیم‌هایی درباره قیمت سوخت گرفته شود.

رئیس‌جمهوری در گفت‌وگوی تلویزیونی با تاکید بر اینکه نیاز انرژی کشور با توان تولید داخل هم‌خوانی ندارد، گفت: «اگر آن مبلغی که برای یارانه‌ها و سوخت و گاز و برق و آب می‌دهیم را تبدیل به ریال کنیم، سرانه هر نفر ۹۰ میلیون تومان می‌شود. ما اکنون این پول را می‌دهیم، ولی هیچ چیزی به هیچ کسی نمی‌رسد.» مسعود پزشکیان افزود: «ما با ناترازی‌های بسیار بدی مواجه هستیم. ناترازی گاز، برق، انرژی و آب، پول و محیط زیست داریم و همه آن در حدی هستند که ممکن است به بحران تبدیل شوند، همان وضعیتی که اتفاق افتاد و مجبور شدیم بگوییم روزانه دو ساعت برق قطع شود».

همچنین وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: «درحال حاضر یارانه‌ها بدون هدف توزیع می‌شوند و وقتی هم که می‌گوییم می‌خواهیم ریشه ناترازی را حل کنیم عده‌ای سریع می‌گویند قرار است گرانی راه بیفتد. اما اینجا می‌گویم، مردم ما نمی‌خواهیم چیزی را گران کنیم».

عبدالناصر همتی در سی‌ویکمین همایش بین‌المللی روز بیمه با بیان اینکه تا زمانی که وزیر اقتصاد دولت پزشکیان و دولت چهاردهم باشم اجازه رانت و قاچاق را به کسی و گروهی نمی‌دهم، اظهار داشت: «مشکل اصلی اقتصاد کشور ناترازی‌هاست و دنبال این هستیم که ناترازی و ریشه تورم را از بین ببریم».

آقای همتی تاکید کرد: سال گذشته از محل چندنرخ‌ی بودن ارز و اختلاف نرخ‌ها ۱۷۰۰ هزار میلیارد تومان رانت برای عده‌ای ایجاد شد و کسری بودجه عملیاتی کشور به ۱۰۰۰ هزار میلیارد تومان رسید. همتی گفت: «امروز کسری بودجه ریشه اصلی تورم و چاپ پول در کشور است و در این باره شک نداشته باشید. سال گذشته که نرخ ارز نیمایی سرکوب می‌شد نرخ تورم ۵۲ درصد بود امسال با کاهش فاصله نرخ ارز نیمایی و ارز بازار آزاد نرخ تورم ۲۲ درصد است».

حجم یارانه پنهان

به طور کلی یارانه کمکی مالی است که دولت‌ها به عموم مردم یا به قشر خاصی پرداخت می‌کنند. این کمک برای افزایش رفاه مردم و دسترسی آسان‌تر آنها به کالاها و خدمات است تا رفاه بیشتری در جامعه فراهم شود. بخشی از یارانه‌هایی که پرداخت می‌شوند آشکار هستند، همچون یارانه‌های نقدی و بخشی دیگر پنهان هستند، همچون یارانه سوخت. این یارانه پنهان به یک مناقشه بین کارشناسان اقتصادی هم تبدیل شده، برخی آن را مضر می‌دانند و برخی اساساً آن را قبول ندارند. اما

برابر رای شماره ۰۵۰۲۴-۳۱۲۰۰۸-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای عظیم دانشگر فرزند قش قلیچ به شماره شناسنامه ۱۴۴۰ کد ملی ۴۹۷۹۴۶۸۷۱۳ صادره آق فلا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۶۳۸/۱۸ متر مربع، مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۲ - اصلی واقع در اراضی قریه دوگونچی بخش ۶ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق فلا از سهمی آقای بابرام قلیچ توسلی تأیید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه ۱۴۰۳/۰۸/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۱۴

مهناز جهانفر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق فلا
شناسه آگهی ۱۸۲۸۳۷۲
۵۶۱

تحلیل تحولات اقتصادی

سوال این است که این کمک مالی پنهانی چقدر است و چه تبعاتی به همراه دارد؟

اقتصاددانان معتقدند در شیوه کنونی پرداخت یارانه‌ها، افرادی که بیشترین مصرف را دارند، قطعاً بیشترین نفع را خواهند برد. پس این شیوه بسیار ناعادلانه است و در مصرف‌کنندگان میلی به صرفه‌جویی ایجاد نمی‌کند. این منابع در صورت استفاده درست و بهینه می‌توانند موجب توسعه کشور شوند. از دیگر معضلات ایجادشده در این روش، پدیده قاچاق انرژی به کشورهای همسایه است. یکی دیگر از نتایج قیمت‌گذاری دستوری انرژی، حرکت نکردن صنایع به سمت نوآوری و عدم‌استفاده از فناوری‌های نوین جهت افزایش و بهبود کارایی است. آلودگی هوا و آذین رفتن محیط زیست و آسیب صنایع مختلف در پی قطعی‌های ایجادشده همگی از مواردی هستند که می‌توان برشمرد.

اقتصاددانان می‌گویند، با کاهش یارانه‌های پنهان، شرط «مصرف بیشتر، یارانه بیشتر» نیز حذف می‌شود و بخش خصوصی نیز می‌تواند در این بازار سرمایه‌گذاری کند.

همچنین با کاهش انلاف انرژی، زمینه صادرات و رشد اقتصادی برای کشور فراهم خواهد شد.

با مراجعه به آمار سال‌هایی که در آنها افزایش قیمت انرژی صورت گرفته، درمی‌یابیم که بالا رفتن قیمت سوخت، موجب تورم‌های شدید نشده است.

با این حال، برخی ادعاها حاکی از آن است که در شرایط امروز به‌نسبت دستمزدها قیمت انرژی معقول است، اما این فرض نیز صحیح نیست؛ زیرا هرچه یارانه پنهان انرژی بیشتر باشد، دولت با کسری بودجه فراوان‌تر روبه‌رو شده و با خلق تورم از جهات دیگری فشار بر هزینه‌ها را اعمال می‌کند.

اما پرسشی که مطرح می‌شود این است: آیا رقم ۱۵۰ میلیارد دلار یارانه پنهان اعلام شده توسط رئیس‌جمهور درست است؟ برای اظهارنظر در این زمینه باید مصرف سالانه، بهای تمام‌شده، متوسط قیمت‌های منطقه‌ای و قیمت فروش داخلی فرآورده‌های نفتی، گاز و برق را محاسبه کنیم.

پرسشی که می‌تواند ما را به پاسخ صحیح برساند این است که درحال حاضر مصرف ما چقدر است؟ برآوردهای اقتصاددانان نشان می‌دهد که سالانه ۲۸۰ میلیارد مترمکعب گاز مصرف می‌کنیم. همچنین سالانه ۴۲ میلیارد لیتر بنزین، ۲۸ میلیارد لیتر گازوئیل و ۳۰ میلیارد لیتر از سایر فرآورده‌ها مصرف می‌کنیم و در نهایت اینکه سالانه ۳۸۰ میلیارد کیلووات برق مصرف می‌کنیم.

برای این محاسبه باید بدانیم بهای تمام شده انرژی در کشور چقدر است. به طور مثال، درحال حاضر برآوردها نشان می‌دهد که هزینه تمام شده هر لیتر بنزین و گازوئیل ۶۸۰۰ تومان است. هر کیلووات ساعت برق ۱۶۵۰ تومان برای دولت هزینه دارد و هر مترمکعب گاز طبیعی ۱۹۰۰ تومان خرج روی دست دولت می‌گذارد.

پرسش بعدی این است که میانگین قیمت‌های منطقه‌ای برای اقلامی که نام بردیم چقدر است؟

برآوردهای حسین صبوری نشان می‌دهد متوسط قیمت هر لیتر سوخت در یک سال اخیر در خاورمیانه حدود ۶۰۰ سنت یا ۴۲ هزار تومان بوده است. متوسط قیمت هر مترمکعب گاز طبیعی

شناسه آگهی ۱۸۲۸۳۷۵
۵۶۲

هم حدود ۲۷ سنت یا ۱۸ هزار تومان بوده و متوسط قیمت هر کیلووات ساعت برق نیز حدود ۴ سنت یا ۲۸۰۰ تومان بوده است. سوال این است که دولت این اقلام را با چه قیمتی می‌فروشد. درحال حاضر هر لیتر بنزین به طور متوسط ۱۷۵۰ تومان فروخته می‌شود. هر لیتر گازوئیل ۳۷۵ تومان به فروش می‌رسد و هر مترمکعب گاز به طور متوسط ۲۱۰۰ تومان فروش می‌رود. هر کیلووات ساعت برق نیز به طور متوسط ۱۴۰۰ تومان فورخته می‌شود.

پس سوالی که مطرح می‌شود این است که دولت چقدر یارانه آشکار می‌پردازد.

یارانه آشکار(نه پنهان) که از مابه‌التفاوت بهای تمام شده از قیمت فروش ضرب در میزان مصرف به دست می‌آید، برای فرآورده‌های نفتی عرضه شده در داخل کشور حدود سالانه ۶۲۰ هزار میلیارد تومان است که با دلار ۷ هزار تومان می‌شود حدود ۹ میلیارد دلار.

اما موضوع برای برق و گاز متفاوت است و چون در قیمت‌هایی در حدود بهای تمام شده عرضه می‌شوند، طبیعتاً یارانه آشکارشان چندان قابل توجه نیست.

اما سوال این است که یارانه پنهان چقدر است؟

رقم یارانه پنهان، از حاصل ضرب مابه‌التفاوت قیمت‌های منطقه‌ای از قیمت فروش داخلی ضرب در حجم مصرف سالانه ما به دست می‌آید. قیمت منطقه‌ای هر لیتر فرآورده، به طور متوسط ۴۲ هزار تومان است که بر این اساس حجم یارانه پنهان فرآورده‌های نفتی عرضه شده در داخل کشور، سالانه در حدود ۴۵۰۰ هزار میلیارد تومان یا ۶۵ میلیارد دلار است.

این رقم برای گاز طبیعی بالغ‌بر سالانه ۴۴۵۰ هزار میلیارد تومان یا بیش از ۶۳ میلیارد دلار است. همچنین این رقم برای برق بالغ‌بر ۵۰۰ هزار میلیارد تومان یا بالغ بر ۷ میلیارد دلار می‌شود.

نتیجه اینکه حجم یارانه های پنهان در اقتصاد ایران بر پایه قیمت‌های منطقه‌ای در حدود سالانه ۱۳۵ میلیارد دلار برآورد می‌شود. لذا، این ادعای آقای رئیس‌جمهور که یارانه پنهان در اقتصاد ما سالانه بالغ‌بر ۱۲۷ میلیارد دلار است، ادعای درستی به حساب می‌آید. منتهی، درستی این ادعا به معنای درستی گزینه جهش و افزایش قابل توجه قیمت بنزین و گازوئیل و... در کشور نیست. چراکه شما اگر همین امروز قیمت حامل‌ها را به قیمت‌های منطقه‌ای، نزدیک کنید، بسیاری از صنایع زیان‌ده و ورشکسته می‌شوند، کسری تجاری کشور سر به فلک می‌گذارد، نرخ ارز جهش قابل توجه می‌کند و همین جهش نرخ ارز، یعنی باز باید قیمت حامل‌ها به ریال بالاتر رود و این چرخه همین‌طور میره جلو!

در غیاب اصلاحات بازاری و ساختاری و نهادی، چنین نسخه‌ای اوتم در شرایط حال حاضر کشور، فقط یک معنا خواهد داشت.

اما تداوم وضعیت کنونی نیز امکان‌پذیر نیست. چه باید کرد؟ اقتصاددانان می‌گویند، ایجاد صندوق انرژی و سهمیم کردن مستقیم مردم ایران در عواید حاصل از این اصلاح قیمتی یکی از راه‌حل‌هاست. شروع اصلاح قیمتی از صنعت نیروگاهی پیشنهاد دیگر است و تغییر دست فرمان در سیاست خارجی و حرکت در جهت صلح و توافق نیز راه‌حل نهایی است.

شناسه آگهی ۱۸۳۸۸۹۸

۱۵۳۲۶ م الف
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک
لویزان تهران - ابوالفضل تریوه



نه دارو هست، نه پول دارو

مسئولان وزارت بهداشت می گویند: دلیل کمبود دارو، نبود نقدینگی است

گروه اجتماعی: مردم هنوز از کمبود دارو گلایه دارند؛ «مدتی برای پیدا کردن داروی وارفارین به هر داروخانه‌ای که سر می‌زنیم، پیدا نمی‌شود». این گلایه مردم در شبکه‌های اجتماعی یا در صف‌های طولانی داروخانه‌هاست. لاموتریزین که دارویی برای بیماران صرعی است نیز همین وضعیت را دارد.

چند سالی است که کمبود دارو گریبان مردم به ویژه بیماران خاص را گرفته است. با وخیم شدن ارتباطات بین‌المللی، شرایط دارو نیز در کشور بدتر شده است. بعد از پشت سر گذاشتن کمبودهای شدید دارویی در دوران پاندمی کرونا که در این بین بسیاری از هم‌وطنانمان جان خود را از دست دادند، در کنار کمبودهای همیشگی داروهای خاص؛ طی دو سال گذشته کشور، درگیر کمبود داروهای عمومی شده است. اگر دارو نیز تامین شود، قیمت‌ها گران و در برخی موارد نجومی شده‌اند! در این بین طرح داروی دولت سیزدهم که هدف‌اش پرداخت پارانها دارو از سوی بیمه‌ها به مردم بود نیز کاملاً شکست خورد و مردم مدتی است که با رشد چندین برابری قیمت دارو دست‌وپنجه نرم می‌کنند. این اتفاق درحالی است که بیمه‌ها همچنان از گستردگی چتر حمایتی به نفع بیماران طفره می‌روند.

طرح «دارویار» از تیرماه ۱۴۰۱ توسط وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی دولت سیزدهم با همراهی بیمه‌ها و با هدف ساماندهی نظام دارویی کشور با محوریت تخصیص ارز و پارانها دارو اجرا شد. چشم‌انداز اجرای این طرح، بهبود چرخه تامین و توزیع دارو، تقویت صنعت داروسازی همچنین جلوگیری از قاچاق دارو و توزیع غیرقانونی آن بود.

این طرح با یک شروع توفانی آغاز شد و در روزهای اول اجرا، پرداختی‌ها به داروخانه‌ها در اسرع وقت انجام می‌شد؛ اما این موضوع فقط برای چند ماه اول بود و کم‌کم شاهد تأخیر در پرداختی‌های داروخانه‌ها بودیم تا جایی که برای خرید دارو، نقدینگی نداشتند و در نتیجه آن، کمبود دارو اینگونه تشدید شد. بعد از گذشت ۲۰۵ سال از اجرای طرح همچنان شاهد گلایه صنعت از غیرواقعی بودن قیمت دارو هستیم و داروهای ایرانی همچنان در کشورهای همسایه به صورت قاچاق به فروش می‌رسد.

این درحالی است که چند روز پیش محمدرضا ظفرقندی خبر از حذف ارز ترجیحی دارو داده بود، اظهارنظری که بلافاصله از سوی خود او تکذیب شد. وزیر بهداشت گفت که «با توجه به مطالب مطرح شده در برخی رسانه‌ها در مورد حذف ارز ترجیحی دارو، توضیحاً لازم به ذکر است، ارز ترجیحی نوع یک (۴۲۰۰ تومان) برای دارو از سال گذشته حذف شده بود و برای سال آینده هم کمافی السابق با ارز ترجیحی نوع ۲ و پرداخت دارویار عرضه خواهد شد».

اما وزیر بهداشت چند روز پیش در جلسه با رئیس‌جمهور به اوضاع نامناسب طرح دارویار اشاره کرد. او گفت که؛ از ۷۴ هزار میلیارد تومان بودجه دارویار در سال ۱۴۰۳ تا کنون کمتر از یک‌سوم آن پرداخت شده است.

این موضوع نشان می‌دهد که دارو در ماه‌های پایانی سال به مشکل خواهد خورد. زیرا صنعت داروسازی و البته کل زنجیره تامین دارو در کشور با بحران نقدینگی مواجه‌اند و اگر قرار باشد تزریق بودجه دارویار دچار اختلال شود، تامین دارو نیز به مشکل خواهد خورد و در نتیجه آن، مهم‌ترین کالای استراتژیک دچار بحران می‌شود.

ظفرقندی گفت که وزارت بهداشت با بدهی ۹۷ هزار میلیارد تومانی مواجه است که اگر توان کاری کرد، شرایط حوزه سلامت سخت‌تر خواهد شد. آن‌طور که وزیر بهداشت به رئیس‌جمهور

گزارش داده است، بدهی ۹۷ هزار میلیارد تومانی وزارتخانه شامل بدهی بابت دارو، پرسنل و پیمانکاران است که هر سه گروه، زنگ خطری برای وزارت بهداشت و حوزه سلامت هستند.

همان‌طور که عنوان شد، اختصاص کمتر از یک‌سوم بودجه دارویار در فاصله ۱۱۰ روز مانده به پایان سال، می‌تواند زنگ خطری برای بروز بحران کمبود دارو باشد. در همین حال وزیر بهداشت در گزارش خود به بدهی ۳۰ هزار میلیارد تومانی سازمان تامین اجتماعی به عنوان یکی از چالش‌های وزارت بهداشت اشاره کرده و گفته که تبعات بدهی‌های وزارت بهداشت در بخش‌های تولید دارو و تجهیزات پزشکی و نیروی انسانی اثرگذار است.

تایید رسمی کمبود دارو

در نهایت ۱۲ آذر ماه مهدی پیرصالحی، رئیس سازمان غذا و دارو کمبود دارو را تأیید کرده و علت آن را کمبود نقدینگی دانسته است. او با اشاره به کمبود مقطعی برخی داروها از جمله «لاموتریزین» برای بیماران مبتلا به صرع گفت: مشکل اصلی در تامین این داروها، کمبود



نقدینگی در صنایع دارویی کشور است که مانع تهیه به موقع مواد اولیه شده است. با این حال، این دارو کمبود مطلق ندارد و بیماران می‌توانند با مراجعه به سامانه تیتک با معاونت‌های غذا و دارو نسبت به تهیه آن اقدام کنند. او ضمن عذرخواهی از مردم به دلیل برخی کمبودهای دارویی، تأکید کرد: با تلاش‌های مضاعف به زودی این کمبودها مدیریت خواهد شد و به حداقل خواهد رسید. پیرصالحی با اشاره به پراکندگی کمبودها در مناطق مختلف کشور، ابراز امیدواری کرد که طی دو تا سه هفته آینده با مدیریت تولید و توزیع، این مشکلات کاهش یابد. پیرصالحی درباره کمبود انسولین‌های برند خارجی گفته که «این کمبود ناشی از کاهش تولید و واردات است. البته این انسولین‌ها در داروخانه‌های مرجع موجود هستند و سطح عرضه آنها نیز به زودی گسترش خواهد یافت».

او همچنین با اشاره به تأثیر تحریم‌ها و مشکلات ارزی اضافه کرد: «تحریم‌ها و تأخیر در انتقال ارز به اروپا همراه با اختلاف قیمت ارز که از سال ۱۴۰۱ در حوزه دارو ایجاد شد منجر به عدم تامین نقدینگی مناسب برای شرکت‌های دارویی شده است. این مساله موجب تأخیر در تهیه مواد اولیه و در نتیجه بروز کمبودها شده است».

معاون وزیر بهداشت درباره کمبود وارفارین بیماران قلبی نیز تأکید کرد: «به‌رغم تامین بیش از نیاز این دارو طی ماه‌های اخیر به دلیل کمبودهای گذشته هنوز عطش بازار رفع نشده است. با این حال وارفارین در داروخانه‌های اصلی تمامی شهرها موجود است و شرایط به زودی به حالت عادی باز خواهد گشت». به اعتقاد او «در صورت استمرار این حمایت‌ها، کمبودهای دارویی در ماه‌های آینده به حداقل خواهد رسید».

پول نیست!

حسینعلی شهریاری، رئیس کمیسیون بهداشت و درمان مجلس که از همان ابتدای اجرای دارویار بر تامین منابع مالی طرح اصرار و تأکید داشت، اواسط آذر ۱۴۰۱ در صحن علنی مجلس گفته بود که «کمیسیون بهداشت و درمان مجلس از ابتدا نارسایی‌های این طرح را به مسئولان مربوطه گوشزد کرد و گفتیم که منابع طرح باید تامین شود تا با شکست مواجه نشود و دولت باید به‌گونه‌ای گام بردارد که برای خدمات درمانی و هزینه دارو، پرداختی از جیب مردم نسبت به شهریور ۱۴۰۰ افزایش پیدا نکند. در واقع مهم‌ترین اولویت ما تامین منافع و توجه به تأمین، تدارک و داروی مردم و موفقیت طرح بوده است».

در همین حال و بعد از گذشت سه سال از اجرای طرح دارویار، سیدابراهیم هاشمی، رئیس هیات‌مدیره انجمن پخش دارو و مکمل ایران با عنوان این مطلب که حال بازار دارویی ایران از ابتدا تا انتهای زنجیره خوب نیست به «مهتر» گفته بود که «دلیل عمده‌اش این است که در کشور علت را برطرف نمی‌کنیم فقط دنبال این هستیم مقطعی کار کنیم و معلول را گذرا حل می‌کنیم به همین دلیل چالش‌های صنعت به راحتی قابلیت حل شدن ندارد».

او گفته که «یکی از جاهایی که بیشترین آسیب را به مجموعه صنعت می‌زند، مطالبات حوزه دولتی است که دو بخش است، جایی که مجبور می‌شویم به دانشگاه‌های علوم پزشکی، بیمارستان‌ها و مراکز دولتی به زور کالا بدهیم، بدهی بالای ۱۴ و ۱۶ ماه دارند و مطالبات ۲۵ پخش دارو اول کشور از دانشگاه‌های علوم پزشکی از ۲۱ همت بیشتر است و مجموعه زنجیره تامین دارو را فلج کرده است».

به گفته هاشمی «اگر به اینها مطالبات ما از مجموعه هلال احمر، تامین اجتماعی، سایر نهاد‌های وابسته به دولت اعم از مراکز نظامی و وابسته به دولت را هم اضافه کنیم، قریب به ۴۰ همت از مجموعه دولت به شکل مستقیم طلب داریم. تازه! بقیه طلب شرکت‌های پخش دارو که بیش از ۵۰ همت می‌شود از داروخانه‌هاست اما مشکل داروخانه‌ها این است که بخش عمده مطالبات آنها (داروخانه‌ها) از بیمه‌ها و طرح دارویار است. از این ۵۰ همت بیش از ۳۰ همت از بیمه‌ها و مجموعه دارویار طلب دارند».

رئیس هیات‌مدیره انجمن پخش دارو و مکمل ایران تأکید کرد: «بدهی‌های دولت کمر صنعت و زنجیره را از ابتدا تا انتها خرد می‌کند و مشکل امروز صنعت ما؛ که حالش خوب نیست؛ به دلیل کمبود نقدینگی است. در این‌سوی چند سال که انجام وظیفه می‌کنیم این وضعیت کاملاً بی‌سابقه است، شرایطی که دولت بدهی زیادی دارد و فشار به حوزه دارو و مجموعه داروخانه، پخش و تولید وارد می‌کند و نمی‌دانیم در آینده چه اتفاقی خواهد افتاد».

هاشمی ادامه داد: «وقتی در دانشگاه‌های علوم پزشکی تعرفه‌ها در همه ابعاد نه فقط دارو درست پرداخت نمی‌شود و بیمارستان دخل و خرجش نمی‌خواند، پولی نمی‌ماند که به دارو و موارد دیگر پرداخت شود. به اسم دارو از بهمن سال گذشته تا مرداد ۱۴۰۳ بیش از ۴۲ همت پول گرفته‌اند اما یک ریال به ما ندادند! هیچ‌کس هم پاسخگو نیست. در مهرماه قرار بود ۱۰ همت تهاتر انجام شود، یک همت در حوزه تامین اجتماعی انجام شد و بقیه‌اش را متوجه نشدیم چه اتفاقی افتاد که اگر انجام می‌شد، بخشی از مشکلات این حوزه مرتفع می‌شد. اگر الان و اکنون به داد صنعتی که افتخار ایران است نرسند، آسیب جدی می‌بیند».

دیدگاه: یادداشت اجتماعی

فرا تراز سایه‌ها

مطالبات به‌حق معلولان و مسئولیت اجتماعی ما



مهدیه نجفی‌زاده

فعال خیریه و پژوهش‌گر توسعه پایدار

بیست‌وچند سال پیش به پیشنهاد دوستی به بازارچه موسسه خیریه رعد رقتم تا کار داوطلبانه را تجربه کنم. نوجوان بودم و هیچ معلولی را نمی‌شناختم. فرهاد را آنجا دیدم؛ پسری بود با معلولیت سی‌سی (CP). حرکت برایش سخت بود اما با لبخند گرم و صدای آرامش‌ساز در غرفه‌های بازارچه همراهی کرد. فرهاد، نگاهم را به زندگی و عدالت اجتماعی برای همیشه تغییر داد. گردش با او چیزهایی را نشسانم داد که پیش‌تر برابم ناپیدا بود. فرهاد در دیگر دوستانش برای نشان دادن استعدادها و توانایی‌هایشان آمده بودند اما در لایه‌های غرقه‌ها، تبعیض، نادیده گرفته شدن و مبارزه برای حقوق انسانی در نگاه و زبان‌شان موج می‌زد. قدرت عمیق و استثنایی‌شان، جرقه‌ای شد برای انتخاب کار داوطلبانه در راستای تحقق عدالت اجتماعی. بعد از بیست‌وچند سال فعالیت در این حوزه فکر می‌کنم پیش از هر چیز ضروری است که نگاه جامعه به افراد دارای معلولیت جسمی - حرکتی تغییر کند. درک عمومی از معلولیت هنوز در سایه کلیشه‌های قدیمی گرفتار است. اغلب، معلولین به عنوان کسانی که نیاز به کمک و ترحم دارند، دیده می‌شوند. این نگاه، نه تنها توانایی‌ها آنهاست بلکه ساختاری ایجاد می‌کند که فرصت آنها برای استقلال و مشارکت کامل در جامعه را محدود می‌کند. معلولیت تنها یک ویژگی فیزیکی یا ذهنی است. فراتر از محدودیت‌های ظاهری، این افراد توانمندی‌ها و دیدگاه‌های منحصر به فردی دارند که می‌تواند جامعه را غنی‌تر کند. اما برای فراتر رفتن از محدودیت‌ها جامعه باید خود را بازآفرینی کند؛ نه تنها در فضاهای فیزیکی بلکه در نگرش‌ها، سیاست‌ها و قوانین. در بسیاری از تجربه‌هایم با این افراد دریافت‌ام که آرمانشهر آنها همین شهری است که ما تجربه می‌کنیم. برای یک معلول جسمی - حرکتی، رفتن از یک سوی جوی به آن سوی، یک مساله اساسی است؛ حال آنکه ما اصلاً به چنین چیزی فکر نمی‌کنیم. مدت‌ها پیش از استادی شنیدیم که آزادی ترکیبی است از انتخاب و مسئولیت. برای هر انسانی حقی از انتخاب و مسئولیت برآمده از انتخابش در نظر گرفته شده که در جوامع مدرن آن را «حق شهروندی» می‌نامند. من در تجربه ۲۰ ساله‌ام بارها شاهد نقض حق شهروندی معلولین بوده‌ام. سال‌ها پیش فرشته، معلول جسمی - حرکتی، بعد از برخورد ناشایستی از طرف یکی از همکاران، درس مهمی به من داد؛ اینکه همان‌طور که ادب اجتماعی حکم می‌کند با اقلیت‌های قومی، دینی و فرهنگی باید در استفاده از کلمات هوشیار بود، افراد دارای معلولیت هم نیازمند حساسیت جامعه نسبت به ادبیات مورد استفاده‌شان هستند. برای مثال، بی‌حواسی ما در بیماری نامیدن معلولین، یکی از همین آداب اجتماعی است. وقتی از بازآفرینی اجتماعی حرف می‌زنم، منظورم چنین موضوعاتی است. بد نیست به بعضی از مسائل معلولین اشاره کنم؛ دسترس‌پذیری؛ کلید برابری؛ حق اشتغال برابر؛ استقلال مالی، آموزش فراگیر، خدمات درمانی تخصصی و حمایتی، احترام به استقلال فردی، نظارت و اجرای قوی‌تر قوانین. در طول این سال‌ها شاهد داستان‌های کوچک اما پرمعنایی از تغییر بوده‌ام؛ مادرانی که برای کودکان معلول مدرسه تأسیس کرده‌اند یا جوانانی که برای مناسب‌سازی فضاهای عمومی، کمپین راه‌اندازی کرده‌اند. اینها به من یادآوری می‌کند که تغییر، هرچند تدریجی، ممکن است. فرهاد و فرشته هر دو از میان ما رفته‌اند اما یادشان باقی است. فرهاد، در آن روز بازارچه با جمله‌ای ساده اما عمیق، حرف دردناکی زد که هنوز در گوشم زمزمه می‌شود: «اما چیزی فراتر از این صندلی‌ها هستیم». باور دارم که کلید ساختن یک جامعه بهتر در فهم رنج نهفته در این جمله است.

ادامه یادداشت روز

قانون خوب

اعمال این قانون می‌تواند به افزایش ناراضی‌های عمومی و تنش‌های اجتماعی منجر شود. محدودیت‌های اجتماعی ناشی از اجرای این قانون ممکن است باعث می‌شود بسیاری از افراد، به‌ویژه زنان، از مشارکت فعال در عرصه‌های سیاسی و اجتماعی خودداری کنند. تشدید شکاف بین دولت و مردم عارضه‌ای است که نباید با تقنین آشفته بدان آسیب رساند. اجرای این قانون نیازمند صرف هزینه‌های هنگفتی برای نظارت و برخورد با تخلفات است که می‌تواند بار مالی سنگینی بر دولت تحمیل کند. به جای اعمال محدودیت‌های قانونی می‌توان با ترویج فرهنگ گفت‌وگو و احترام متقابل به ایجاد جامعه‌ای با تنوع فرهنگی و مذهبی بیشتر کمک کرد. سیاست‌گذاری در حوزه پوشش باید با توجه به نیازها و خواسته‌های جامعه و با مشارکت همه گروه‌های اجتماعی صورت گیرد. بگذاریم که تأثیر این قانون بر اقتصاد و گردشگری نیز قابل ذکر است. مفاهیمی مانند «عفاف» و «حجاب» باید به طور دقیق و روشن تعریف شوند تا از ابهامات و تفسیرهای شخصی جلوگیری شود. ملاحظات شرعی و مناقشه در این تعریف‌ها نیز قابل توجه است. امید که به اصلاح قانون ختم شود.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مرتضی اربابی نژاد برابر وکالتنامه شماره ۴۳۵۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۴ دفترخانه ۳۳ شهر ری از طرف جعفر سفلاتی به استناد اوراق استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین پلاک ۱۳۸۷ فرعی از ۲۴ فرعی از ۱۶۰ اصلی بخش نه مشهد مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل دفتر الکترونیک ۱۰۶۱۰۱۰۶۲۷۱۰۰۶۳۲۷۱۰۰۴۳۲۹ ثبت و سند مالکیت به شماره ۹۷۷۴۱۲ سری ه سال ۱۴۰۰ صادر گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی صادر و متذکر میگردد. هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

بهروز صائبی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه پنج مشهد

م الف ۴۴۱۳

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای غلامرضا آراسته به استناد اوراق استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت شش‌دانگ اعیان یک باب منزل پلاک ۱۷۶۷ فرعی از ۶۸ اصلی بخش نه مشهد مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل دفتر الکترونیک ۱۰۶۳۲۷۱۰۰۴۳۲۹ ثبت و سند مالکیت به شماره ۱۹۷۱۷۰ سری ب سال ۹۵ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی صادر و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

بهروز صائبی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه پنج مشهد

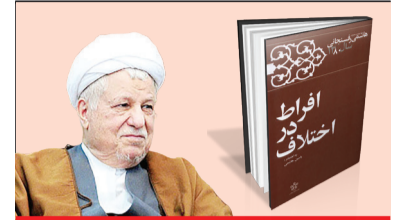
م الف ۴۴۱۲

سازندگی: روزنامه سیاسی و اجتماعی • صاحب امتیاز: حزب کارگزاران سازندگی ایران • مدیرمسئول: سیدفاضل موسوی • سردبیر: اکبر منتجبی

زیر نظر شورای سیاستگذاری: سیدحسین مرعشی (رئیس)، محمد عطر یازفر، محمد قوچانی، علی هاشمی، سیدعلیرضا سیاسی، راد، امیر اقتصادی

مدیر هنری: رضا دولت‌زاده • عکس: رضا معطریان • ویراستار: سعیده آرین‌فر • حروف‌چین: مجتبی دیگر • نشانی: تهران، پاسداران، نگارستان پنجم، پلاک ۸، تلفن: ۲۲۸۴۱۲۶۲ • چاپ: امید نشر ایرانیان: ۹-۸۸۵۳۷۱۶۸ • توزیع: نشر گستر امروز: ۶۱۹۳۳۰۰۰

کارنامه: خاطرات هاشمی ۱۳۸۰



افراط در اختلاف ۱۵۱

ادامه سه‌شنبه ۱۰ مهر

۳۵ نفر کشته در کشمیر

امروز اعضای ناتو اعلام کردند، آمریکا ادله قانع‌کننده‌ای در مورد مسئولیت بن‌لادن اقامه کرده و ناتو قانع شده که باید به بند پنج قرار عمل کنند. [تونی بلر]، نخست‌وزیر انگلیس اعلام کرد که آمریکا به طالبان حمله خواهد کرد و پرویز مشرف، [رئیس‌جمهور پاکستان] گفته که عمر طالبان رو به اتمام است. دیروز در کشمیر مجاهدان به ساختمان مجلس دولتی حمله کردند و ۳۵ نفر را کشتند و ۷۰ نفر را زخمی کردند.

آقای امیر عراقی آمد. از وزیر علوم شکایت دارد که به جای [دوره] کارشناسی، اجازه کاردانی به تقاضای دانشگاه شهید [مهدی] عراقی در طالقان داده است.

چهارشنبه ۱۱ مهر

حمله حزب‌الله لبنان به پاسگاه‌های اسرائیل

دکتر [عبدالله] جاسبی، [رئیس دانشگاه آزاد اسلامی] آمد. از کارشنکی وزارت علوم در مورد تأیید رشته‌های جدید شکایت نمود؛ با اینکه دیوان عدالت اداری، بخشنامه جدید وزارت [علوم] را لغو کرده و اداره حقوقی مجلس به نفع دانشگاه [آزاد] نظر داده است. خواست که از آقای [محمد] خاتمی، [رئیس‌جمهور] بخواهم جلوی مزاحمت را بگیرد. به ایشان در مورد تسریع در تدوین تاریخ انقلاب به کمک بنیاد تاریخ از طریق رساله‌های [تحصیلات تکمیلی و عالی] دانشجویان تذکر دادم.

آقای [امیر] تهرانی از وزارت اطلاعات آمد. از معاونت پارلمانی برکنار شده و پیشنهاد سمت‌های جدید و پیشنهاد صداوسیما را که خواسته‌اند به آنجا برود، نپذیرفته است؛ گفتم در وزارت بماند. آقایان باقرنژاد و [غلامرضا] رضایی از [سازمان] تعزیرات [حکومتی] آمدند. از فشار کمیسیون اصل ۹۰ مجلس، در حمایت از یک محکوم، شکایت کردند. [آقای محمد سعیدی]،

مدیرعامل شرکت ایران مارین سرویس که در گذشته در دادگاه تعزیرات محکوم شده با توسل به کمیسیون اصل ۹۰ می‌خواهد، مانع اجرای حکم شود و موضوع تبدیل به مسأله سیاسی شده است. عصر، جمعی از محققان و مبتکران آمدند. در مورد ابتکارات خود در خصوص اطلاع‌رسانی و طراحی آی‌سی‌های حساس برای ژاپن توضیح دادند و خواستار همکاری وزارت مخابرات [=] پست و تلگراف و تلفن شدند و گفتند، میلیون‌ها نفر در سراسر دنیا تحت تأثیر ایسن وضع و رکود حاصل از آن بیکار می‌شوند و ایرانی‌های شاغل در خارج تمایل به مراجعت دارند و باید فکری برای جذب آنها کرد. در خود ایران در بخش‌های مختلف در تورسیم، هتل‌ها، صادرات و بورس، رکود تشدید شده است.

جورج بوش، [رئیس‌جمهور آمریکا] اعلام کرده، متعهد به تشکیل دولت مستقل فلسطین است که باعث رضایت اعراب شده؛ یک حرکت سیاسی انفعالی برای جلب همکاری اعراب است. [تونی بلر] نخست‌وزیر انگلیس گفته است، طالبان باید [اسامه] بن‌لادن، [رهبر القاعده] را تحویل دهند و یا آماده جنگ باشند. طالبان گفته‌اند، آماده جنگیم. اسرائیل به تلافی حمله دیروز فلسطینی‌ها به یک شهرک و کشتن دو صهیونیست، حمله وسیعی کرده و جمعی را شهید و مجروح نموده است. حزب‌الله لبنان هم به پاسگاه‌های اسرائیل در شبعا حمله کرده است.

میان‌روی اصلاح طلب

یادی از غلامحسین صدیقی



نیره خادمی
گروه تاریخ

علم نگذاشت غلامحسین صدیقی به سیاست بپردازد و سیاست هم نگذاشت به علم برسد. مغز متفکر جبهه ملی در دانشگاه تهران که جامعه‌شناسی ایران را پایه‌گذاری کرده بود تا روزهای پایانی انقلاب ترجیح داد، نگاه اصلاح‌گرانه‌ای به جریانات روز آن زمان داشته باشد و با وجود دیدگاه انتقادی‌اش هیچ‌گاه با انقلابیون پیوند نخورد. مردی که زمانی یار محمد مصدق بود و در بحبوحه انقلاب ایران در برابر پیشنهاد محمدرضا پهلوی برای نخست‌وزیری، شرط گذاشت و در نهایت این دو به توافق نرسیدند. او در

واقع از حدود یک دهه پیش با بیرون آمدن از جبهه ملی دوم برای همیشه سیاست را کنار گذاشته بود و می‌خواست به علم سیاست و جامعه‌شناسی بپردازد بنابراین پس از انقلاب هم پیشنهاد حضور در دولت موقت را رد کرد. غلامحسین صدیقی دوازدهمین روز آذر سال ۱۳۸۴ به دنیا آمده بود و اردیبهشت سال ۱۳۷۰ در ۸۶ سالگی درگذشت. سازندگی به همین مناسبت به جایگاه این عضو جبهه ملی در مناسبات دولتی، سیاست و دانشگاه پرداخته است.

همراهی با مصدق

غلامحسین صدیقی در دو کابینه دکتر مصدق پست وزارت را داشت و تا آخرین لحظات کودتای ۲۸ مرداد که بازداشت شد در کنار دکتر مصدق بود. رابطه او با مصدق به قدری نزدیک بود که برخی آن را مانند ارتباط مولانا با شمس تبریزی دانسته‌اند. با این حال در نظرانتش

مستقل عمل می‌کرد و نمونه‌اش مخالفت با فرماندوم برای انحلال مجلس هفدهم بود. بعد از کودتای ۲۸ مرداد هم حدود ۱۱ ماه در زندان بود و بعد قرار منع تعقیب برایش صادر شد. جمله مشهوری منتسب به او به یادگار مانده که در پاسخ به قاضی دادگاه گفته است: «معمولاً می‌گویند خدا، شاه، میهن. اما اگر گناه است و باید اعدام شوم، عرض می‌کنم: خدا، میهن، شاه». در هر صورت وقتی صدیقی از زندان آزاد شد از روابط با دولت فاصله گرفت و ترجیح داد بیشتر تمرکز خود را به فعالیت‌های دانشگاه اختصاص دهد. احسان نراقی در این باره می‌نویسد: «دکتر صدیقی سال‌ها برای دیدار فرزندان که در خارج بودند یا شرکت در کنفرانس‌های علمی که دعوت می‌شد، حاضر نبود تقاضای صدور گذرنامه خطاب به اداره شهرداری بنویسد. می‌گفت، من از دولتی که در نتیجه کودتای ۲۸ مرداد سر کار آمده است، تقاضا نمی‌کنم».

فعالیت دانشگاهی

و کناره‌گیری از سیاست

غلامحسین صدیقی تحصیلات ابتدایی خود را در مدارس اقدسیه، دارالفنون و آلیانس زبان فرانسه را تمام کرد و بعد هم در فرانسه تا مقطع دکترا فلسفه خواند. بعد از بازگشت به ایران مدتی دانشیار دانشگاه

تهران بود سپس به درجه استادی رسید و در سال ۱۳۱۷ رشته جامعه‌شناسی را بنیان نهاد و نخستین فردی بود که واژه جامعه‌شناسی به جای (Sociology) به کار برد. دو دهه بعد هم برای نخستین بار موسسه مطالعات و تحقیقات اجتماعی را تأسیس کرد و به مناسبت زادروز او ۱۲ آذر به نام روز علوم اجتماعی و غلامحسین صدیقی لقب گرفته است. او درباره شکل گرفتن رشته جامعه‌شناسی می‌گوید: «در مهرماه ۱۳۱۹ که بنده درس جامعه‌شناسی را در دانشگاه تهران شروع کردم حنا لفظ و عنوان جامعه‌شناسی در ایران به این نحو معمول نبود و آن را علم‌الاجتماع می‌گفتند و در هفته دو ساعت در دانش‌سرای عالی دانشکده ادبیات و دانش‌سرای عالی



دارایی‌های خانواده سلطنتی به دولت و محاکمه افسران ارتش که در سرکوب مخالفان دست داشتند». او گفت که در صورت قبول نخست‌وزیری فقط طبق نص قانون اساسی و متمم آن عمل می‌کند و مواد الحاقی که شاه از طریق مجلس موسسان به قانون اساسی اضافه کرده قبول نخواهد کرد. شاه با شروط غلامحسین صدیقی مخالفت کرد و شاپور بختیار برای این سمت انتخاب شد. مذاکره‌های ناتمام صدیقی با شاه اما مورد اعتراض اعضای جبهه ملی قرار گرفت. آنها در بیانیه‌ای اعلام کردند که او از سال ۱۳۴۳ با هیچ‌کدام از سازمان‌های جبهه ملی ایران همکاری نداشته و ندارد. بیانیه جبهه ملی به نوعی دل غلامحسین صدیقی را شکست و در پاسخ به آن گفت: ناراحت و غمگین شدم زیرا همواره در جست‌وجوی حقیقت بوده‌ام و هیچ‌گاه در برابر زور و دروغ سر خم نکرده‌ام.

آن روز حس کردم، مملکت به وجود من نیازمند است و تصمیم داشتم در آخرین روزهای زندگی‌ام، دینم را به این آب و خاک ادا کنم. هفتم بهمن سال ۱۳۵۷ هم در مصاحبه‌ای با هفته‌نامه امید ایران در این باره توضیح داد: «چند روزی با دوستانم مشورت‌هایی داشتم و در دومین ملاقات که باز با حضور دکتر امینی و عباس امیرانتظام صورت گرفت به شاه گفتم، من شرایطی برای نخست‌وزیری دارم که لازم است به طور کامل اجرا شود. نخست اینکه، رای تمایل مجلس پرسیده شود تا پار دیگر این سنت پسندیده مشروطیت ایران احیا شود، دوم آنکه من فقط قانون اساسی و متمم آن را اجرا خواهم کرد و به مواد الحاقی نظیر اختیارات شاه برای انحلال مجلسین گردن نمی‌نهم». از سخنان و عملکرد غلامحسین صدیقی پیداست که در آن زمان، ترجیح بیشتری داشت که شاه به اصلاحات اساسی تن دهد و چندان موفق به تغییرات کلی در سیستم حکمرانی نبود بنابراین با انقلابیون همراهی نکرد چراکه معتقد بود: «از هیچ انقلابی آزادی و عدالت بیرون نمی‌آید». پس از انقلاب هم مهدی بازرگان پیشنهاد حضور او در دولت موقت را مطرح کرد که این پیشنهاد هم مورد مخالفت قرار گرفت چراکه افق فکری‌اش به طور کلی با بازرگان متفاوت بود.

تقویم

شهید خلبان

یادی از امیر سرلشکر عباس بابایی



شاید اگر امیر سرلشگر خلبان عباس بابایی آن سال‌های پیش از انقلاب، وقتی در رشته علوم پزشکی قبول شد به دانشکده پزشکی می‌رفت، سرنوشت

طور دیگری رقم می‌خورد. او در سال ۱۳۴۸ دانشکده خلبانی نیروی هوایی را به جای طبابت انتخاب کرد، مدتی برای تکمیل دوره به آمریکا اعزام شد و از سال ۵۱ که به ایران بازگشت با درجه ستوان دومی در پایگاه هوایی دزفول به خدمت مشغول شد. بعد از انقلاب با شروع جنگ تحمیلی عراق علیه

ایران وارد نیروی دفاعی شد و در نهایت در همین راه به شهادت رسید. ۱۴ آذر سال ۱۳۲۹ در قزوین به دنیا آمده بود و در زمان شهادت تنها ۳۷ سال داشت. در طول سال‌هایی که وارد عرصه پرواز شده بود بیش از ۳۰۰۰ ساعت پرواز با انواع هواپیماهای جنگنده انجام داد. شهید بابایی در سال ۵۸ به عنوان مقام مسئول در انجمن اسلامی، زمانی که برخی از مسئولان قراردادهای نظامی را لغو کردند و خواستار برگشت تجهیزات نظامی خریداری شده به ویژه هواپیماهای اف-۱۴ به غرب شدند، مانع از خروج این هواپیماها از ایران شد و گفت باید این هواپیماها از روی جنازه من عبور کنند. بعدها وقتی ایران مورد تهاجم عراق قرار گرفت، بسیاری متوجه ارزش آن ایستادگی برای تأمین امنیت و منافع ملی کشور شدند. سرهنگ عطایی از هم‌زمان شهید بابایی،

او را این چنین توصیف می‌کند: «شهید بابایی، مسلمان بسیار متواضع و بدون تکبر بود. بارها دیده می‌شد که به کارگران ساده پایگاه مثل باغبان‌ها، نظافتچی‌ها و ... کمک می‌کرد. او در آن زمانی هم که فرمانده پایگاه بود، در روزهای عاشورا و ایام سوگواری، عضو ثابت مراسم عزاداری بود. بابایی با پای برهنه در جلوی صف‌های عزاداران حسینی حرکت می‌کرد و به نوحه‌خوانی و مرثیه‌سرایی می‌پرداخت. این رفتار و سیره عملی او باعث شد که شاگردان بسیار خوبی تربیت و به جامعه نیروهای هوایی کشور تقدیم کند». سرتیپ خلبان سیروس باهری دیگر هم‌رزم شهید عباس بابایی و مدیرعامل شرکت پشتیبانی و نوسازی بالگردهای ایران هم درباره تعهد و تخصص او توضیح می‌دهد: «در تصمیم‌گیری‌ها خیلی خونسرد و اهل بررسی بود. اجازه می‌داد آدم‌ها و دیدگاه‌های مختلف یک موضوع را بررسی کنند، بعد هم که به ایشان می‌گفتند خیلی رازدار بود و فاش نمی‌کرد، صورت بود و به موقع تصمیم می‌گرفت، پای آن هم می‌ایستاد، مگر اینکه راه بهتری توصیه می‌شد. این برایش کسر شأن نبود که از نظرش برگردد و یک تصمیم دیگری بگیرد».

بابایی صبح روز پانزدهم مرداد ماه سال ۱۳۶۶ همراه سرهنگ نادری، یکی از خلبانان نیروی هوایی برای شناسایی منطقه و تعیین رهاکار اجرای عملیات با یک فروند هواپیمای آموزشی اف-۵ از پایگاه هوایی تبریز به پرواز درآمد و وارد آسمان عراق شد. او پس از انجام مانوریت هنگام بازگشت در آسمان خطوط مرزی، هدف گلوله‌های تیربار ضدهوایی قرار گرفت و از ناحیه سر مجروح شد و بلافاصله به شهادت رسید. یکی از راویان مرکز مطالعات و تحقیقات جنگ درباره این واقعه نوشته است: «به دنبال اصابت گلوله به هواپیمای تیسار بابایی و اختلالی که در ارتباط هواپیما و پایگاه تبریز به وجود آمد، پایگاه مزبور به رابط هوایی سپاه اعلام کرد که یک فروند هواپیمای خودی در منطقه مرزی سقوط کرد، برای کمک به یافتن خلبان و لاشه آن هرچه سریع‌تر اقدام نمایید. مدت کوتاهی از اعلام این موضوع نگذشته بود که فرد مذکور مجدداً تماس گرفت و درحالی که گریه امانش نمی‌داد، گفت: هواپیمای مورد نظر توسط خلبان به زمین نشست ولی یکی از سرنشینان آن به علت اصابت تیر در داخل کابین به شهادت رسیده است».