



امید به آینده ایران
دیدار جوانان کارگزاران با جهانگیری



آوانگارد رویاپرداز
دیوید لینچ درگذشت



آغاز دوره سوم
درگذشت افتخارزاده؛ رئیس دوم انجمن حجتیه



قرارداد در کرملین

معاهده مشارکت جامع راهبردی ایران و روسیه
روز گذشته در کاخ کرملین، توسط رؤسای جمهور دو کشور امضا شد
جزئیات این توافق هنوز منتشر نشده است



گروه بین الملل: رئیس جمهور پزشکیان (جمعه) بنا به دعوت رسمی همتای روس خود (ولادیمیر پوتین) و با هدف گسترش روابط دوجانبه و نیز امضای معاهده مشترک جامع راهبردی جمهوری اسلامی ایران و فدراسیون روسیه وارد مسکو شد. رئیس جمهور در بدو ورود به فرودگاه بین المللی ونوکووا مسکو مورد استقبال سرگئی سیویلیف وزیر انرژی روسیه و رئیس طرف روسی کمیسیون همکاری مشترک دو کشور، آندری رودنکو معاون وزیر امور خارجه روسیه، کاظم جلالی و آلکسی ددوف سفرای دو کشور و برخی دیگر از مقامات روس قرار گرفت. پس از ورود پزشکیان به مسکو، او با حضور در محل بنای یادبود سرباز گمنام روسیه و نثار گل، به سربازان روس جانباخته در راه میهن ادای احترام کرد. پس از برگزاری این مراسم، پزشکیان با میخائیل میشوستین، نخست وزیر روسیه دیدار و رایزنی کرد. میشوستین در این دیدار خطاب به پزشکیان گفت که سفر شما به روسیه دارای اهمیت تاریخی است، شما و رئیس جمهور پوتین، معاهده مشترک جامع راهبردی بین روسیه و ایران را امضا می کنید که این توافق، پایه محکمی برای همکاری طولانی مدت بنیان خواهد گذاشت. وی تأکید کرد: دولت روسیه اجرای دقیق تمام تصمیماتی که ایران و فدراسیون روسیه در بالاترین سطح اتخاذ می کنند را تضمین خواهد کرد. نخست وزیر روسیه خاطر نشان کرد: روابط روسیه و ایران که مبتنی بر اصول دوستی، احترام متقابل و در نظر گرفتن منافع یکدیگر است، افق آینده را هدف قرار داده است. وی ادامه داد: روسیه و ایران فعالانه در بخش حمل و نقل، انرژی همچنین بخش آموزش در حال همکاری مشترک هستند. میشوستین با اشاره به طرح های مشترک ایران و روسیه در بخش حمل و نقل، از کریدور حمل و نقل بین المللی شمال - جنوب به عنوان مصداق بارز این همکاری ها یاد کرد.

ادامه در صفحه ۳

پایان تلخ

سید ابراهیم نبوی، نویسنده و طنزنویس مطبوعات در ۶۶ سالگی درگذشت



سرمقاله

نزوم حفظ منافع ملی

قرارداد با روسیه نباید مانع گفت و گوی راهبردی ایران و غرب برای رفع تحریم ها شود



سید حسین مرعشی
دبیرکل حزب کارگزاران سازندگی ایران

قرارداد ما با روسیه به سال ۱۳۷۹ و دوره ریاست جمهوری آقای سید محمد خاتمی برمی گردد. چارچوب کلی این همکاری ها در آن زمان برای یک دوره ۱۰ ساله امضا شده بود که پس از آن ۱۰ سال دیگر نیز تمدید پیدا کرد. حال امروز قرارداد جدید به روز شده است و برای دوره ۲۰ ساله امضا شده است. باید توجه داشته باشیم که آن زمان ما درحالی این قرارداد طولانی مدت را امضا کردیم که ایران روابط روشن و بازی با کشورهای غربی و شرقی از جمله ژاپن و چین داشت. روشن است که روسیه یکی از کشورهای صنعتی مهم دنیاست. علاوه بر مهم بودن در این زمینه و اینکه میراث یک ابرقدرت در دوران جنگ سرد امروز در اختیار روسیه است، این کشور همسایه مهم شمالی ماست. لذا طبیعی است که با یک کشور بزرگ و پهناور در شمال ایران باید دارای قراردادهای شفاف همکاری باشیم. در دوران اخیر، هم ایران در معرض تحریم های سنگین قرار داشت و هم روسیه پس از جنگ اوکراین مورد تحریم غرب و آمریکا قرار گرفت بنابراین این روند می تواند از جهت همدردی و استفاده از روش های امتحان شده برای کاهش اثرات تحریم و خنثی کردن تحریم ها در ایران کمکی باشد. اما در تعامل با روسیه باید چند نکته را در نظر بگیریم که مردم هم به این مسائل توجه دارند.

قراردادی که در کرملین بین رؤسای جمهور ایران و روسیه بسته شد، قرارداد یک کشور دست سوم دنیا با یک ابرقدرت نیست، اکنون ما و روسیه در جایگاه دو کشور قدرتمند قرارداد امضا می کنیم. نه تنها ایران کشوری ضعیف نیست بلکه روسیه نیز یک ابرقدرت بزرگ در دنیا نیست بنابراین هر دو کشور روابطی برابر داریم. ما در بعضی از رشته های صنعتی از روسیه جلوتر هستیم و در بعضی رشته های صنعتی دیگر نیز روسیه از ما جلوتر است. بنابراین قرارداد دو کشور باید قراردادی بسیار متوازن باشد زیرا هر دو کشور به یکدیگر نیاز دارند.

این نکته که هیچ کشوری در رابطه با کشوری دیگر منافع ملی خودش را کنار نمی گذارد، اصل مهم دیپلماسی است اما گاهی افکار عمومی در ایران و در تحلیل مسائل بین المللی دچار برداشت غلط می شوند. برای نمونه اگر ما با روسیه در زمینه های منافع و مواضع مشترک داریم، جامعه انتظار دارد در تمامی مسائل، مواضع ایران و روسیه یکی باشد در صورتی که این موضوع اصلاً امکان پذیر نیست. توجه کنید که ما باید منافع خودمان را در نظر بگیریم. ایران در زمان جنگ داخلی در سوریه، موضع واحدی با روسیه در دفاع از دولت قانونی اسد داشت اما این بدین معنا نیست که بعد از جنگ برای ادامه حضور ایران در سوریه، روس ها موافق باشند. لذا این طور نیست که اگر در یک موضوعی ما با روسیه مواضع مشترکی داریم در همه مواضع دیگر هم یکی باشیم. درحال حاضر ایران و روسیه توسط اروپا و آمریکا تحریم شده اند. هم ایران و هم روسیه با این ابزار ناجوانمردانه که در روابط بین الملل، روابط کشورها، رقابت در بازارهای جهانی اختلال ایجاد می کند، مخالف هستند لذا در اینها نقاط مشترک داریم که البته در بعضی مواقع هم به نقاط افتراق می رسیم. مثلاً ما و روسیه در مورد اینکه روسیه علاقه دارد بخشی از خاک اوکراین را به خاک خودش ضمیمه کند، موافق نیستیم ولی ممکن است در جایی هم هر دو کشور در مورد گسترش ناتو به سمت شرق نگاه مشترکی داشته باشیم. در نتیجه باید مقامات دولت ایران توجه داشته باشند در روابط بین الملل هر کشوری از منافع ملی خودش دفاع می کند، موضوعی نسبت به موضوع دیگر متفاوت است و تصمیم گیری واحدی ندارد.

نکته پایانی و مهم تر این است که فراموش نکنیم قرارداد درازمدت ایران با روسیه و چین به این معنی نیست که ما منافعی در غرب (اروپا و آمریکا) نداریم و نباید با غرب گفت و گو داشته و به تفاهم برسیم. روابط ما با کشورهای مختلف باید از زاویه منافع ملی ما باشد. لذا قرارداد ما با چین و روسیه به هیچ عنوان به این معنا و مفهوم نیست که مذاکرات مان با غرب ادامه پیدا نمی کند بلکه ما باید گفت و گوهای خودمان را برای رسیدن به تفاهم و رفع تحریم ها ادامه بدهیم. ما با غرب مذاکره نمی کنیم که امتیازی بدهیم بلکه می خواهیم امتیاز بگیریم و منافع ملی کشورمان را تأمین کنیم. مذاکره به معنای باختن نیست بلکه در بسیاری از مواقع به معنای احقاق حق و رفع ابهامات و دفاع از عقلانیت و منافع ملی کشور است.



سال هفتم شماره ۱۸۸۷
شنبه ۲۹ دی ۱۴۰۳

میهن

بررسی رویدادهای سیاسی ایران

گزارش

شرایط بسیار نامناسب رئیس‌جمهور

محمدجواد ظریف در گفت‌وگویی تأکید کرد که از ترامپ غول نسازیم

گروه سیاسی: در قسمت دوم از گفت‌وگوی «حضور» با محمدجواد ظریف، معاون راهبردی رئیس‌جمهور و وزیر سابق امور خارجه به مسائل مختلفی ازجمله اتفاق انفجار پیجرها در لبنان، ارتباط وی با شهید سردار سلیمانی همچنین واکنش وی به اعتراضات برخی جریانات به حضورش در دولت و پیش‌بینی وقوع مذاکرات با وجود روی کار آمدن ترامپ پرداخته شد. ظریف گفت: پمپنو خیلی امید داشت که در این دوره در دولت ترامپ مقام بگیرد ولی ترامپ اعلام کرد که از او استفاده نمی‌کند و نکرد؛ یعنی معلوم است که آن نگرش را نگرش موافقی نمی‌داند. لذا این تصور را نکنیم که ترامپ غولی است که می‌خواهد بیاید. نه؛ ما خیلی بزرگ‌تر از این حرف‌ها هستیم. ایران کشور بزرگی است. ایران قدرتمند است. گفتیم ما بعد از ۲۲۰ سال توانستیم به دنیا ثابت کنیم که ما یک لقمه چرب‌و‌نرم نیستیم؛ این خیلی دستاورد بزرگی است و این دستاورد را دست‌کم نگیریم و با اعتمادبه‌نفس بایستیم. اگر ضرورت داشت مذاکره کنیم و از منافع خودمان دفاع کنیم.

وی با اشاره به اتفاق انفجار پیجرها، آن را حاصل یک پروژه چندین ساله خواند و افزود: این از مضرات تحریم است. وقتی که شما مجبور هستید، نیازهای خود را به جای خرید از یک کارخانه معتبر از چند واسطه خرید کنید، این اتفاق محتمل است.

معاون راهبردی رئیس‌جمهور اینگونه روایت کرد که یادم هست در دو دور از این مذاکرات وقتی که من مذاکره می‌کردم تنها کسی که صورت‌جلسه مذاکرات را قبل از ارسال برای مقام معظم رهبری از روی کامپیوتر من می‌خواند، حاج قاسم بود. چون فقط نسخه مکتوب آن برای آقا می‌رفت و یک نسخه هم در گاوصندوق آقای دکتر خرازی، وزیر خارجه نگهداری می‌شد و بقیه را من شفاهی توجیه می‌کردم. ولی حاج قاسم قبل از اینکه گزارش را برای حضرت آقا بفرستم، عین گزارش را می‌خواند.

معاون راهبردی رئیس‌جمهور با اشاره به ماجرای کودتا در ترکیه اظهار کرد: آن شب سه نفر در ایران تا صبح بیدار بودند؛ من، شهید سلیمانی و سفیرمان در آنکارا که در واقع رابط ما بود. ما سه تا با هم داشتیم هماهنگ می‌کردیم. من آن شب حدود چهار یا پنج بار با وزیر خارجه ترکیه صحبت کردم و هماهنگی کاملی داشتیم که دو تا باینه هم با توجه به جمیع ملاحظات دادیم. شب سختی بود اما دوستان ترک ما همیشه آن شب را به یاد داشتند و امیدوارم الان هم به یاد داشته باشند.

معاون راهبردی رئیس‌جمهور افزود: وضعیت ذخایر ما و شرایطی که تحمیل شد از خارج و اینکه رژیم صهیونیستی هر بار که دید ایران فرصتی برای تنفس دارد، یک کاری کرده که مانع بشود، مجموع اینها شرایط نامناسبی را رقم زد. وقتی بایدن انتخاب شد، شهید فخری‌زاده را ترور کرد. گفته بود من مانع می‌شوم که بایدن به برجام برگردد و شهید فخری‌زاده را ترور کرد. وقتی هم که آقای پزشکیان انتخاب شد، همان روز در تهران اسماعیل هنیه را ترور کرد؛ در صورتی که شهید هنیه دو ماه قبل از آن برای مراسم مرحوم شهید آیت‌الله رئیسی ایران بود اما آن وقت ترور نکرد.

او اتفاقات لبنان و سوریه و شهادت فرماندهان ارشد مقاومت را اینگونه تحلیل کرد که من فکر می‌کنم آن وقتی که در سوریه آقای اسد دست بالا را داشت باید می‌دانست که همیشه دست بالا را ندارد. به او گفته شده بود و مذاکره می‌کرد. یک اخلاق خاصی دوستان سوری ما داشتند و این افراد جدیدی هم که حاکم شدند، همان روش‌ها را کم‌وبیش دنبال می‌کنند که در شرایط پیروزی خیلی بر دیگران سخت‌گیری می‌کنند؛ اما واقعیت این است که این دوره‌ها می‌گذرد و می‌چرخد. وی با اشاره به شرایط اقتصادی کنونی و گرانی‌ها به‌رغم وعده انتخاباتی رئیس‌جمهور پزشکیان برای اصلاح آن، اظهار کرد: من معتقدم که آقای پزشکیان شرایط بسیار نامناسبی را به ارث برد و ایشان به وفاقی که می‌گوید، آنچنان معتقد است که حاضر نیست این وضعیت را باز کند. چون واقعاً ایشان معتقد است که ما در یک کشتی هستیم و اینکه یا با هم غرق می‌شویم یا ان‌شالله با هم به ساحل نجات می‌رسیم لذا مسائل را باز نمی‌کند.



شهیدان ایرانی

محمدباقر قالیباف در جریان سفر دو روزه به اتیوپی: ایران همواره در برابر ظلم ایستاده و نشان داده تنها کشوری است که از همه مسلمانان بدون توجه به مذهب‌شان حمایت می‌کند و در این راه هزاران شهید تقدیم کرده است. شهید قاسم سلیمانی یکی از فرماندهانی بود که در این مسیر به شهادت رسید.



اعتراف اسرائیل

علی‌اکبر احمدیان، دبیر شورای عالی امنیت ملی: تجربه ۱۶ ماهه اخیر نشان داد که پیروزی آخرین و کمترین پاداش «مقاومت» است و مزد نقد و حقیقی مقاومت نزول ملانک و بشارت الا تخافو و لاتحزنو است. رژیم صهیونیستی اعتراف کرد که پس از گذشت بیش از یک سال از جنگ علیه ساکنان غزه، توانست به اهداف خود دست یابد.



افق‌های تازه توسعه

محمد اسلامی، رئیس سازمان انرژی اتمی: با توجه به رویکردهایی که در دنیا وجود دارد، امضا و مبادله سندهای راهبردی به پایدار شدن و اثرگذارتر شدن روابط برای دوره معین کمک می‌کند. اکنون، فرصت امضای چنین سندی میان ایران و روسیه فراهم شده و برای تدوین آن، چند سال، مذاکره و گفت‌وگو شده است که افق‌های تازه‌ای را در توسعه مناسبات خواهد گشود.

امید به آینده ایران

جهانگیری معتقد است تحریم‌های بایدن و ترامپ یکسانند و تفاوت در فشاری است که وارد می‌شود



گروه سیاسی: اعضای سازمان جوانان حزب کارگزاران سازندگی ایران با اسحاق جهانگیری دیدار و گفت‌وگو کردند. این جلسه در روز دوشنبه ۲۴ دی ماه ۱۴۰۳ برگزار شد و طی آن اعضای سازمان جوانان حزب کارگزاران سازندگی ایران ضمن ارائه گزارش عملکرد این سازمان به بیان نقطه‌نظرات خود پیرامون شرایط سیاسی، اقتصادی و فرهنگی کشور پرداختند. اسحاق جهانگیری، معاون اول رئیس‌جمهور در دولت‌های یازدهم و دوازدهم نیز در این دیدار با مرور و شرح پیچیدگی مسائل ایران بیان کرد، عده‌ای با دیدن تصویر جامع مسائل کشور، نگران و وحشت‌زده می‌شوند. اما من جزو افرادی هستم که در اوج این فشارها خیلی به آینده ایران امیدوارم. ایران فرصت‌های بسیاری دارد. فعلاً دوره ایران است.

در این نشست که اعضای سازمان جوانان حزب کارگزاران سازندگی ایران از سراسر کشور، میهمان تکنوکرات‌ترین بروکرات ایران، اسحاق جهانگیری بودند، جلسه تبادل نظر درباره مسائل کلان کشور، چالش‌های پیش‌روی جوانان و راهکارهای تحقق اهداف توسعه‌ای برگزار شد، فرصتی ارزشمند برای بهره‌گیری از تجربیات و دیدگاه‌های معاون اول دولت حسن روحانی بود. در ابتدای جلسه اعضای سازمان جوانان ازجمله کوروش دستپاک، دبیر سازمان و محمدادی جلیلی، رئیس شورای این سازمان به مرور فعالیت‌های سازمان جوانان، بیان دیدگاه‌ها و دغدغه‌هایشان در رابطه با شرایط پیش‌روی کشور پرداختند و اسحاق جهانگیری مانند همیشه صبورانه با قلم، نکاتی را یاد داشت کرد تا پاسخگو باشد. جهانگیری در آغاز سخنانش ضمن ابراز خوشحالی از حضور پرشور و پرتعداد اعضای سازمان جوانان حزب کارگزاران سازندگی ایران از فعالیت‌های خردورزانه، سازمان‌یافته و روحیه پیگیری مطالبات جوانان قدردانی کرد و با توضیح رویکردهای دولت‌ها، صحبت‌هایش را آغاز کرد. وی شرح داد که همه دولت‌ها مقید به حرکت در چارچوب‌های قانونی هستند و بسیاری از تفاوت‌های میان دولت‌ها در میزان مقید بودنشان به این چارچوب‌هاست. برای مثال، تحریم‌های بایدن و ترامپ یکسانند و این تفاوت فشاری که وارد می‌شود در میزان جدیت و پیگیری دولت ترامپ در مقایسه با دولت بایدن در اعمال سختگیرانه آنهاست.

به گفته او، اینکه ایران با این مقدار از ظرفیت و منابع از شرایطی که دولت در سال‌های سازندگی، بودجه‌های عمرانی عظیمی برای ساخت پالایشگاه‌ها و نیروگاه‌ها و معادن تخصیص داده می‌شد، امروز با وجود اینکه اقتصاد دیگر مانند آن سال‌ها دولتی نیست و بودجه‌های زیرساختی و

عمرانی محدودند و هزینه‌های دولت عمدتاً مربوط به امور جاری و پرداخت حقوق است دچار ناترازی‌های قابل توجه در منابع مالی است و همین ناترازی با در نظر گرفتن فروش بیش از یک میلیون و ۷۰۰ هزار بشکه در روز است. افرادی که با اعداد و ارقام آشنایی دارند، می‌دانند رسیدن به این اعداد امروز چه چالش‌هایی در پیش دارد. علاوه بر اینها آب، هوا، محیط زیست و نشست زمین و... همه و همه گویای شرایطی است که در آن قرار داریم.

فشارها جدی‌تر شده‌اند

در ادامه این نشست، اسحاق جهانگیری معاون اول دولت‌های یازدهم و دوازدهم گفت: وقتی شرایط ترسیم می‌شود، عده‌ای وحشت می‌کنند که چه باید کرد. چه خواهد شد. ما باید بگویم ایران فرصت بسیار زیاد دارد. اگر مسئولان کشور به معنای واقعی کلمه دلسوز ایران و مردم ایران باشند، ناراحت فقر و گرسنگی مردم باشند و نگران گرانی‌های جوانان ایران باشند باید به فکر حل مسائل کشور باشند. اولین قدم برای حل مسائل کشور رسیدن به صورت مساله است. وفاقی که دکتر پزشکیان مطرح می‌کند در اصل معنایش این است که آقایان بیایید روی صورت مساله، یعنی مسائل و مشکلات اساسی کشور و مردم به توافق و تفاهم برسیم.

وی افزود: شما اعضای سازمان جوانان با این چارچوب سازمانی و تشکیلاتی که دارید حتماً انتقال بین‌نسلی را پیگیری کنید تا هیچ وقت نشود که ایران فاقد مدیران مجرب برای حل مسائلش باشد. هم حامیان دکتر پزشکیان و هم عموم مردم دغدغه دارند که چه خواهد شد. از سویی فشارها جدی‌تر شده‌اند و از طرفی جریانی راه افتاده است که از داخل و خارج مردم را نسبت به آینده کشور مأیوس کنند. مایی که دغدغه ایران را داریم باید این مسئولیت را بپذیریم که ایران به دست ما رسیده است و باید از آن حفاظت و حراست کنیم و مراقب باشیم شرایط سخت موجب احساس رفع تکلیف در ما نشود. نباید نسبت به آینده ایران بی‌تفاوت باشیم.

اسحاق جهانگیری با مرور خاطره ملت ایران از دوران ریاست‌جمهوری ترامپ و عدم استفاده مناسب از فرصت چهار سال گذشته همچنین شرایط پیچیده و ویژه منطقه و مشکلات عیدیه اقتصادی که معیشت مردم را شدیداً تحت تأثیر قرار داده است و بخش بزرگی از جمعیت کشور را به زیر خط فقر برده به ابعاد و پیچیدگی مسائلی که کشور با آن روبه‌رو است، اشاره کرد.

◀ **قدرت اول اقتصادی منطقه حق ایران بود**
همچنین جهانگیری در جلسه با اعضای سازمان جوانان حزب کارگزاران سازندگی ایران بر این مهم تأکید کرد که حق ایران این بوده است که امروز قدرت اول اقتصادی منطقه باشد. ۲۰ سال پیش که این چشم‌انداز توسعه نوشته شد من در دولت بودم و تمام داده‌های اقتصادی گویای این است که ما و دو رقیب منطقه‌ای، یعنی ترکیه و عربستان سعودی از لحاظ اقتصادی تقریباً در یک سطح بودیم. الان در چه وضعیتی هستیم؟ چرا این اتفاق افتاده است. بیایم به جای متهم کردن یکدیگر این فرآیند را آسیب‌شناسی کنیم.

وی افزود: حل مسائل اصلی ایران که پیش‌نیازهای توسعه کشور هستند، یعنی افزایش سرمایه اجتماعی و تعامل سازنده با کشورهای خارجی هر دو از لحاظ مالی کم‌هزینه‌ترین راه‌حل‌ها را دارند. حل این دو موضوع تنها اراده می‌خواهد. چنانچه این اتفاق بیفتد، ایران ظرفیت‌هایی دارد که از شرق و غرب برای سرمایه‌گذاری و کار در ایران هجوم خواهند آورد. درست مثل چین که در دورانی با رشد اقتصادی دو رقمی‌اش چرخ اقتصاد جهان را چرخاند، ایران نیز می‌تواند برای دوره‌ای این چرخ را بچرخاند چراکه ایران در همه زمینه‌ها نیازمند توسعه است. هر جا که دست بگذارید، ایران نیاز به یک کار بزرگ توسعه‌ای دارد که همت و دلسوزی برای مردم می‌خواهد. شما و نسل شما باید ایران را از این بحران‌ها عبور دهید و بسازید تا هم آرمان‌ها محفوظ بمانند و هم ایران جایگاه خودش را در منطقه و جهان به دست بیاورد.

در ادامه ان نشست، جهانگیری با بیان اینکه من جزو کسانی هستم که در اوج این فشارها خیلی به آینده ایران امید دارم، بیان کرد، شاید در توان ما نباشد و هیچ وقت تاریخ ایران ما را نبخشد چراکه در دوره مسئولیت ما، توسعه ایران به قدر کافی جدی گرفته نشد اما این نسل جوان تحصیل کرده از این مسیر و موضوع عدول نمی‌کند. شما کاری کنید که نسل جوان این سرمایه انسانی ارزشمند ناامید نشوند.

این سیاستمدار کهنه‌کار در انتها به اعضای سازمان جوانان حزب کارگزاران گفت، همه باید به دکتر پزشکیان کمک کنیم. او رئیس‌جمهور همه ماست و انصافاً انسانی است که جز صداقت، پاکی، صافی و دلسوزی نسبت به مردم چیزی در او ندیده‌ایم. واقعاً پای حل مسائل کشور ایستاده است و ما نیز باید به او کمک کنیم. ممکن است هر کس از موضوع یا موضوعاتی دلخوری داشته باشد اما فعلاً دوره، دوره ایران است.

دیدگاه: گزارش خارجی

نتانیاهو و مخالفان داخلی

چرا تایید آتش‌بس از سوی اسرائیل موجی از مخالفت حزبی علیه نتانیاهو را به راه انداخت؟



دفتر بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر اسرائیل پس از مذاکرات پیچیده، موافقت اولیه خود را با توافق آتش‌بس میان اسرائیل و حماس اعلام کرد؛ توافقی که در ازای آزادی گروگان‌های اسرائیلی و زندانیان فلسطینی به دنبال پایان دادن به ۱۵ ماه جنگ در غزه است. این تصمیم اما با مخالفت شدید جناح راست افراطی دولت او مواجه است. بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر اسرائیل (جمعه) ۱۷ ژانویه (۲۸ دی) اعلام کرد که توافق برای بازگرداندن گروگان‌های اسیر شده در نوار غزه حاصل شده است. این درحالی است که دفتر او پیش‌تر گفته بود که برای نهایی کردن این آتش‌بس که قرار است به ۱۵ ماه جنگ غزه خاتمه دهد، یک‌سری اختلاف لحظه آخری به وجود آمده است. نتانیاهو اعلام کرد که کابینه امنیتی خود را در ادامه روز جمعه تشکیل خواهد داد سپس هیات دولت برای تصویب این قرارداد آتش‌بس تشکیل جلسه خواهد داد.

به نظر می‌رسد که این بیانیه بامدادی نتانیاهو، راه را برای موافقت اسرائیل با این توافق باز می‌کند. به موجب این توافق، نبرد در نوار غزه متوقف می‌شود و ده‌ها گروگان اسرائیلی در ازای اسرای فلسطینی آزاد می‌شوند. این توافق همچنین به صدها هزار فلسطینی آواره اجازه می‌دهد تا به خانه‌های خود در غزه بازگردند. در همین حال، حملات هوایی اسرائیل در روز پنج‌شنبه منجر به کشته شدن دست‌کم ۷۲ نفر در منطقه جنگ‌زده غزه شد. نتانیاهو همچنین اعلام کرد که یک کارگروه ویژه برای آماده‌سازی بازگشت گروگان‌ها از غزه تدارک دیده شده و خانواده‌های آن‌ها مطلع شده‌اند که توافق حاصل شده است. اسرائیل رای‌گیری روز پنج‌شنبه درباره آتش‌بس را با استناد به اختلافات لحظه آخری با حماس و در بحبوحه تنش فزاینده در دولت ائتلافی نتانیاهو پس از اعلام نهایی شدن متن توافق توسط جو بایدن، رئیس‌جمهوری آمریکا و میانجی اصلی این مذاکرات یعنی قطر به تعویق انداخت. دفتر نتانیاهو حماس را متهم کرده بود که در تلاش برای کسب امتیازات بیشتر، بخش‌هایی از توافق را زیر پا گذاشته است.

این توافق آتش‌بس با مقاومت شدید شرکای ائتلاف راست افراطی نتانیاهو مواجه شده که نخست‌وزیر اسرائیل برای باقی ماندن در قدرت به آن وابسته است. اینتامار بن گویر، وزیر امنیت داخلی اسرائیل روز پنج‌شنبه تهدید کرد که در صورت تایید این آتش‌بس از دولت اسرائیل خارج خواهد شد. او معتقد است که این آتش‌بس «بی‌برویانه» است و «همه دستاوردهای اسرائیل را از بین می‌برد». هنوز هیچ اظهارنظری گوری از سوی بن گویر به بیانیه روز جمعه نتانیاهو منتشر نشده است. نتانیاهو با فشار داخلی زیادی برای آزادی گروگان‌ها مواجه است زیرا خانواده‌های گروگان‌ها از او خواسته‌اند که نجات عزیزانشان را مقدم بر ملاحظات سیاسی قرار دهد.

اگر حزب متبوع بن گویر، یعنی حزب «قدرت یهود» تصمیم بگیرد که از ائتلاف با نتانیاهو کنار بکشد، آن وقت است که کرسی‌های ائتلاف حاکم در کنست اسرائیل از ۶۸ به ۶۲ کاهش می‌یابد و دولت نتانیاهو را با اکثریتی بسیار ضعیف تنها می‌گذارد. بن گویر گفته است که اگر اسرائیل جنگ خود را از سر بگیرد، حزیش به ائتلاف بازخواهد گشت. حال آنکه استعفای بن گویر نه دولت را سرنگون می‌کند و نه توافق آتش‌بس را مختل می‌کند. با این حال، اگر سایر متحدان برجسته نتانیاهو از بن گویر پیروی کنند، این اقدام می‌تواند دولت را در یک زمان حساس بی‌ثبات کند و به طور بالقوه منجر به سقوط آن شود. برای مثال بزلال اسموتریچ، وزیر دارایی نیز به شدت با این توافق مخالف است و از نتانیاهو خواسته است که به عنوان شرط ماندن حزیش در ائتلاف، قول دهد که جنگ علیه حماس را پس از مرحله اول آتش‌بس از سر بگیرد.

یورونیوز



محکومیت خان و همسرش

عمران خان، نخست‌وزیر سابق پاکستان و بشری بی‌بی همسر او به اتهام پذیرش زمین از یک املاک و مستغلات در ازای پولشویی در زمانی که عمران‌خان در رأس قدرت در پاکستان بود به ترتیب به ۱۴ و ۷ سال حبس متهم شدند. دادگاه پاکستان همچنین عمران‌خان را به پرداخت جریمه نقدی ۲۹۳۰ پوند محکوم کرد و به همسر وی دستور داد تا نیمی از این جریمه را بپردازد.

معاهده جامع راهبردی ایران و روسیه چیست و بر کدام بخش از روابط ناظر است؟ به گزارش ایرنا، به گفته اسماعیل بقایی، سخنگوی وزارت امور خارجه، معاهده مشترک جامع همکاری‌های ایران و روسیه در واقع متن به روز شده موافقت‌نامه‌ای است که تهران از اواخر دهه ۱۳۷۰ با مسکو منعقد کرده است؛ موافقت‌نامه اساس روابط متقابل و اصول همکاری بین جمهوری اسلامی ایران و فدراسیون روسیه از سال ۱۳۸۱ برای دو طرف لازم‌الاجرا شد و در حال حاضر هم اجباری است؛ بنابراین سعی شد با توجه به تحولات با توجه به گسترش روابط بین دو کشور، با تفصیل و جزئیات بیشتری موافقت‌نامه جدید تنظیم شود.

به گفته سخنگوی وزارت امور خارجه، سند جدید از اوایل تابستان ۱۴۰۳ به تایید دو کشور رسیده بود و طرفین منتظر زمان مناسب برای امضای این دو سند توسط دو رئیس‌جمهور بودند. ایران و روسیه طی سه دهه، همکاری خود را در همه حوزه‌ها گسترش دادند و با توجه به مقتضیات زمانی و سطح و گستره روابط نیاز بود که سند قبلی را روزآمد کنیم. این سندی دوجانبه و برای تقویت مناسبات و روابط دوجانبه بین ایران و روسیه است. عباس عراقچی، وزیر امور خارجه پیش‌تر در یادداشتی برای مجموعه رسانه‌ای «راسیا سیودنیا» (روسیه امروز) در مورد این توافق خاطر نشان کرد که امضای قرارداد ۲۰ ساله ایران و روسیه تنها یک سند سیاسی نیست بلکه نقشه راه آینده است. بنا بر اعلام وزیر امور خارجه ایران، این معاهده، تمامی جنبه‌های همکاری دو کشور را پوشش می‌دهد و به سه حوزه اصلی: همکاری اقتصادی، همکاری علمی و فناوری و همکاری در حوزه فرهنگ و گردشگری توجه ویژه دارد.

همچنین کاظم جلالی، سفیر کشورمان در مسکو هم در مورد سایر جزئیات این توافق اعلام کرد که با توجه به اینکه ایران و روسیه دارای منابع انرژی هستند، همکاری دو کشور در حوزه‌های تجارت بین‌المللی و انرژی نیز پیش‌بینی شده است. این دیپلمات کشورمان با بیان اینکه همکاری در حوزه فناوری به ویژه فناوری‌های نوین، امنیت اطلاعات و سایبری نیز در معاهده مشترک جامع ایران و روسیه آمده است، گفت: همکاری در بخش انرژی صلح‌آمیز هسته‌ای، مسائل دفاعی و نظامی و همکاری در مبارزه با تروریسم، مسائل محیط‌زیست و دریای خزر، مقابله با پولشویی و جرائم سازمان‌یافته، برخی دیگر از مفاد این موافقت‌نامه را تشکیل می‌دهند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تهرانپارس
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره های ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۰۷۵۱ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۰۷۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ در خصوص پرونده های شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۲۴۳ و ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۱۶۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای حمیدرضا نادی به شناسنامه شماره ۸۰۸۱ کد ملی ۰۰۶۹۹۳۷۶۳۱ متولد ۱۳۶۱ صادره تهران فرزند مهدی و آقای مصطفی قمشلوئی شراهی به شناسنامه شماره ۵۵۵۹ کد ملی ۰۰۶۵۸۴۲۸۶۳ متولد ۱۳۶۱ صادره تهران فرزند محمد حسن بالسویه هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۷۸/۴۵ متر مربع از پلاک ثبتی شماره ۵۰۸ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در تهران بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک تهرانپارس خریداری از مالک رسمی (شرکت توسعه لويزان) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴
رضا النجری - رئیس ثبت اسناد و املاک تهرانپارس
۱۶۱۳۷ م الف
شناسه آگهی ۱۸۶۴۲۰۵



ادغام گروه‌های مسلح عراقی

فواد حسین، وزیر خارجه عراق در گفت‌وگو با رویترز: حدود ۲ یا ۳ سال پیش، صحبت کردن از کنترل سلاح گروه‌های مقاومت در جامعه ما ناممکن بود. بسیاری از رهبران سیاسی و بسیاری از رهبران احزاب این بحث را پیش کشیده‌اند و امیدوارم رهبران ایران این گروه‌ها را متقاعد کنیم که سلاح‌هایشان را زمین بگذارند و به نیروهای مسلح با مسئولیت دولت ملحق شوند.



را در مبادلات دوجانبه شاهد بودیم. رئیس‌جمهور روسیه در ادامه اظهار کرد: آرزوی بهترین‌ها را برای مقام معظم رهبری ایران دارم، آنچه که در مناسبات ایران و روسیه در حال انجام است با ملاحظات و کنترل ایشان صورت می‌گیرد.

رئیس‌جمهور روسیه در بخش دیگری از سخنان خود به طرح‌های مشترک دو کشور اشاره کرد و از طرح‌های توسعه نیروگاه هسته‌ای، حوزه انرژی و افزایش مواصلات و زیرساخت حمل‌ونقل به عنوان جلوه‌هایی از این همکاری نام برد. وی با ابراز خرسندی از توسعه همکاری‌های بشردوستانه میان روسیه و ایران گفت: مبادلات گردشگری و تروریستی افزایش یافته و به ۲۱ درصد افزایش یافته است. پوتین افزود: از طریق وزارتخانه‌های فرهنگی هم منتظر رویدادهای خوبی هستیم که در ماه ژوئن سال جاری همکاری مشترکی انجام شود. در نهایت عصر جمعه این معاهده به امضای رئیس‌جمهور یزشکیان و ولادیمیر پوتین رسید.

◀ معاهده مشترک جامع راهبردی ایران و روسیه
سوالاتی که در این میان مطرح می‌شود این است که اساساً



بایدن تحریم ترکیه را لغو کرد

جو بایدن، رئیس‌جمهور آمریکا چند روز پیش از ترک کاخ سفید، دستوری اجرایی را امضا و برخی از تحریم‌ها علیه ترکیه را لغو و برخی دیگر را تسهیل کرد. این تحریم‌ها پس از عملیات «چشمه صلح» ترکیه در شمال سوریه علیه گروه‌های تروریستی اعمال شده بودند. دستور اجرایی بایدن تحت عنوان «انجام اقدامات بیشتر درخصوص وضعیت سوریه» به‌طور رسمی تحریم‌ها را تغییر داد.

ادامه تیتربک

قرارداد در کرملین

رئیس‌جمهور یزشکیان هم ظرفیت‌های همکاری ایران و روسیه را متنوع توصیف و اظهار کرد که ایران و روسیه می‌توانند در زمینه‌های راه، آموزش، تجارت و دیگر عرصه‌ها همکاری‌های گسترده‌ای داشته باشند و این همکاری‌ها می‌تواند، تحریم‌ها و زیاده‌خواهی‌های آمریکا و کشورهای غربی را بی‌اثر کند.

◀ دیدار با پوتین
پس از این دیدار، رئیس‌جمهور یزشکیان به دیدار ولادیمیر پوتین همتای روس خود در کاخ کرملین رفت. او در این دیدار خطاب به پوتین اظهار کرد که روابط ایران و روسیه، حساس، حیاتی و راهبردی است و در این مسیر محکم ایستاده‌ایم.

یزشکیان با ابلاغ سلام ویژه رهبر انقلاب به رئیس‌جمهور روسیه بر عمیق‌تر و محکم‌تر شدن روابط تهران و مسکو تاکید کرد و گفت: خوشبختانه روابط ایران و روسیه چه منطقه‌ای و چه دوجانبه بهتر می‌شود و در تمامی زمینه‌ها محکم به پیش می‌رود. رئیس‌جمهور با یادآوری معاهده مشترک جامع راهبردی بین دو کشور، گفت: با امضای این معاهده در تمامی زمینه‌های امنیتی، فرهنگی، تجاری می‌توانیم روابط فیما بین را تقویت کنیم. یزشکیان افزود: تمامی موانع برای اجرایی و عملیاتی شدن این معاهده را برطرف کرده‌ایم و مصمم هستیم همه آن‌ها را اجرا کنیم. رئیس‌جمهور در ادامه با مطلوب توصیف کردن روند اجرای توافق دو کشور برای احداث نیروگاه هسته‌ای جدید ایران، گفت: توافقات جدید در این رابطه نیز امروز امضا شده و وارد فاز عملیاتی خواهد شد. ما سعی کرده‌ایم همه موانع موجود بر سر راه گسترش روابط را برطرف کنیم.

ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه هم در ملاقات با یزشکیان عنوان کرد که سفر شما اهمیت ویژه‌ای دارد، به خاطر اینکه امروز نه تنها مسائل همکاری‌های دوجانبه را بررسی خواهیم کرد بلکه معاهده مشترک جامع راهبردی را به امضا خواهیم رساند. رئیس‌جمهور روسیه خاطر نشان کرد که زمان زیادی است روی این معاهده کار کرده‌ایم و بسیار خرسند هستیم که این کار به پایان رسید؛ چراکه امضای این سند به ما فرصت خواهد داد که به همه ابعاد در روابط دوجانبه تنوع بدهیم و مطمئن هستیم که به گسترش همکاری‌های اقتصادی دو کشور کمک خواهد کرد.

پوتین در بخش دیگری از سخنان خود با بیان اینکه سرعت افزایش مبادلات تجاری دو کشور از نظر من قابل قبول است، یادآور شد: در ۱۰ ماه نخست سال ۲۰۲۴ میلادی، رشد بیش از ۱۵ درصدی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۳۰۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در قریه صلاح الدین کلا پلاک ۱ اصلی بخش ۴ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۲۵۱۲ پلاک ۵۰۱ فرعی خانم معصومه کلاکرتبار فرزند علی اصغر نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۴۸۳۸۱ مترمربع خریداری بدون واسطه‌با واسطه از آقای عباس صلاحی کجور و بنیاد مستضعفان
لذا به موجب ماده ۴۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی /اکثیرالانتشار در شهرمنتشر ودور روستا علاوه برانتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودور روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودور صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس ازتنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب رادر اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
شناسه آگهی: ۱۸۵۷۲۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹
علی اکبر مقدسی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر



پایان پایتخت ۷

سربال «پایتخت ۷» محصول سیمافیلم که از مرداد ماه در شیرگاه مقابل دوربین رفت، این روزها سکانس‌های پایانی‌اش در مشهد تصویربرداری می‌شود. علاوه بر سیروس مقدم و الهام غفوری که کارگردان و تهیه‌کننده این مجموعه هستند، تمام شخصیت‌های معروف «پایتخت» در این سری حضور دارند. اضافه شدن چند شخصیت جدید، «پایتخت ۷» را وارد ماجراهای متفاوتی خواهد کرد.



آبراهمزدست به کار شد

جی‌جی آبرامز، فیلم‌ساز سرشناس ژانر اکشن و فانتزی، قصد انجام تغییراتی در تولید تازه سینمایی‌اش «خیابان فلاورواله» دارد. درحالی که شرکت مستقل فیلم‌سازی «بد ریات آبرامز» این درام دلهره‌آور را با هزینه‌ای ۸۵ میلیون دلاری تولید کرده، دیوید رابرت میچل به عنوان کارگردان پشت دوربین آن قرار گرفته و آبرامز به عنوان مشاور کارگردان نیز با او همراهی کرده است.



کلاهبرداری با پیت مصنوعی

«برد پیت» به جعل هویتش با هوش مصنوعی و کلاهبرداری ۸۳۰ هزار یورویی از یک زن فرانسوی واکنش نشان داد. این زن ۵۳ ساله پیش از یک سال‌ونیم با ویدئو و تصاویر ساختگی به این باور رسیده که با پیت در ارتباط است. سخنگوی پیت گفته: «هرگز نباید به پیام‌های ناخواسته آنلاین به‌ویژه از طرف بازیگرانی که در شبکه‌های اجتماعی حضور ندارند، پاسخ داد.»

آوانگارد رویاپرداز

دیوید لینچ در ۷۸ سالگی در گذشت

حدود ۶ ماه پیش در مصاحبه‌ای از حال خود خبر داده بود که دیگر توان کارگردانی ندارد چراکه بیماری ریوی حتی توان راه رفتن را هم از او گرفته است. می‌گفت هرچند همیشه از سیگار کشیدن لذت برده و شاید بزرگ‌ترین لذت زندگی‌اش هم این بوده اما ریه‌هایش دیگر جای کمی برای اکسیژن دارند و با طی کردن مسافتی کوتاه به سرعت اکسیژنش تمام می‌شود و دیگر نمی‌تواند قدم از قدم بردارد. با این حال می‌گفت همچنان سرشار از زندگی است و اگر بیماری‌اش مجال دهد، دوباره کار خواهد کرد. دیوید لینچ ۷۸ ساله در این مصاحبه گفته بود: «مدت طولانی است که به دلیل سیگار کشیدن دچار آمفیژم شده‌ام و خواه ناخواه در خانه هستم ... با توجه به کووید، برابم خیلی بد است که بیمار شوم حتی یک سرماخوردگی، خبر خوب این است که به جز آمفیژم در وضعیت بسیار خوبی هستم، سرشار از شادی هستم و هرگز بازنشسته نخواهم شد.»

اما انگار فرصت زیادی برای کار برایش باقی نمانده بود و ریه‌هایش با او آن طور که می‌خواست تا نکردند. لینچ به دلیل آتش‌سوزی‌های کالیفرنای جنوبی، خانه‌اش را تخلیه کرد و بعید نیست، هوای دودآلود شهرش هم در مرگ او مقصر باشد. خانواده این سینماگر این خبر را اعلام کردند و نوشتند: «با نهایت تأسف، درگذشت دیوید لینچ، مرد هنرمند را اعلام می‌کنیم. در این زمان به کمی حریم خصوصی نیاز داریم. اکنون که او دیگر با ما نیست، جای خالی بزرگی در جهان احساس می‌شود. حالا که او دیگر بین ما نیست، خلأ بزرگی در دنیا به وجود آمده. اما همانطور که او می‌گفت، «چشم‌ت به دونا‌ت باشد نه به بخش تهی میان آن.»

لینچ که آخرین فیلم بلندش «امپراتوری درون» را سال ۲۰۰۶ ساخت، گفت هنوز امیدوار است، فیلمنامه «اتلپ دیگر دوان نمی‌رود» سال ۲۰۱۰ سرانجام به سینماها برسد. وی همچنین درباره انیمیشن «استوت ورد» که ساخت آن را دو دهه پیش با کارولین تامپسون شروع کرد هم گفت چند ماه پیش آن را به تفلیکس ارایه کرد اما آنها آن را رد کردند چون ظاهراً مردم دیگر علاقه‌ای به داستان‌های پریان ندارند. اوایل امسال گفته بود امیدوار است برای یک پروژه انیمیشن حامی مالی پیدا کند اما نه بیماری با او یاری کرد نه هیچ حمایت‌کننده مالی که بتواند این بازیگوشی‌اش در سینما یعنی ساخت انیمیشن را به سرانجام برساند. اگرچه فیلم‌های



لینچ موفقیت زیادی در گیشه کسب نکردند اما همیشه محبوب منتقدان و فیلم‌دوستان بوده‌اند. چراکه تماشاگران هنگام تماشای آثارش انگار باید معمایی را حل کرده و یا رازهای تصویری را رمزگشایی می‌کردند و خب این کار مطلوب همه علاقمندان سینما نیست. اما منتقدان که همیشه کنجکاوند چیزهای عجیب و غریب از فیلم‌ها استخراج کنند و دست به رازگشایی زنند، طرفدار او بودند. در سال ۲۰۰۳ در یک نظرسنجی که از منتقدان فیلم در سراسر دنیا توسط روزنامه گاردین انجام گرفت، دیوید لینچ به عنوان بزرگ‌ترین فیلم‌ساز زنده جهان برگزیده شد.

بازی‌اش به جای جان فورد در فیلم «خانواده‌ی فیلمن» به کارگردانی استیون اسپیلبرگ، آخرین یادگار او روی پرده سینما بود. حالا استیون اسپیلبرگ در بیانیه‌ای درباره او گفته: «من عاشق فیلم‌های دیوید بودم. «مخمل آبی»، «جاده مالهلند» و «مرد فیل‌نما»، او را به عنوان یک خیال‌پرداز منحصر به فرد و خلاق معرفی کردند که فیلم‌هایش حس دست‌ساز بودن داشتند. دیوید وقتی نقش جان فورد را در فیلم

«فیلمن‌ها» بازی کرد، در نقش یکی از قهرمانانم بود. این یک تجربه سوزنال بود و شبیه صحنه‌ای از یکی از فیلم‌های خودش به نظر می‌رسید. جهان دلتنگ چنین صدای اصیل و بی‌همتایی خواهد شد. فیلم‌هایش تاکنون آزمایش زمان را پشت سر گذاشته‌اند و همیشه نیز این‌گونه خواهد بود.»

مارتین اسکورسیزی نوشت: «واقعاً دیوید لینچ یک نابغه بینش‌مند بود. در حقیقت این کلمه می‌توانست برای توصیف او، فیلم‌ها، سربال‌ها، تصاویر و صدهایی که از خود به جا گذاشت، اختراع شده باشد. او فرم‌هایی خلق کرد که به نظر می‌رسید در آستانه فروپاشی هستند اما به نوعی هیچ‌گاه فرو نریختند. او تصویری روی پرده آورد که شبیه هیچ چیزی نبود که من با کسی دیگر قبلاً دیده باشیم. او همه چیز را عجیب، غیر منظره، آشکارکننده و تازه کرد و از ابتدا تا انتها کاملاً بدون سازش عمل کرد. این روزی بسیار غناگیز برای فیلمسازان، دوستداران سینما و هنر فیلم است. اما فیلم‌های «کله پاک کن»، «از ته دل وحشی»، «مخمل آبی»، «مرد فیل‌نما»، «بزرگراه گمشده»، «جاده مالهلند» و «امپراتوری درون» و سربال «توئین پیکس» ... با گذشت سال‌ها و دهه‌ها همچنان رشد خواهند کرد و عمیق‌تر خواهند شد. ما خوش شانس بودیم که دیوید لینچ را داشتیم.»

سربال تلویزیونی «توئین پیکس» لینچ در دهه ۹۰ در شبکه ABC به نمایش درآمد و به موفق‌ترین سربال تلویزیونی دهه تبدیل شد و در سال ۲۰۱۸ پس از حدود ۳۰ سال، فصل سوم آن منتشر شد. یکی از موفق‌ترین آثار کارنامه سینمایی لینچ «در قلب وحشی» است که در سال ۱۹۹۰ موفق به دریافت جایزه نخل طلای کن شد.

تمایز لینچ با دیگر کارگردانان این بود که هیچوقت بیکار نمی‌نشست. اگر در سینما فعالیتی نداشت یا سینک چوبی می‌ساخت یا در کارگاهش مشغول ساخت چراغ دیواری بود و همیشه می‌گفت: «مردم می‌توانند نقاشی کنند، چیزهای کوچک بسازند، شعر بگویند، داستان بنویسند، داستان‌هایی که بعداً به فیلم درآیند، بازی کنند و دستورالعمل‌های جدید در آتشی اختراع کنند. این یک فرصت برای آزمون‌های مختلف است.» شاید لینچ همه کارهایش را تمام کرده بود و کاری جز مرگ نداشت. حالا همه از او به عنوان یکی از بزرگان سینما یاد می‌کنند که شاهکارهایی را به یادگار گذاشت، اگرچه در زمان بودنش چنین او را خطاب نمی‌کردند.

دیدگاه: یادداشت سینمایی

سینما، احیاگر موسیقی

درباره استفاده از موسیقی‌های قدیمی در سینما



مهرزاد دانش منتقد



اگر موسیقی والس شماره ۲ ساخته دمتری شوستاکوویچ را بشنوید، یاد چه می‌افتید؟ با شنیدن موسیقی چنین گفت زرتشت، اثر ریشارد اشتراوس چطور؟ این دو نمونه از آثار سترگ موسیقی کلاسیک هستند که در دنیای خاص این هنر، جایگاه منحصربه‌فردی دارند اما در پیوند با سینما، هر سینمادوست معمولی‌ای با شنیدن قطعاتی گذرا از این دو اثر، بعید است به یاد دو فیلم بزرگ از استنلی کوبریک، یعنی چشمان باز بسته و ۲۰۰۱ یک اودیسه فضایی نینفتد. سینما گاه بازنشر موسیقی‌های قدیمی، هم بر غنای موقعیت دراماتیک و معنایی جهان خود می‌افزاید و هم در احیای آواها و نواهای متعلق به دوره‌هایی قبل‌تر کمک می‌کند.

از این دست نمونه‌ها در سینمای جهان به وفور یافت می‌شود: از دو فیلم تارانتینو یعنی پالپ فیکشن که آهنگ قدیمی و محبوب میزلسو (با اجرای دیک دیل در سال ۱۹۶۲) را زنده کرد و فیلم بیل را بکش که آواز پراوازه نانسی سیناترا (بنگ‌بنگ ۱۹۶۶) را دوباره سر زبان‌ها انداخت گرفته تا فیلم وکیل هادساکر برادران کونن که آهنگ پرشور رقص شمشیر ساخته آرام خاجانوریان را در فصلی مهم از خود گنجانده است. اگر قرار بر برشماری این فیلم‌ها و موسیقی‌ها در سینمای جهان باشد، کتابی چند جلدی را می‌توان برایش تصور کرد.

آیا در سینمای ایران هم می‌توان از این جست‌وجوها داشت؟ پاسخ به این پرسش نیاز به تحقیقی پرمایه دارد؛ ولی در تداعی‌ای گذرا از سینما/تلویزیون و موسیقی در ایران، چند نمونه در ذهن نگارنده تثبیت شده است.

اولین فیلم ناطق سینمای ایران، دختر لر، یکی از همین نمونه‌هاست. در این فیلم، قطعه موسیقی‌ای که بر سکانس آویخته شدن دختر لر از طناب بالای دره سوار شده است، برگرفته از موسیقی عاشقانه محلی و کهن ترکی به نام Kâtili-bim است که اوایل قرن بیستم با ورود به آمریکای شمالی ابعاد جهانی یافت. این موسیقی را مجید انتظامی در فیلم ناصرالدین‌شاه آکتور سینما بازآفرینی کرد و اکنون بسیاری که این موسیقی را می‌شنوند، در وهله نخست به یاد فیلم مخملباف می‌افتند. یکی دیگر از این نمونه‌ها، موسیقی عنوان‌بندی آغازین و پایانی مجموعه هزارستان است. در تیتراژ اول، مرتضی حنانه آهنگساز این سربال، بازآفرینی‌ای از قطعه «پیش‌درآمد آصفهان» ساخته مرتضی‌نی‌داوود انجام داد که مطلع بسیار متناسبی با حال و هوای اثر علی حاتمی است و تیتراژ آخر هم برگرفته از تصنیف «موسم گل» ساخته موسی معروفی است. در سربال قصه‌های مجید کیومرث پوراحمد نیز ناصر چشم‌آذر موسیقی تیتراژ را از قطعه «بهار دلنشین» ساخته روح‌الله خالقی الهام گرفت. در اثر دیگری از پوراحمد یعنی شب بلدا هم از آهنگ نوستالژیک دیگری بهره گرفته شد: ترانه «دل دیوانه» با شعری از پرویز وکیلی و موسیقی و آواز ویگن که در سال ۱۳۴۴ اجرا شده بود و حالا در تیتراژ فیلم پوراحمد با توجه به حال و هوای عاشقانه فیلم در اثر خوش نشسته بود. یک فیلم دیگر هم هست که نامش را هم از یک قطعه آهنگ محلی جنوبی گرفته و بعدها خوانندگانی هم اجرایش کردند که مشهورترین‌اش اجرای سندی است: دختردایی گم شده. داریوش مهرجویی در بخش کوتاهی از فیلمش با اجرایی از گروهی نوازنده محلی این آهنگ را به باز آفرید و مضمون آهنگ را هم در تارویود فیلمش با زمینه‌هایی سوررئالیستی تید.

در سینمای ایران هم حتماً می‌توان پیش از این تداعی‌های آنی به آثار سینمایی و تلویزیونی‌ای اندیشید که وام‌گیری‌شان از موسیقی‌های قدیمی، تبدیل به هویتی اساسی از خود آن آثار شده است و با شنیدن این موسیقی‌ها اولین یادآوری‌ای که در ذهن شکل می‌گیرد آن فیلم‌ها و سربال‌ها هستند.



شرکت توزیع نیروی برق استان یزد

شرکت توزیع نیروی برق استان یزد در نظر دارد اجرای پروژه مشروحه ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید لذا متقاضیان شرکت در مناقصه توانند از تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ لغایت ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ از طریق سامانه ستاد ایران به آدرس www.setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند و پیشنهادات خود را باتوجه به مندرجات دفترچه مناقصه ظرف مهلت مقرر در جدول زیر در **سامانه ستاد ایران بارگذاری** و ضمناً پاکت الف و ارزیابی کیفی مناقصه را به دبیرخانه این شرکت تحویل نمایند. ضمناً به پیشنهادهای تحویل داده شده بعد از انقضای مدت و بارگذاری نشده در سامانه، ترتیب اثر داده نخواهد شد. کارفرما نسبت به رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

شماره فراخوان تجدید مناقصه در سامانه ستاد: ۲۰۰۳۰۰۵۰۶۶۰۰۰۰۹۴				
ردیف	شماره مناقصه	شرح مناقصه	تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	زمان تحویل پاکتها
۱	۱۴۰۳/۱۵۲/۲	انجام فعالیتهای تعویض سیم به کابل خودنگهدار (فاز یک و دو) در حوزه عمل مدیریت برق شهرستان اردکان ۱۴۰۳	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	زمان بازگشائی پاکتها
				۱- ضمانت نامه بانکی ۲- قییش واریز وجه نقد ۳- مطالبات.
				ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۶ ساعت ۱۰:۳۰ مورخ ۱۴۰۳/ ۱۱/۱۶

۱- مدت اجرا: شش ماه

۲- هزینه درج آگهی مناقصه و کسورات قانونی به عهده برنده مناقصه میباشد.

۳- به پیشنهادات مشروط، مبهم، مخدوش و فاقد سپرده و پیشنهادهائی که بعد از موعد مقرر ارسال گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

داوطلبان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن : ۰۳۵-۲۶۲۴۴۸۹۸۹ امور تدارکات و ۰۳۵-۲۶۲۴۳۱۱۱ امور مهندسی و نظارت تماس حاصل نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

شرکت توزیع نیروی برق استان یزد

گزارش ویژه

پزشکیان: با حمایت مردم، مدارس مورد نیاز را خواهیم ساخت

زاهدان - حیدری‌نیا: رئیس‌جمهور، در نشست نهضت

مدرسه‌سازی که امشب در سالن همایش‌های دریاوردی چابهار برگزار شد، گفت: ما مصمم هستیم مشکلات آموزشی این مناطق را حل کنیم. این هدف تنها با مشارکت مردم و عزم و اراده جمعی محقق خواهد شد. رئیس‌جمهور، در نشست نهضت مدرسه‌سازی که امشب در سالن همایش‌های دریاوردی چابهار برگزار شد، گفت: ما مصمم هستیم مشکلات آموزشی این مناطق را حل کنیم. این هدف تنها با مشارکت مردم و عزم و اراده جمعی محقق خواهد شد. مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور امشب در نشست نهضت مدرسه‌سازی در سالن همایش‌های دریاوردی چابهار اظهار کرد: اگر این باور در ذهن ما ایجاد شود که می‌توانیم کاری را انجام دهیم و اراده آن را داشته باشیم، خواهیم ساخت و مشکلات را حل و راه موفقیت را پیدا خواهیم کرد.

گزارش ویژه

در دومین روز برگزاری نمایشگاه صنعت نفت خوزستان

پژوهش‌گران برتر شرکت ملی حفاری ایران تقدیر شدند

در دومین روز برگزاری پانزدهمین نمایشگاه تخصصی ساخت تجهیزات صنعت نفت خوزستان، پژوهش‌گران برتر و فعالان پژوهشی دانشی شرکت ملی حفاری ایران تقدیر شدند. در مراسمی که به این منظور برگزار شد، مهران مکنوندی، مدیرعامل، معاونان و جمعی از مدیران شرکت حضور داشتند. در این مراسم احسان دهداری‌نژاد، احسان لرکی و محمود شهرابی به‌عنوان پژوهش‌گر برتر و سیاوش شهریار، رسول خیری، منصور پاک‌بین، علی فکوری، حمیدرضا غیاثی، مریم سرفراز، فرزین کاوش، مازیار زیلایی، فرزاد معصوم‌پور به‌عنوان فعال پژوهشی دانشی معرفی و لوح تقدیر دریافت کردند. همچنین عباس اورکی به‌عنوان نوآور برتر معرفی شد و از رضا اسکندرنی‌نیا، مدیر فناوری اطلاعات و ارتباطات و مرید پوریادی، مدیر خدمات سیالات حفاری به‌عنوان مدیرت‌های برتر در راستای تلاش در عرصه پژوهش قدردانی به عمل آمد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۰۱۱۳۳۳-۱۴۰۳-۳۶-۳۱۶۰۰-۰۸/۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم اسمعیل برزویی فرزند عیسمعلی بشماره شناسنامه ۶۵۸ و کدملی ۲۲۵۳۳۲۷۱۳۲ صادره از کرمانشاه مبتنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مرزویی به ادرس روستای سحاق بیلوار کرمانشاه به مساحت ۲۳ / ۶۲۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۹۸ اصلی بخش یک حومه کرمانشاه به ادرس مذکور خریداری از مالک رسمی آقای /خانم عیسمعلی برزویی ورزویی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۰۰۷
سجاد موبدی – رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ / تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۰۱۱۳۳۳-۱۴۰۳-۳۶-۳۱۶۰۰-۰۸/۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم اسمعیل برزویی فرزند عیسمعلی بشماره شناسنامه ۶۵۸ و کدملی ۲۲۵۳۳۲۷۱۳۲ صادره از کرمانشاه مبتنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مرزویی به ادرس روستای سحاق بیلوار کرمانشاه به مساحت ۲۳ / ۶۲۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۹۸ اصلی بخش یک حومه کرمانشاه به ادرس مذکور خریداری از مالک رسمی آقای /خانم عیسمعلی برزویی ورزویی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۰۰۷
سجاد موبدی – رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ / تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۰۱۱۳۳۳-۱۴۰۳-۳۶-۳۱۶۰۰-۰۸/۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم مهدی زولاسری فرزند اوحی بشماره شناسنامه۱۲۳۵ و بشماره ملی ۲۲۵۳۰۰۵۵۰۰۱۲۵۳۲۷۱۳۲ روستای زبین واقع در کرمانشاه بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی آقای /خانم جواد زولاسری به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۰۲۸
سجاد موبدی – رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ / تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵

توسعه

تحلیل تحولات اقتصادی

دشمنان توسعه ایران

چه کسانی نگذاشتند ایران در مسیر توسعه حرکت کند؟

◀ سیدعلی مهاجرانی
تحلیلگر توسعه

وقتی اقتصاددانان موفق می‌شوند با تجویز یک سیاست درست و سیاستمداران با اتخاذ یک تصمیم صحیح، چند درصد تورم را کاهش دهند، میلیون‌ها نفر را از فقر دور می‌کنند. دقیقاً عکس این موضوع نیز صادق است و زمانی که یک تصمیم بد گرفته می‌شود، میلیون‌ها نفر از خط فقر سقوط می‌کنند.

قطاری را تصور کنید که در طول تاریخ به صورت ممتد در مسیری مشخص درحال حرکت بوده و کشورهای مختلف را نیز به‌عنوان مسافران این قطار در نظر بگیرید. ایستگاه‌های محدودی که در این مسیر تعبیه شده، فرصت‌های کوچک و بزرگی هستند که کشورها در آن سوار و پیاده می‌شوند. در طول چند دهه گذشته، ایران هرگز توانسته به موقع سوار این قطار شود و در نتیجه همواره از حرکت جهانی بازمانده است. باعث‌ویانی اصلی این غفلت‌ها دو جریان چپ، چپ اسلامی و اعوان‌انصار آنها هستند که ایران را از مسیر توسعه دور کردند. اقتصاد ایران پر از این تصمیم‌های بد و زیان‌بار است و در پنج دهه گذشته بارها از این تصمیم‌ها گرفته شده است. تصمیم‌هایی که ریل اقتصاد ایران را تغییر داده و عوارض بسیار زیان‌باری برای اقتصاد ایران به دنبال داشته است.

به‌طور مثال، در ابتدای انقلاب چند اقدام کلی و بسیار اثرگذار انجام گرفت که مهم‌ترین آنها ملی کردن صنایع و مصادره اموال برخی از صنعتگران و کارآفرینان بود که تحت قانون حفاظت و توسعه صنایع انجام شد. به موازات این پایمال‌سازی حقوق مالکیت، تدوین و اجرایی کردن مصوبات دیگری مانند ملی کردن بانک‌ها، بیمه‌ها و اراضی هم رخ داد که هنوز آثار آنها در اقتصاد ایران باقی است. آنچه بر اقتصاد ایران در دولت موقت رفت، در واقع تیشه زدن به ریشه بخش خصوصی نوپایی بود که در دهه ۱۳۴۰ شکل گرفته بود و در دهه ۱۳۵۰ تضعیف شده بود. بنای اقتصاد ایران که در سال‌های منتهی به انقلاب ترک‌خورده و سست شده بود، در سال‌های بعد از انقلاب، تخریب شد و بنای دیگری برپا شد که خشت اولش کج بود.

در طول سال‌های گذشته، سنگ‌های بزرگی از سوی سیاستمداران در چاه جامعه و اقتصاد انداخته شده که با وجود گذشت سال‌های طولانی، هنوز کسی موفق به خارج کردن آنها نشده است. سنگ‌های بزرگ انداخته شده در چاه سیاست، شمارشان بسیار است؛ از جمله به سفارت آمریکا در اوایل دهه ۶۰ تا تسخیر سفارت عربستان در میانه‌های دهه ۹۰ که هر کدام مسیر زندگی و کسب‌وکار میلیون‌ها نفر را تغییر دادند. اما سنگ‌های بزرگ اقتصادی هم شمارشان کم نیست؛ چه سنگ‌های بزرگی که در چاه انداخته شده و چه صخره‌هایی که پیش پای فعالان اقتصادی قرار گرفته است. در چاه اقتصاد ایران دست‌کم ۱۵ سنگ بسیار بزرگ انداخته شده که هنوز کسی موفق به بیرون آوردنشان نشده است. برخی از این سنگ‌ها را یک فرد به چاه انداخته و برخی را دولت‌ها به چاه انداخته‌اند و برخی سنگ‌ها هم محصول همکاری دولت‌ها و گروه‌های سیاسی است.

ازجمله این سنگ‌های بزرگ می‌توان به تدوین قانون اساسی براساس آموزه‌های چپ، ملی شدن بانک‌ها، مصادره اموال و سلب مالکیت، دولتی شدن بازرگانی خارجی، قانون عملیات بانکداری بدون ربا، تثبیت قیمت‌ها، مخالفت با استراتژی توسعه صنعتی، ائتلاف منابع تحت عنوان آوردن نفت سر سفره مردم، به انحراف

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۳ و۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه بندپی پلاک ۴ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۲۱۴۵

رای شماره ۱۰۷۰۳۱۱۵۲-۳۶۰۳۱۰۰۰-۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰-۲۰۵۰ فرعی آقای سعید اکبری فرزند علیمراد نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۴۵۳،۰۶ مترمربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از خانم مژگان کریمان سننجابی

لذا به موجب ماده ۴قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی اکثریالانتشار در شهرمنتشر ودر روستا علاوه برانتشار آگهی ،رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.بدیهی است برابر ماده ۱۴ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس ازتنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب رادر اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفادد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی: ۱۸۶۶۱۹۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ / تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۳

علی اکبر مقدسی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

احمد توکلی، محمد خوش‌چهره، پرویز داوودی، فرامرز رفیع‌پور، حسن سبحانی، عباس غرب‌مازار، محمدعلی کفایی، الیاس نادران و حسین نمازی رسید که همه آنها در دسته‌بندی‌های رایج یا مدافعان اقتصاد اسلامی بودند یا گرایش‌های چپ داشتند. فشارها باعث شد این سند از سوی دولت وقت کنار گذاشته شود و دیگر هرگز نمونه مشابه آن در دولت‌های بعد هم تهیه نشد.

مدتی بعد باز هم این تفکر دست به کار شد و این‌بار با تصویب قانون «تثبیت قیمت‌ها» تیشه دیگری به اقتصاد ایران زد. بیشتر از ۲۰ سال از تصویب این قانون می‌گذرد و طی این دو دهه، نظام حکمرانی به حدی از این سیاست متضرر شده که به دلیل واهمه از عواقب اجتماعی، حتی قادر به تعدیل قیمت انرژی نیست. قانون تثبیت قیمت‌ها در اولین سال فعالیت مجلس هفتم که هم‌زمان با آخرین سال فعالیت دولت خاتمی بود -اسفند ۱۳۸۳- به تصویب رسید و حدادعادل، رئیس مجلس آن را هدیه مجلس به مردم در سال جدید دانست. تصویب‌کنندگان قانون تثبیت قیمت کالا‌های اساسی در مجلس هفتم استدلال می‌کردند که افزایش قیمت بنزین و سایر حامل‌های انرژی نقش مهمی در افزایش نرخ تورم دارد و با تثبیت قیمت کالا‌های اساسی می‌توان نرخ تورم را نیز کنترل کرد. این درحالی است که ریشه تورم، نه در افزایش قیمت کالا‌هایی چون بنزین و امثال آن، بلکه در افزایش حجم پول در اقتصاد ایران نهفته است. تحت تاثیر این سیاست، قیمت حامل‌های انرژی هر چند سال یک‌بار به‌عنوان موضوعی بحرانی مورد توجه قرار گرفته و دولت‌ها مجبور می‌شوند قیمت‌ها را افزایش دهند. با گذشت چند سال و تکرار سیاست‌های تثبیت قیمت، این چرخه تکرار می‌شود. چالشی که هر چند سال یک‌بار با پرداخت هزینه‌های بسیار سنگین اقتصادی و اجتماعی به صورت موقت برطرف می‌شود و با اتخاذ سیاست‌های نادرست مجدداً ایجاد می‌شود، بدون اینکه درسی از گذشته گرفته شود. اقتصاددانان می‌گویند قانون تثبیت قیمت‌ها نه‌تنها برای درمان تورم کارگر نشد، بلکه نرخ‌های بالای تورم تداوم یافت و با توجه به تثبیت قیمت انرژی، قیمت واقعی سسوخ‌ت و کالا‌هایی مانند برق و آب، سال‌به‌سال کاهش و به تبع آن حجم یارانه‌های آشکار و پنهان سال‌به‌سال افزایش یافت تا در نهایت حجم عظیم یارانه‌ها به یکی از بزرگ‌ترین چالش‌های اقتصاد ایران در پایان دهه ۸۰ تبدیل شد. احمد توکلی، الیاس نادران و غلامعلی حدادعادل جزو مدافعان اصلی طرح تثبیت قیمت‌ها بودند که بعدها الیاس نسادران به صورت تلویحی این سیاست را خطا دانست اما توکلی و حدادعادل همچنان از آن دفاع می‌کنند. این تفکر در دهه‌های بعد هم از حرکت ناپستاد و در دهه ۹۰ ، تحریم‌ها و فیلترینگ و FATF را در کاسه مردم گذاشت و اکنون نیز دنبال کره‌شمالی کردن ایران است.

این روزها بعد از روی کار آمدن دولت جدید برخی افراد تلاش می‌کنند تا برخی آموزه‌های علم اقتصاد را که به فئسون اجرایی مشخصی در سطح جهان تبدیل شده زیر سوال ببرند. این افراد با به دلیل اینکه اقتصاد نخوانده یا خوب نخوانده‌اند برداشت حرفه‌ای از علم اقتصاد ندارند، با اهداف سیاسی خاصی را دنبال می‌کنند یا با ادعای علم بومی می‌خواهند منافع‌ی مانند پروژه‌های پژوهشی به چنگ آورند. مساله سیاست‌گذاری در اقتصاد ایران و چالش‌های لاینحلی مانند تورم و رشد اقتصادی پایین و فقر به این دلیل نیست که علم اقتصاد را به کار گرفته‌ایم، بلکه به این دلیل است که علم اقتصاد مدرن را که تبدیل به تکنولوژی مدیریت امور اقتصادی شده، به کار نکرده‌ایم یا به صورت ناقص به کار گرفته‌ایم. اقتصاد مدرن برای این به‌کارگیری یک معیار افتافته دارد: هزینه اجتماعی. امروز که بیش از ۴۰ سال از جدال طرفداران علم جهانی و طرفداران علم بومی می‌گذرد و هزینه اجتماعی سیاست‌گذاری‌ها شفاف شده، لازم است این معیار در هر راهبردی که انتخاب می‌شود در نظر گرفته شود. برای نمونه، هزینه‌های اجتماعی یک بانک مرکزی غیرمستقل و سستی برای جامعه مشهود است؛ هر اقدامی که این معضل اقتصاد ایران را به بهانه علم بومی تداوم بخشد یا بدتر کند هزینه اجتماعی بیشتری به عموم مردم تحمیل می‌کند.

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضی واقع در قریه بندپی پلاک ۴ اصلی بخش ۲ قشلاقی

کلاسه ۱۴۰۳/۲۱۴۵

رای شماره ۱۰۷۰۳۱۱۵۲-۳۶۰۳۱۰۰۰-۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰-۲۰۵۰ فرعی آقای سعید اکبری فرزند علیمراد نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۴۵۳،۰۶ مترمربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از خانم مژگان کریمان سننجابی ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و با نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهارشده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۱۸۶و۱۴۴ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی نمایند. ماه از تاریخ انحصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

شناسه آگهی: ۱۸۶۶۲۰۱

علی اکبر مقدسی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

دیدگاه: یادداشت اجتماعی

مسائله مدیریت

فرونشست زمین و مدیریت پسماند
چه بلایی سر کشور می آورد؟



فروتنست زمین در ایران به مسالهای مهم و غیر قابل انکار تبدیل شده است. از همین رو، هفته گذشته با هدف افزایش هماهنگی در دولت برای سیاست گذاری متناسب با وضعیت موجود، گزارش مفصلی از ابعاد فروتنست زمین در کشور را در جلسه هیات دولت ارائه کردم. یکسای عوارض ناپایدار توسعه کشور، بیلان منفی آبخوانهاست. برداشت بیرویه از ذخایر آبهای زیرزمینی و غفلت از تغذیه آبخوانها در طول دهههای قبل موجب شده که امروز با پدیده فروتنست زمین در کشور مواجه شویم. در این گزارش به برخی اماکن و مستحدثات در معرض خطر فروتنست اشاره کردم و تجربیات موفق جهانی در غلبه بر این مساله چندبعدی را تشریح کردم. این تجارب نشان می دهد، می توان با مدیریت مصرف آبهای زیرزمینی، تغذیه آبخوانها، تصفیه و بازچرخانی پساب و تغییر روشهای کشاورزی از نرخ فروتنست کاست. خروجی گزارش و پیشنهاد با توجه به وسعت پهنههای فروتنست زمین در ایران و در معرض قرارگیری سرمایههای ملی و آثار زیانبار محیط زیستی، «تدوین مقررات ملی فروتنست زمین» که به عنوان مقررات الزامی و چندوجهی و همه جانبه نگاشته که با ابعاد جنبههای فراگیر آن به طور دقیق تعیین نشود. این مقررات حیطههای مختلف آب، کشاورزی، صنعت، شهرسازی، ساختمان، آثار تاریخی، خطوط نیرو و سوخت و آب و فاضلاب و سایر مستحدثات را در بر خواهد گرفت. امیدوارم با توافق دستگاهها و نهادهای مسئول، گام موثری برای کنترل نرخ فروتنست در ایران برداریم.

مسئله مدیریت ناکارآمد پسماند یکی دیگر از مسائل چندبعدی و مهم ماست که غفلت از آن می‌تواند پیامدهای سهمناکی را به محیط زیست ایران وارد کند. سه‌شنبه هفته گذشته در جلسه علنی مجلس شورای اسلامی گزارش وضعیت پسماندها در کشور ارائه کرد. در سخنانم با اشاره به ضرورت تصویب «پیشنویس اصلاحیه قانون مدیریت پسماند» از نمایندگان محترم مجلس تقاضا کردم برای این کار مهم دولت را یاری کنند. اختلافی فاصله بین وضعیت کنونی تا رسیدن به استاندارد متوسط جهانی می‌تواند در بازایافت و استفاده مجدد از مواد حاصله یک ظرفیت اقتصادی ۱۰۲ میلیارد دلاری ایجاد کند. متأسفانه نه تنها اکنون توجه به این منافع در اقتصاد رسمی کشور هیچ‌گونه نمودی ندارد بلکه مدیریت نادرست پسماند شهری، دفن غیراصولی، عدم تفکیک، بازایافت نامناسب و... سالانه حدود ۸۷ هزار میلیارد تومان خسارت محیط زیستی به کشور وارد می‌کند. نبود سیستم‌های حمل‌ونقل مکانیزه باعث می‌شود، درصد بالایی از بوده شهرداری‌ها به بخش اول فرایند مدیریت پسماند، یعنی جمع‌آوری اختصاص یابد که آن هم به صورت ناقص انجام می‌شود. درحال حاضر ۷۵ درصد پسماند شهری تولیدی در کشور دفن می‌شود که از این میزان ۷ درصد به صورت دفن بهداشتی و ۹۳ درصد باقی‌مانده به صورت غیربهداشتی و تللیاری در زمین است. ظرفیت خطوط پردازش پسماند عادی در کشور حدود ۳۰ درصد از میزان پسماند تولیدی بوده که با تفکیک پسماند مخلوط در مقصد و ورود آن به فرآیندهای بازایافت پسماندهای بازایافتی می‌شود. به‌روزرسانی قانون با توجه به گذشت دو دهه از تصویب قانون مدیریت پسماندها و تغییر و تحولات فناوری و عدم بازدارندگی جرائم اجتناب‌ناپذیر است. در این اصلاحیه ۱۳ محور در قانون مدیریت پسماند بازنگری و برای هر کدام راهکار قانونی مناسب پیشنهاد شده است. رویکرد اصلی این اصلاحیه که در سال ۱۳۹۹ به مجلس شورای اسلامی ارائه شده، بازنگری در مسئولیت‌ها و وظایف و افزایش ضمانت‌های اجرایی قانون است. در کنار لزوم تصویب این قانون، تخصیص بوده ویژه برای مدیریت پسماند، ایجاد سامانه نظارتی جامع، مشوق‌های مالیاتی برای بخش خصوصی، برنامه‌های آموزشی عمومی و تقویت زیرساخت‌های بازایافت و کمپوست هم باید از جانب دولت پیگیری شود. ما در سازمان حفاظت محیط زیست این موارد را با اولویت در کارگروه ملی پسماند دنبال می‌کنیم. از همکاران معاونت طبیعی جوای وضعیت پلنگ دماوند شدم. درمان بیماری پلنگ طولانی است و ریسک بالایی دارد اما به نظر می‌رسد با مشورت کمیته‌ای تخصصی از دامپزشکان حال پلنگ کمی بهتر شده است.



اوج بیماری

علیرضا رئیس، معاون بهداشت وزارت بهداشت درباره آخرین وضعیت شیوع بیماری‌های تنفسی گفت: بیماری تنفسی تفاوتی که به سال گذشته دارد این است که این بیماری در ماه دیتر از سال گذشته شروع شد و امروزه می‌بینید که در اوج این بیماری قرار گرفته‌ام. خوب‌بخانه روندی که امروزه وجود دارد یک روند افزایشی نیست و متوقف شده است و ما امیدواریم در هفته آینده این بیماری‌ها روند کاهش پیدا کند.

زیر ۲۰ متر!

در مرداد سال گذشته، حمیدرضا خان‌محمدی، معاون وزیر ترش و پرورش و رئیس سازمان نوسازی، توسعه و تجهیزات مدارس نور از تخلیه چندین مدرسه در اصفهان به علت فرونشست زمین خبر و درباره وضعیت مدارس در یزد و تهران نیز در همین ارتباط هشدار فرونشست زمین پدیده‌ای است که در اثر برداشت بی‌رویه از آب‌های زیرزمینی رخ می‌دهد. یافته‌های پژوهشی با عنوان «تاثیر رژیم رودخانه درود بر فرونشست زمین در محدوده بناهای تاریخی شهر اصفهان» دانشگاه صنعتی شاهرود آشکار می‌کند که در پی خشک شدن رودخانه درود طی سال‌های اخیر، برداشت از آب‌های زیرزمینی بیشتر شده و آنها در مدت ۸ ماه سطح آب‌های زیرزمینی ۲۰ متر پایین آمده است. اساس نتایج این پژوهش، اگر ۵ سال متادای آب در رودخانه نباشد، سطح ایستایی بیش از سه متر دیگر افت خواهد کرد. همچنین در صورتی رودخانه تنها یک ماه در سال آب داشته باشد، باز هم سطح ایستایی به تدریج به شرایط کنونی افت زیادی خواهد داشت. طبق نقشه پهنه‌بندی رودی غربی شهر اصفهان تا نزدیکی بل چوبی بیشتر در معرض لرزه. بهرام نادی، عضو هیات علمی دانشکده عمران و ژئوتکنیک دانشگاه نجف‌آباد، درباره وضعیت خطرناک فرونشست زمین در این شهر گفته که بررسی‌های اخیر نشان می‌دهد، نرخ فرونشست در نقاط مختلف اصفهان بین ۱۴ تا ۱۸ سانتی‌متر در سال متغیر است، رقی که از ۱۸ برابر نشست مجاز در عمر کل سازه‌هاست. او اضافه کرده که اساس میحث هفتم مقررات ملی ساختمان، میزان نشست مجاز برای ساختمان‌ها در طول ۵۰ سال باید تنها ۲۵ سانتی‌متر باشد اما اصفهان شاهد ارقام وحشتناک مانند نشست ۱۱ سانتی‌متر در یک سال روی می‌سازه‌های حساس مجهز به GPS است. این شرایط سازه‌های یخی و شهری را در معرض فروپاشی کامل قرار داده است. عضو علمی دانشکده عمران و ژئوتکنیک دانشگاه نجف‌آباد با بیان اینکه این فرونشست نه‌تنها زیرساخت‌ها بلکه میراث گرانبهای تاریخی فهان مانند مسجد جامع عباسی را تهدید می‌کند، گفته که ستون‌های بنا که صدها سال است پا برجا بوده اکنون تحت تاثیر نشست زمین رار گرفته‌اند. این میراث جهانی که بخشی از هویت فرهنگی ما را یکمیل می‌دهد، در حال تخریب است و نگهداری مناسب از آن به شدت یدیه گرفته شده است. او با اشاره به افت سطح آب زیرزمینی در چهار اخیر گفت: در برخی مناطق اصفهان، سطح آب زیرزمینی ۸۰ متر کرده است؛ رقی که نشان‌دهنده بحران مدیریت منابع آبی است. س‌های قدیمی اصفهان حاکی از وجود چشمه‌ها و قنات متعدد در لفته بوده‌اند اما امروز به دلیل برداشت‌های بی‌رویه و خشکسالی، این به کلی خشک شده‌اند.



بی سابقہ نہ!

احد وظیفه، رئیس مرکز قلمی اقامت گفت: موج هوای نسبتاً سردی درحال ورود به کشور است اما بی سابقه نیست. از اواخر هفته جاری و اوایل بهمن، موج بارشی از شمال عبور خواهد کرد که باعث بارش های قابل توجه در استان های ساحلی به ویژه گیلان می شود. این بارش ها عمدتاً به شکل باران است و در ارتفاعات شمالی البرز از جمله جاده چالوس، بارش ها به شکل برف خواهد بود. در تهران دما به زیر صفر می رسد.



را تهدید می‌کند؛ زیرا این بافت‌ها سازه‌های اسکلت‌داری نیستند و به همین دلیل هم بر اثر نشست‌های نامتقارن به شدت آسیب می‌بینند. آن طور که او می‌گوید: از سال ۱۳۹۸ تاکنون در مطالعات فرونشستی اصفهان به طور جدی هشدارهایی داده شده؛ اما اقدام کلیدی به منظور کاهش خطرات فرونشست‌ها و اثر آن بر آینده‌های تاریخی صورت نگرفته است. استان اصفهان نیز که در سال‌های اخیر گزارش‌های متعددی از فرونشست زمین در این استان منتشر شده، دارای نرخ فرونشست به بیش از ۱۵ سانتی‌متر در سال است. مهدی طغیانی، نماینده اصفهان پیش از این گفته بود که خشکی زاینده‌رود و فرونشست ناشی از آن به اندازه‌ای جدی است که اگر تا چند سال آینده فکری برای آن نشود، «همه ما باید اصفهان را ترک کنیم». پیش از آن در آذر ۱۴۰۲ محمد درویش، فعال محیط زیست درباره آینده اصفهان با وجود آلودگی هوا و کم‌آبی در این شهر گفته بود که اصفهان دو سناریو پیش‌روی خود دارد. به گفته او، یک سناریو بدبینانه این است که با توجه به اینکه تمام شدن مخازن سفره‌های زیرزمینی در سال ۱۴۰۹ در اصفهان، مردم این شهر مردم مجبور به مهاجرت شوند و سناریو دیگر نیز این است که «حتی قبل از تمام شدن آب، هوای اصفهان تمام شود و مردم قبل از فرار از تشنگی از فقدان اکسیژن مجبور به رفتن شوند». در روند تخلیه برخی ساختمان‌ها در اصفهان و برخی دیگر از نقاط ایران به دلیل فرونشست زمین از مدت‌ها پیش آغاز شده است.



واقعیت واکن‌های چینی

محمد بابایی زاده، مدیرکل حمل و نقل عمومی و ترافیک سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های گفت: تمامی فرآیندهای پرداخت مالی و ارزی قرارداد واگن‌های چینی از سوی وزارت کشور به موقع انجام شده و بخش دوم پیش‌پرداخت نیز از سوی مشاور طرح، تایید شده و در شرف عملیاتی شدن مراحل پرداخت است. بنابراین وزارت کشور تمام هزینه‌های اصلی و جانبی واگن‌های مترو و جنبه رای، تهران را تا کنون به عهده گرفته است.

بی پولی برای میراث ایران

بیه گفته مسئولان برای جلوگیری از نابودی مسجد سید اصفهان به ۱۰۰ میلیون پول نیاز است!

گره اجتماعی: در پی انتشار تصویری از ریزش کاشی‌کاری‌ها و شهرام امیری، سخنگوی اداره کل میراث فرهنگی اصفهان به این مسجدهای میراث فرهنگی اصفهان از مسجد موضوع واکنش نشان داد. طی روزهای اخیر، تصویری از مسجد سید اصفهان منتشر شد که نشان می‌داد، بخش‌هایی از کاشی‌کاری‌ها از تزئینات این مسجد تاریخی فرو ریخته‌اند و بخش‌های دیگری نیز در حال ریزش‌اند. سخنگوی اداره کل میراث فرهنگی اصفهان ضمن اذعان به اینکه مسجد سید طی چند سال گذشته به حال خود رها شده و نظارتی روی نگهداری آن نمی‌شود، گفت: خطر جدی‌تری مسجد سید را تهدید می‌کند؛ زیرا شبستان ضلع جنوب شرقی و بنای گنبد خانه مسجد دچار فرونشست شده و آسیب جدی دیده‌اند. میری به خبرگزاری تسنیم، گفت که اداره کل میراث فرهنگی اصفهان در جریان پایش‌های دوره‌ای سال گذشته، متوجه فرونشست و شکاف‌های عمیق روی دیوارهای ضلع شبستان جنوب‌غربی شده است. این مقام دولتی با بیان اینکه بخش قابل توجهی از تزئینات منحصربه‌فرد و زیبای این مسجد از جمله گچ‌بری‌ها و کاشی‌کاری‌ها، تزئینات چوبی در و پنجره‌ها آسیب دیده و در حال فروپاشی‌اند، گفت که اعتبار میراث فرهنگی محدود است و از آنجا که این مسجد به طور مستقیم در اختیار میراث فرهنگی نیست، سایر ارگان‌ها از جمله سازمان اوقاف باید پای کار بایند. امیری با بیان اینکه علاوه بر سازمان اوقاف، نوادگان آیت‌الله شفق، سازنده مسجد سید در دوران قاجار نیز تولیت این مسجد را بر عهده دارند، گفت: «اوقتی مسجدی دو هیأت‌اند اما در قاعدتاً باید کارهایش هم بهتر پیش برود اما در مسجد سید که نه تنها کار پیش نمی‌رود بلکه معضلات مسجد هر روز بیشتر می‌شود». به گفته سخنگوی اداره کل میراث فرهنگی اصفهان، مرمت مسجد تاریخی حدود ۱۰۰ میلیون تومان هزینه دارد و تامین این بودجه از توان میراث فرهنگی خارج است. مسجد سید یکی از جاذبه‌های گردشگری اصفهان و از مشهورترین مساجد این شهر است. محمداقرا شفتی بنای مسجد را در سده ۱۳ هجری و زمان محمدمشاه قاجار در زمینی به وسعت بیش از ۸ هزار مترمربع ساخت. این مسجد که ساخت آن به دلیل فوت محمداقرا شفتی نیمه‌کاره ماند شامل چهار در اصلی، دو چهل‌ستون، دو شبستان بزرگ، یک گنبد، سه ایوان و بیش از ۴۵ حرده است.

در معرض نابودی

مسجد سید تنها یکی از ده‌ها اثر تاریخی اصفهان است که خطر فرونشست زمین آن را تهدید می‌کند. طبق گزارش‌های زمین‌شناسی و پایش‌های منطقه‌ای آثار تاریخی اصفهان از مسجد شاه در قلب میدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نشان خل زیر روستای نظام محله) به مساحت ۷۵۶۶۵ مترمربع
استند مالکیت سند اصلاعات ارضی و گزارش کارشناسان و استعلامیه
ارائه شده و گواهی عدم دسترسی به مالک اولیه محرز گردیده است.
۱۹- املاک متقاضیان وراثت بر ارضی کلوته کلباد پلاک ۴ اصلی بخش ۱۹
عوزه تبت ملک شهرستان کلوته
۶- برابر رأی شماره ۱۳۰۷۰۳۱۸۵-۱۴۰۳/۳۰۳۱۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۰
پیوند موضوع قانون تعیین تکلیف... تصرفات مالکانه با معارض متقاضی
برپوده کلاسه ۱۴۰۳/۱۱/۱۸۱۶ برابر آقای مالک مورخ فرزند آقا بابا
نسبت به ششادنگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی (واقع در
مساحت کاله ایش) به مساحت ۱۵۲۰۶ مترمربع مستند مالکیت سند
اصلاعات ارضی و گزارش کارشناسان و استعلامیه ارائه شده و گواهی
عدم دسترسی به مالک اولیه محرز گردیده است.
۷- برابر رأی شماره ۱۳۰۷۰۳۱۸۴-۱۴۰۳/۳۰۳۱۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۰
پیوند موضوع قانون تعیین تکلیف... تصرفات مالکانه با معارض متقاضی
برپوده کلاسه ۱۴۰۳/۱۱/۱۸۱۶ برابر آقای مالک مورخ فرزند آقا بابا
نسبت به ششادنگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی (واقع در
مساحت کاله ایش) به مساحت ۸۰۷۸۸۵ مترمربع مستند مالکیت سند
اصلاعات ارضی و گزارش کارشناسان و استعلامیه ارائه شده و گواهی
عدم دسترسی به مالک اولیه محرز گردیده است.
۸- برابر رأی شماره ۱۳۰۷۰۳۱۸۶-۱۴۰۳/۳۰۳۱۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۰
پیوند موضوع قانون تعیین تکلیف... تصرفات مالکانه با معارض متقاضی
برپوده کلاسه ۱۴۰۳/۱۱/۱۸۱۶ برابر آقای مالک مورخ فرزند آقابابا نسبت

[illegible]

