

۲
ایرانتخریب توسعه به اسم انقلابی گری
هشدار رئیس قوه قضائیه۲
یادمجتهد پهلوان
حاج سیدمرتضی مستجابی درگذشت۶
توسعهمزد ترس
بررسی منفی شدن بازار سهام

کشورکشای نویین

تاکید مجدد ترامپ بر مالکیت کانادا، کانال پاناما، گرینلند، خلیج مکزیک، تنش با اوکراین و عزم آمریکا برای خروج از سازمان ملل، حکایت از بازگشت آمریکا به دوران جدید امپریالیسم و کشورکشایی دارد



دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور ایالات متحده که حالا یک ماه از ورود مجددش به کاخ سفید می‌گذرد (چهارشنبه) در شبکه اجتماعی تروث سوشال (حقیقت) از دستورش برای حذف طرح ترافیک در محدوده مرکزی نیویورک خبر داد و در پیام خود نوشت: «قیمت‌گذاری تراکم مُرد، منتهن و کل نیویورک نجات یافت. زنده‌باد پادشاه». چندی بعد، کاخ سفید این پیام را در اینستاگرام و حساب ایکس خود با تصویری از ترامپ که تاجی بر سر دارد، منتشر کرد که این عکس در قابی شبیه به جلد مجله تایم قرار داشت و در نهایت واکنش‌های فراوانی در پی داشت. پولیتیکو در واکنش به انتشار این تصویر نوشت: «ترامپ همزمان با ادامه تلاش جدی برای تغییر نظام حکومت‌داری در آمریکا و تطبیق آن با آنچه در ذهن خود دارد، به طرز فزاینده‌ای علاقه وافر خود به سلطنت را نشان می‌دهد». از سوی دیگر کتی هوکول، فرماندار نیویورک در واکنشی که به طور گسترده ویدئوی آن در شبکه‌های اجتماعی باز نشر شده، خطاب به ترامپ گفت که «نیویورک ۲۵۰ سال است که از هیچ پادشاهی فرمان‌برداری نکرده و بنا ندارد که هم‌اکنون چنین کند». او همچنین اظهار کرد که «ایالات متحده کشوری است که مردم آن با حاکمیت قانون زندگی می‌کنند نه فرمان شاه؛ در دادگاه منتظر شما هستیم». همین موضع فرماندار نیویورک به صورت واضح نشان می‌دهد که اوضاع و احوال در قطب اقتصادی ایالات متحده میان دو حزب دموکرات‌ها و جمهوری‌خواه خوب نیست و باید منتظر یک نبرد جدید در نیویورک، جایی که ترامپ در دولت بایدن دادگاهی شد، باشیم؛ چراکه فرماندار فعلی نیویورک برای وضع طرح ترافیک در محدوده مرکزی این شهر موافقت جو بایدن را کسب کرده بود اما حالا وزارت حمل و نقل دولت ترامپ، حمایت از این برنامه را لغو کرده و از آن به خاطر به بار آوردن هزینه اضافی برای مردم نیویورک انتقاد کرده است.

ادامه در صفحه ۳

فرشاد گلزاری
گروه بین‌الملل

معدن علیه زندگی

گزارش تحقیقی سازندگی درباره بهره‌برداری از معدن سرب در منطقه شکار ممنوع شاه‌جهان خراسان شمالی که سلامتی ساکنان ۲۸ روستا را به خطر انداخته است



فائزه مومنی
گروه اجتماعی

ماجرای از راه‌اندازی یک کارزار شروع شد؛ کارزار «اعتراض به فعالیت‌های معدنی در منطقه شکارممنوع شاه‌جهان در خراسان‌شمالی». در متن این کارزار که نوشته شهرزاد پورمحمود است و از ۱۶ شهرومراه آغاز شده، آمده است: «متأسفانه، اخیراً مجوز بهره‌برداری از معدن سرب و روی آلبلاغ در دل منطقه حفاظت شده ساریگل در خراسان‌شمالی صادر شده که امنیت حیات‌وحش این منطقه را به شدت تهدید کرده است. به‌رغم مخالفت‌های سازمان حفاظت محیط زیست، این مجوز صادر شد و مدافعان محیط زیست را به‌ت‌زده کرد. به منظور جبران این خسارت، اداره کل حفاظت محیط‌زیست استان پیشنهاد داده است که منطقه شکارممنوع شاه‌جهان که در مجاورت ساریگل قرار دارد به عنوان منطقه حفاظت شده به ساریگل ضمیمه شود؛ اما هنوز تاییدیه‌های مورد نیاز اخذ نشده‌اند».

در ادامه این کارزار که تاکنون به امضای حدود ۵ هزار نفر رسیده، از اقدام یک شرکت غیربومی (از شیراز) برای اخذ مجوز استحصال از یک معدن بزرگ دیگر که منطقه وسیعی از شاه‌جهان را در بر می‌گیرد، خبر داده است. این منطقه گونزار، محل بلافصل منطقه حفاظت شده است. علاوه بر اثرات مخرب این معدن بر حیات‌وحش منطقه به خصوص پلنگ ایرانی، وجود یک شهر زیرزمینی از دوره ایلخانی در دامنه شاه‌جهان در همین منطقه در معرض خطر جدی قرار دارد. به اضافه آنکه آب حدود ۲۸ روستا از چشمه‌های شاه‌جهان تامین می‌شود. منطقه حفاظت شده و پارک ملی ساریگل از نظر پوشش گیاهی و تنوع زیستی اهمیت فراوانی دارد. مطابق با سخنان معاون طبیعی اداره کل حفاظت محیط زیست خراسان‌شمالی، طیف گسترده‌ای از گونه‌های مختلف پستانداران، پرندگان و خزندگان کشور در استان خراسان‌شمالی زیست می‌کنند. این درحالی است که احداث معدن آسیب‌های جدی به پوشش گیاهی، گردشگری و از همه مهم‌تر به زیستگاه مسلم پلنگ ایرانی می‌زند چراکه پارک ملی ساریگل در میانه گستره‌ای به هم پیوسته از زیستگاه‌های پلنگ ایرانی واقع شده و این تخریب‌ها، سبب ایجاد از هم گسستگی در این گستره خواهد شد و تبعات متعددی را متوجه حفاظت از پلنگ در استان خواهد کرد.

اثرات مرگبار بر سلامت عمومی

رضا رضائی، پژوهشگر محیط‌زیست درباره تأثیرات منفی معادن سرب و روی بر سلامت انسان، حیوانات و پوشش گیاهی منطقه به «سازندگی» می‌گوید: در مطالعه‌ای که در قالب پایان‌نامه دکترا انجام دادم، بررسی کردم که آلودگی ناشی از فلزات سنگین چه تأثیری بر تغییرات ژنتیکی پرندگان دارد و آیا امکان رهگیری این تغییرات وجود دارد یا خیر. مطالعات بین‌المللی نشان داده‌اند که فلزات سنگین قادرند، ساختار ژنتیکی موجودات زنده را تحت تأثیر قرار داده و حتی منجر به جهش‌های ژنتیکی شوند. این پژوهش یکی از نمونه‌های تحقیقاتی در این حوزه است. او ادامه می‌دهد: استان زنجان یکی از مناطق دارای آلودگی جدی ناشی از فلزات سنگین در کشور است. مطالعات متعددی در این منطقه انجام شده ازجمله پژوهش آقای دکتر زمانی که به پهنه‌بندی آلودگی فلزات سنگین و بررسی خطرات سرطان‌زایی در این استان پرداخته است. یافته‌های این تحقیق نشان داده که مناطقی با غلظت بالای فلزات سنگین، همان مناطقی هستند که در آنها خطر ابتلا به سرطان به‌طور قابل توجهی افزایش یافته است. یکی از مهم‌ترین عوامل آلودگی در این منطقه، معدن انگوران است که بزرگ‌ترین معدن سرب و روی خاورمیانه محسوب می‌شود. اما آلودگی ناشی از فعالیت‌های معدنی تنها محدود به خود معادن نیست. استخراج و فرآوری مواد معدنی شامل مراحل مانند کنسانتره‌سازی، انتقال مواد، استحصال فلزات و مدیریت پسماندهاست که هر یک می‌تواند موجب آلودگی گسترده در آب، خاک و هوا شوند.

به گفته او: فعالیت‌های معدنی نه تنها باعث تخریب پوشش گیاهی و تغییرات توپوگرافی می‌شوند بلکه به دلیل انباشت باطله‌های معدنی موجب آلودگی منابع آبی در حوضه‌ها یا زیرحوضه‌های مجاور نیز خواهند شد.

ادامه در صفحه ۷

یاد

مجتهد پهلوان

حاج سیدمرتضی مستجابی درگذشت



آیت‌الله خامنه‌ای در پیامی، درگذشت عالم بزرگوار جناب حجت‌الاسلام‌المسلمین حاج سیدمرتضی مستجاب‌الدعواتی (مستجابی) را تسلیت گفتند. در متن پیام رهبری آمده است: «درگذشت عالم بزرگوار جناب حجت‌الاسلام‌المسلمین آقای حاج سیدمرتضی مستجابی را به خاندان محترم و ارادتمندان و دوستان و به عموم مردم اصفهان تسلیت عرض می‌کنم. آن مرحوم ازجمله بازماندگان خاندان شریف و اصیل صدر در عراق و ایران و علاوه بر مقامات علمی و روحانی دارای قریحه‌ی سرشار ادبی و روحیه‌ی مردمی بودند. رحمت الهی بر وی باد».

آیت‌الله مستجاب‌الدعواتی از علمای برجسته اصفهان، معروف به مستجابی، شامگاه سه‌شنبه درگذشت. آن مرحوم از حدود ۱۱ روز پیش در بیمارستانی در اصفهان بستری بود. مهدی جمالی‌نژاد استاندار اصفهان، روز پنج‌شنبه دوم اسفند را به مناسبت رحلت او در استان عزای عمومی اعلام کرد.

سیدمرتضی مستجاب‌الدعواتی در سال ۱۳۰۲ شمسی در محله «پیدآباد» اصفهان دیده به جهان گشود. وی فرزند سیداسدالله مستجاب‌الدعواتی و نوه آیت‌الله سیدابوالحسن صدرعاملی بود. مستجابی که تحصیلات خود را در حوزه‌های علمیه تهران و نجف‌اشرف گذراند و موفق به دریافت درجه اجتهاد از آیت‌الله سیدابوالحسن اصفهانی شد، در دوران ملی شدن صنعت نفت، از مبارزان سیاسی و نزدیکان آیت‌الله کاشانی به شمار می‌رفت. آیت‌الله مستجابی در حوزه‌های خیریه و عام‌المنفعه فعالیت‌های گسترده‌ای داشت و از بنیانگذاران چندین موسسه خیریه در حوزه سلامت ازجمله مرکز درمانی «امام موسی صدر» اصفهان بود. وی علاوه بر فعالیت‌های علمی و اجتماعی در حوزه شعر، ادب، هنر خوشنویسی و ورزش‌های باستانی نیز دستی داشت. همچنین در اولین جشنواره خیرین و واقفین عرصه سلامت استان اصفهان که در ۱۳ رجب ۱۴۳۱ مصادف با ۱۵ تیر ۱۳۸۸ در باغ‌موزه چهلستون اصفهان برگزار شد به منظور تجلیل از خدمات سیدمرتضی مستجاب‌الدعواتی، نشان «حامی سلامت» توسط مدیرعامل مجمع خیرین سلامت استان اصفهان به وی اهدا شد. به گزارش ایرنا، مرداد امسال نیز آیین نکوداشت آیت‌الله مستجاب‌الدعواتی در تالار اجتماعات شهید مطهری (ره) تهران و در انجمن مفاخر برگزار شد.

کانال سازندگی

پیش‌بینی هاشمی

از استیضاح وزیر اقتصاد

محمد هاشمی‌رفسنجانی با اشاره به اعلام وصول استیضاح وزیر امور اقتصادی و دارایی در مجلس تاکید کرد که اصولاً ثبات در مدیریت یکی از اصول اساسی آن و از عوامل اصلی توسعه و پیشرفت است. اگر کسی که مدتی طولانی بر سر کار نبوده و اصراری هم بر قبول مسئولیت وزارت نداشته است، را تنها با گذشت چند ماه از آغاز فعالیت به استیضاح بکشانند، این اقدام هم مدیریت در این وزارتخانه را لغو می‌کند و هم زیان آن برای کل کشور خواهد بود. وی در گفت‌وگو با ایسنا ادامه داد: تعدادی در مجلس جمع شدند تا این اقدام را انجام دهند و برای استیضاح وزیر اقتصاد در شرایط فعلی کشور امضاء جمع کنند که تعداد امضاها به حدود ۹۰ نفر محدود است و ۲۰۰ نماینده از امضای آن خودداری کرده‌اند. این شرایط نشان می‌دهد استیضاح رای هم نخواهد آورد، اما تنها زبانی که دارد این است که امور وزارتخانه‌ای با جایگاه ویژه، آن هم در شرایط خاص امروز برای مدتی لغو می‌شود و فعالیت‌های مدیران و مسئولان آن را تحت تاثیر قرار می‌دهد.

قتل دانشجو به خاطر فقر

پزشکیان در جلسه مجمع عمومی فرهنگستان علوم پزشکی: قتل آن دانشجو هم به خاطر فقر و جهالت اتفاق افتاد؛ وقتی نوع آموزش ما نمی‌تواند نحوه گفت‌وگو را آموزش دهد، تنش و درگیری هم در جامعه بالا می‌گیرد. وقتی افراد توان گفت‌وگو با یکدیگر را ندارند، طبعاً درگیری فیزیکی هم پیش می‌آید. سلامت یک بسته جامع است که به مسائل اجتماعی مردم هم ارتباط پیدا می‌کند؛ وقتی کسی بیکار باشد، یعنی سلامت او هم در خطر است.

گام اول، اتباع غیرمجاز

اسکندر مومنی، وزیر کشور در دیدار با مدیران مسئول رسانه‌ها: گام اول، خارج کردن اتباع غیرمجاز از کشور است؛ اما نباید کاری کنیم که شکافی بین دو همسایه ایجاد شود. دیوارکشی فیزیکی به تنهایی مشکل را به صورت مطلق حل نمی‌کند. این کار ورود و خروج را کند و قابل کنترل می‌کند و از طرف دیگر باید هزینه‌ها را برای کسانی که از کارگر اتباع غیرمجاز استفاده می‌کنند همچنین خود اتباع غیرمجاز بالا برد.

پیگیر مسائل ایرانیان خارج از کشور

محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس: معتقدیم باید به ازای هر قاره، یک نفر ایرانی که خارج از کشور زندگی می‌کند به عنوان نماینده به مجلس بیاید و با حضور فصلی یا ماهیانه به حوزه انتخابیه خود پیگیر مسائل ایرانیان مقیم خارج از کشور از طریق سفارتخانه‌ها یا کنسولگری‌ها باشد که این مساله را با همکاری وزارت خارجه پیگیری می‌کنیم.

تخریب توسعه به اسم انقلابی‌گری

انتقاد دوباره محسنی‌اژه‌ای، رئیس قوه قضائیه از تندروها

محسنی‌اژه‌ای در نشست با طلاب و روحانیون ستاد قوه قضائیه، گفت: «عده‌ای با تعبیری نظیر تندرو و افراطی و عده‌ای نیز به اسم و عنوان انقلابی‌گری بعضاً به تخریب و منکوب کردن دیگران مشغول می‌شوند. یک عده به اسم دفاع از ارزش‌ها و اصول یا هر گونه نوگرایی و پیشرفت به مخالفت می‌پردازند و از آن سو، عده‌ای با عنوان دفاع از پیشرفت، توسعه و نوگرایی، دیگران را محکوم و منکوب می‌سازند؛ اینجاست که شیطان و شیطان‌صفنان نفوذ می‌کنند. مگر ما نمی‌گوییم که ممکن است منشأ برخی از مسائل، «نفوذ» باشد؛ خب نفوذ از دل همین اختلافات صورت می‌گیرد». او همچنین

با ذکر مثالی از تلاش دشمنان برای اختلاف‌افکنی در دوران اوایل انقلاب، تاکید کرد: «دوگانه‌ای جعل کرده بودند به اسم «تخصص بهتر است یا تعهد؟» یک عده به اسم طرفداری از متخصصان، متعهدها را منکوب می‌کردند و یک عده برعکس؛ این درحالی بود که تنافی و مغایرتی میان تخصص و تعهد وجود ندارد».

این اولین بار نیست که رئیس دستگاه قضا در این باره هشدار می‌دهد. ۲۹ بهمن ماه امسال هم محسنی‌اژه‌ای در نشست شورای عالی قوه قضائیه گفته بود: «دشمن می‌خواهد در برخی موضوعات و مقوله‌ها در کشور دوقطبی ایجاد کند؛

توجه کنیم که ناخواسته در دام این دوقطبی‌ها نیفتیم». نیمه بهمن ماه هم رئیس قوه قضائیه در مراسم تجدید میثاق قوه قضائیه با آرمان‌های امام خمینی (ره) گفته بود: «باید توجه داشت که عده‌ای ممکن است با شعارهای منافقانه و حتی به ظاهر انقلابی درصدد رخنه و نفوذ برآیند؛ باید جلوی آنها را سد کنیم. چنانچه با وحدت، همدلی، صفا و صمیمت در میدان باشیم و مجاهدت کنیم و در این مسیر به واسطه مشکلات و موانع زمین‌گیر نشویم، مطمئناً پیروزی و سعادت با ما خواهد بود».

◀ اختلاف‌افکنی بین قوا

این سخنان رئیس دستگاه قضا در یک ماه اخیر را می‌توان در واکنش به هجمله‌های چند وقت اخیر عده‌ای در مجلس و

خارج از مجلس به او دانست. آن زمان که ناگهان افرادی بدون هویت مشخص سیاسی تجمع خیابانی برگزار کردند، مرگ بر ظریف سر داده و ادامه این خط را چند نماینده ادامه دادند تا به محسنی‌اژه‌ای برسند و او را از چند جهت در فشار بگذارند. مسائلی مانند: انتصاب ظریف توسط رئیس‌جمهور پزشکیان، رویکرد قوه قضائیه در رسیدگی به اختلاس چای دیش تا نطق‌های بهارستانی‌ها پس از حضور رئیس قوه قضائیه در جمع مسئولان ارشد بنیاد مستضعفان و البته ماجرای خصوصی‌سازی صنعت خودرو. حضور رئیس قوه قضائیه در جمع مسئولان ارشد بنیاد مستضعفان، محوری بود که برخی



از نمایندگان با مطرح کردن آن به انتقاد از قوه قضائیه پرداختند. در جلسه علنی چند هفته پیش هم شبهات ادعایی برخی از نمایندگان و ابهاماتی که از نظر این دسته به موضوع واگذاری هتل‌های بنیاد وجود دارد، دستمایه حمله به اژه‌ای برای حضور در بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی شد. کمالینکه حملات به رئیس قوه قضائیه از تجمع در خیابان و تریبون مجلس حتی به صداوسیما هم رسید و مهدی عسگری، نماینده پیشین مجلس و جبهه پایداری در یک گفت‌وگوی ویژه خبری به احکام قوه قضائیه و دیوان عدالت اداری انتقاد تند کرد و عملکرد قوه قضائیه را «چشم‌پبندی» خواند. او در جایی دیگر از عدالت دستگاه قضایی در برخورد با پرونده‌سازی ۱۴ همتی علیه شرکت بهمن‌موتور اظهار ناراحتی می‌کند. پرونده‌سازی‌ای که

به گفته برخی از نمایندگان و رسانه‌ها با حمایت «وزیر دیش» صورت گرفته بود.

هرچند انتقاد به اژه‌ای مختص به همین چند ماه اخیر نیست. آذرماه ۱۴۰۲ رجانپوز، رسانه جبهه پایداری حمله تندی به اژه‌ای داشت که باعث شد، مدیرعامل خبرگزاری قوه قضائیه به آن پاسخ دهد. رجانپوز در مطلبی با عنوان «سران قوا در روز دانشجو به کدام دانشگاه‌ها می‌روند؟» نوشت: «حجت‌الاسلام اژه‌ای که در دو سال اخیر میزبان دانشجویان در ساختمان دستگاه قضا بوده، امسال احتمالاً به دانشگاه محقق‌اردبیلی می‌رود. در صورت حضور حجت‌الاسلام اژه‌ای در این دانشگاه، وی برای اولین بار در دوران ریاست‌اش بر دستگاه قضا، برای گفت‌وگو با دانشجویان در روز دانشجو در یک دانشگاه حاضر می‌شود». مهدی کشت‌دار، مدیرعامل خبرگزاری قوه قضائیه نیز در واکنش به این اظهارات گفت: «رجانیوز که باشی گاف و کینه برای زدن قوه قضائیه همراهت و اختلاف‌افکنی بین قوا! برنامه رویتنت است». آن‌طور که روزنامه خراسان می‌نویسد: «در اقدامی قابل تأمل تعدادی از نمایندگان مجلس که عمدتاً به یک جریان سیاسی خاص تعلق دارند در اقدامی هماهنگ انتقادهای شدیدتری را علیه رئیس قوه قضائیه،

محسنی‌اژه‌ای مطرح کردند. این انتقاده‌ها در صحن علنی مجلس و شبکه‌های اجتماعی بازتاب گسترده‌ای یافت و به نظر می‌رسد بخشی از یک استراتژی هدفمند باشد که باید مورد واکاوی قرار گیرد. در ماه‌های اخیر، این طیف سیاسی که پیش‌تر انتقادهای خود را متوجه رئیس‌جمهور و حتی رئیس مجلس کرده بودند، اکنون رئیس قوه قضائیه را هدف قرار داده‌اند». عده‌ای هم که امروز دیگر دولت را در دست ندارند تلاش می‌کنند با حمله به سران قوا، به‌خصوص قوه مجریه و مقننه، هم سرپوشی بر مسائلی بگذارند که احتمال در آن شریک بوده‌اند و هم تلاش کنند تا دولت چهاردهم که رقیب سرسخت‌شان در انتخابات ریاست‌جمهوری ۱۴۰۳ بود را ناکارآمد جلوه دهند.

آگهی فقدان سند مالکیت

صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۱۳۳۶۰۹۲۲ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۰۸۷۱ تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۶۶ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره جایی ۶۸۷۹۰۷ سری الف سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۴۵۰۵۵۰ شهر تهران ثبت گردیده است.

محدودیت:محدودیت‌دفتراملاک:رهنی‌شماره۲۰۸۷۲وشمارهسیستمی۱۷۳۴۷۰۱۴۵۰۲۱۲۰۱۰۴۵۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۶۶ شهر تهران استان که بنفع بانک مسکن به مبلغ ۰ ریال به مدت ۰ ماه ثبت شده. محدودیت دفتر املاک: رهنی شماره ۲۰۸۷۲ و شماره سیستمی ۱۷۳۴۶۰۱۴۵۰۲۱۲۰۱۰۴۵۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۶۶ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک مسکن به مبلغ ۰ ریال به مدت ۰ ماه ثبت شده به علت جایجایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می‌گردد.

۱۷۰۷۲ م الف
سرپرست واحد ثبت حوزه ثبت ملک رودکی تهران – امید ملک

شناسه آگهی ۱۸۸۶۴۲۲

دیدگاه: گزارش خارجی

پشت پرده‌های اوکراین

آمریکا و روسیه چگونه از طریق سوئیس درباره کی یف مذاکره کردند؟

دیدار دیپلمات‌های ارشد روسیه و آمریکا در ریاض با محوریت جنگ اوکراین، باعث شده تا یک منازعه سیاسی میان ترامپ و زلنسکی پیش بیاید و حالا آرام‌آرام پشت‌پرده‌های روابط سیاسی مسکو و واشنگتن با محوریت اوکراین درحال فاش شدن است. در این خصوص سه منبع آگاه در گفت‌وگو با خبرنگاری رویترز اعلام کردند که شرکت‌کنندگان آمریکایی و روسی در این مذاکرات طی ماه‌های اخیر، ازجمله در همین هفته گذشته، برای بحث‌های غیررسمی درباره جنگ اوکراین به طور محرمانه در سوئیس دیدار کرده‌اند.

به گفته این منابع، این گفت‌وگوها از طریق یک کانال غیررسمی انجام شده و برخی از این تماس‌ها در دوره انتقالی قدرت پس از پیروزی دونالد ترامپ در انتخابات پنجم نوامبر (۲۵ آبان) صورت گرفته است به گفته دو تن از این منابع آگاه، اگرچه که گفت‌وگوکنندگان دارای تجربه دیپلماتیک و امنیتی هستند اما مقامات رسمی دولت‌ها محسوب نمی‌شوند و مشخص نیست که آیا اصلاً به نمایندگی از دولت‌های خود به این مذاکرات فرستاده شده‌اند یا خیر. منابع رویترز از افشای هویت شرکت‌کنندگان خودداری کردند. یکی از منابع که به طور مستقیم از این موضوع آگاه بود، اظهار کرد که دست‌کم تعداد کمی از مشاوران آقای ترامپ از این دیدارها باخبر هستند.

جزئیات دیگر، ازجمله دستور کار این جلسات، اینکه آیا اوکراینی‌ها نیز در این مذاکرات حضور داشته‌اند و اینکه این دیدارها از چه زمانی آغاز شده‌اند، همچنان نامشخص باقی مانده است. با این حال این دیدارهای فاش نشده نشان‌دهنده تلاش‌های پشت پرده آمریکا و روسیه برای یافتن راه‌هایی جهت پایان دادن به جنگ اوکراین است. این درحالی است که در دوره ریاست‌جمهوری جو بایدن، تماس‌های رسمی میان دو کشور تقریباً به حالت تعلیق درآمده بود.

دونالد ترامپ که تنها یک ماه است به قدرت رسیده، رویکرد آمریکا را در قبال جنگ ۳ ساله اوکراین به طور چشمگیری تغییر داده است. او مستقیماً با ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهوری روسیه وارد مذاکره شده و برای دستیابی به یک توافق سریع برای پایان دادن به جنگ تلاش می‌کند. یکی از منابع، گفت‌وگوهای سوئیس را به عنوان مذاکرات «مسیر دوم» توصیف کرد. دیپلماتی مسیر دوم یا هم‌عرض در روابط بین‌الملل به گفت‌وگوهای غیررسمی اشاره دارد که پیش از اینکه برای ارائه پیشنهادها مشخص باشد با هدف بهبود ارتباطات و تبادل ایده‌ها انجام می‌شود. شورای امنیت ملی کاخ سفید، دولت اوکراین و وزارت امور خارجه روسیه از اظهارنظر درباره این گزارش خودداری کردند. دو منبع دیگر نیز گفتند که دست‌کم یکی از این دیدارها در ژنو و همزمان با کنفرانس امنیتی مونیخ که هفته گذشته در شهر مونیخ آلمان برگزار شد، صورت گرفته است.

رویترز سال گذشته نیز گزارش داده بود که مذاکرات «مسیر دوم» به صورت جداگانه در سال‌های ۲۰۲۳ و اوایل ۲۰۲۴ برگزار شده بود. در آن زمان، پوتین سیگنال‌هایی مبنی بر تمایل به بررسی آتش‌بس در اوکراین ارسال کرده بود، اما آن مذاکرات بی‌نتیجه ماند. از منظر تاریخی، مذاکرات مسیر دوم به برقراری گفت‌وگو میان طرف‌هایی که عمیقاً به یکدیگر بی‌اعتماد هستند، کمک می‌کند. هدف از این مذاکرات، بهبود ارتباطات به امید دستیابی به پیشرفت‌های دیپلماتیک است.

از آنجایی که مقامات رسمی آمریکا و روسیه در هفته‌های اخیر کانال‌های رسمی گفت‌وگو را مجدداً برقرار کردند، در نتیجه ممکن است این دور از مذاکرات مسیر دوم دیگر تا حد زیادی اهمیت خود را از دست داده باشد.

رویترز



تذکره به گروسی

سازمان انرژی اتمی ایران: از مدیرکل آژانس به عنوان مسئول عالی‌رتبه یک سازمان مهم بین‌المللی انتظار می‌رود همواره بی‌طرفانه، حرفه‌ای و به دور از جانبداری سیاسی صحبت و عمل نماید. متأسفانه برخی اظهارات و موضع‌گیری‌های آقای گروسی به‌ویژه موضع‌گیری‌های اخیر وی فاقد چنین ویژگی‌هایی است و این نگرانی را ایجاد کرده که این سازمان مهم بین‌المللی با خروج از جاده بی‌طرفی و حرفه‌ای‌گری اعتبار خود را نیز خدشه‌دار نماید.



طرح محمود عباس برای غزه

ریاست تشکیلات خودگردان فلسطین در بیانیه‌ای اعلام کرد چشم‌اندازی که محمود عباس، رئیس تشکیلات خودگردان فلسطین قصد دارد در نشست سران عربی در چهار مارس در قاهره آن را مطرح کند بر ممانعت از تلاش برای کوچاندن مردم فلسطین و بازسازی غزه و کرانه‌باختری و اجرای قطعنامه‌های بین‌المللی و طرح صلح عربی و تشکیل کشور فلسطین در مرزهای ۱۹۶۷ متمرکز خواهد بود.



دیپلماتی استانی

سیدعباس عراقچی، وزیر خارجه: مبحث جدیدی در وزارت خارجه به نام دیپلماتی استانی آغاز شده است و بنا داریم استان‌هایی که مرز مشترک با کشورهای همسایه دارند با استان‌های همجوار در آن سوی مرز تعاملات و رفت‌وآمدهای دیپلماتیک برقرار کنند و در این چارچوب استان‌های مرزی، مسائل مرزی و مشکلات مربوط به قاچاق، گذرگاه‌های مرزی و تردد کالا و مسافر را خودشان حل‌وفصل می‌کنند.

ادامه تیتیر یک

کشورگشایی نوین

اینکه فرماندار نیویورک و تیم وی چگونه قرار است طرح ترامپ در قبال نیویورک را در دادگاه ایالتی به چالش بکشند، موضوعی است که در آینده نه چندان دور ابعاد آن منتشر خواهد شد اما آنچه در این میان باید مورد نظر قرار بگیرد این است که استفاده از واژه «پادشاه» توسط ترامپ و انتشار تصویر او با تاج پادشاهی در حساب کاربری کاخ سفید در زمانه‌ای رخ داده که حالا اقدامات وی در داخل و خارج زیر ذره‌بین قرار گرفته و چالش‌های عجیب‌وغریبی را به وجود آورده است که تمام آنها را باید ذیل شعار انتخاباتی ترامپ یعنی «عظمت را دوباره به آمریکا بازگردانیم» بررسی کنیم. در این خصوص ۷ محور اصلی وجود دارد:

۱ اوکراین و تاکید بر یک‌جانبه‌گرایی

پرونده اوکراین یکی از موضوعاتی است که این روزها به سرتیتر اخبار و تحولات سیاسی - نظامی در نظام بین‌الملل تبدیل شده که محرک آن را بدون تردید باید دونالد ترامپ دانست. چند روز بیشتر از دیدار وزرای خارجه روسیه و آمریکا در ریاض با محوریت پایان دادن به جنگ اوکراین نمی‌گذرد اما واکنش‌های اروپا و کی‌یف به قدری به ماهیت و پشت پرده‌های این مذاکرات گسترده بوده که حالا یک موج ضد ترامپ در این پرونده به راه افتاده است. اینکه ترامپ از یک‌سو زلنسکی را فاقد صلاحیت برای ادامه ریاست جمهوری می‌داند و هم‌سو با آن ایلان ماسک هم خواهان برگزاری انتخابات در کی‌یف می‌شود و حتی رئیس‌جمهوری اوکراین از سوی تیم فعلی کاخ سفید دیکتاتور خوانده می‌شود و در مقابل زلنسکی اعلام می‌کند که ترامپ بر هیچ چیز اشراف ندارد و اساساً داده‌های ارائه شده به او غلط است، نشان از اوج تنش در پرونده اوکراین میان رهبران این دو کشور دارد.

حتی جی‌دی ونس، معاون رئیس‌جمهور آمریکا مجدداً به زلنسکی حمله کرده و گفته است که «اوکراین بدون سخاوتمندی ایالات‌متحده وجود نداشت. بنابراین زلنسکی باید تشکر کند و اگر هم با ترامپ مخالفتی دارد باید تلفن را بردارد و با او تماس بگیرد یا با یکی از دیپلمات‌های بزرگ ما تماس بگیرد نه اینکه تور رسانه‌ای دور اروپا راه بیندازد و درباره رئیس‌جمهور ایالات‌متحده بدگویی کند. این یک کار توهم‌آمیز و ضمناً احمقانه است».

۲ غزه و تریق شوک به کشورهای عربی

موضوع دیگری که حالا باعث شده تا خاورمیانه و کشورهای حاشیه خلیج‌فارس با یک بحران جدید روبه‌رو شوند، طرح ماورایی و بی‌پشتوانه ترامپ در قبال غزه و انتقال جمعیت این باریکه به مصر، اردن و حتی عربستان سعودی است. اعلام این طرح نه تنها مخالفت عبدالله دوم، پادشاه اردن و عبدالفتاح السیسی، رئیس‌جمهوری مصر را برانگیخت بلکه باعث شد تا مقامات ارشد عربستان سعودی (از محمد بن سلمان، ولیعهد عربستان تا ترکی فیصل، رئیس سابق سرویس اطلاعاتی این کشور) علیه این طرح ترامپ و حتی اظهارات نتانیاهو که گفته بود «جمعیت غزه می‌تواند در عربستان مستقر شود»، موضع تهاجمی بگیرند. حتی محمد بن سلمان، ولیعهد عربستان (جمعه) روسای کشورهای شورای همکاری خلیج‌فارس، رئیس‌جمهور مصر و پادشاه اردن را به یک نشست غیررسمی در ریاض دعوت کرد. این واکنش‌ها به این دلیل است که ترامپ در اظهارات خود در کنفرانس خبری‌اش با نتانیاهو در کاخ سفید از این طرح به عنوان نفرجگاه خاورمیانه سخن گفته

بود که واکنش‌های بسیار منفی و گسترده‌ای نه تنها با محوریت منطقه بلکه در اروپا داشت.

۳ ایران، مذاکره، بمباران

گفت‌وگوی ایران با ایالات‌متحده آن هم با دولت ترامپ ازجمله محورهایی است که طی یک ماه اخیر و با ورود مجدد وی به کاخ سفید، در فهرست عناوین سیاسی همچنین خبری قرار گرفته است. او ابتدا با تعریف و تمجید از ایران پیش آمد ولی چندی بعد اقدام به تهدید کشورمان کرد و گزینه مذاکره با بمباران را مطرح کرد که محوریت سخنان خود را در این مدت بر ادعای ساخت سلاح هسته‌ای توسط تهران قرار داده است؛ تا جایی که مارکو روبیو، وزیر امور خارجه آمریکا در مصاحبه اخیر خود مجدداً اعلام کرد که «ایران هسته‌ای وجود نخواهد داشت» که یک رویکرد تهاجمی را نشان می‌دهد که از سوی مقامات ارشد کشورمان برخلاف سخنان پیشین او ارزیابی شده است.



۴ منتهای اروپا!

رویکرد ترامپ در قبال اروپا صرفاً به قضیه اوکراین محدود نمی‌شود. اگرچه کشورهای قاره سبز اعتقاد دارند که ترامپ آنها را در این پرونده به روسیه فروخته است اما باید توجه شود که دخالت ایلان ماسک و تیم ترامپ در روند جاری سیاست داخلی کشورهای مانند آلمان، انگلیس و ... با محوریت حمایت از جریان‌های راست افراطی صدای دولت‌های اروپا را درآورده است. از سوی دیگر آنها همین حالا نگران امنیت خود پس از پایان جنگ اوکراین به نفع روسیه هستند همچنین سایه جنگ تعرفه‌ای بر سر آنها سنگینی می‌کند که همگی نشان از تحکم ایالات‌متحده دارد.

۵ مک‌زیک، پاناما، گرینلند

موضوع تغییر نام خلیج مک‌زیک از دیگر مسائلی است که نشان می‌دهد ترامپ اساساً همان مشی امپریالیسمی دهه

۹۰ میلادی را پیش گرفته است. او صراحتاً دستور می‌دهد که نام این خلیج باید به خلیج آمریکا تغییر کند و اتفاقاً گوگل هم این دستور را عملیاتی می‌کند! همچنین قضیه خرید گرینلند و تسلط بر کانال پاناما که چندی بود از رسانه‌های آمریکا به حاشیه رفته بود حالا باز هم برجسته شده است. ترامپ اخیراً در مراسم شام فرمانداران جمهوری خواه برای چندمین بار اعلام کرد که «ما به گرینلند نگاه می‌کنیم و باید کانال پاناما را پس بگیریم زیرا این چیزی نبود که بر سر آن توافق کردیم». او خاطرنشان کرد که کانال پاناما هزینه هنگفتی برای آمریکا داشته و جان هزاران نفر را گرفته اما جیمی کارتر، رئیس‌جمهور پیشین آمریکا آن را در ازای تنها یک دلار واگذار کرد!

۶ کانادا، ایالت پنجاه‌ویکم

پرونده دیگر که نشان می‌دهد، ترامپ یک‌جانبه و با سرعت زیادی به سمت احیای تفکر امپریالیستی و نگاه از بالا به پایین علیه تمام جهان است، بحث الحاق کانادا به خاک ایالات‌متحده خواهد بود. او بارها طی یک ماه گذشته اعلام کرد، کانادا می‌تواند ایالت پنجاه‌ویکم ما باشد و جاستین ترودو هم می‌تواند به عنوان فرماندار این ایالت، ایفای نقش کند. همین موضع نه تنها باعث اعمال تعرفه‌های ۲۵ درصدی علیه کانادا و حتی مک‌زیک به عنوان شرکای آمریکا در «پیمان نفتا» شده بلکه موجب به وجود آمدن دشمنی میان این دو همسایه شده است. در این خصوص طبق نتایج نظرسنجی جدیدی که از سوی موسسه افکارسنجی «لیچر» برگزار و توسط وب‌سایت «گلوبال نیوز» منتشر شد، نزدیک به ۳۰ درصد کانادایی‌ها، آمریکا را به دلیل مواضع و اظهارات دونالد ترامپ به عنوان «دشمن» کشورشان در نظر می‌گیرند و مساله اینجاست که ترامپ قرار است ۴ سال دیگر در کاخ سفید حضور داشته باشد!

۷ خداحافظی با سازمان ملل؟

اما آخرین محور که جمعه علنی شد و حتی واکنش روسیه را هم برانگیخت، طرح واشنگتن برای خروج از سازمان ملل متحد است. براساس اسنادی که در وب‌سایت سناتور جمهوری خواه مایک لی منتشر شده، نشان می‌دهد که جمهوری خواهان در مجلس سنای آمریکا، لایحه‌ای با موضوع خارج شدن کامل آمریکا از برنامه‌های سازمان ملل را در این مجلس مطرح کرده‌اند. این لایحه خواستار توقف تمامی اشکال پشتیبانی مالی آمریکا از سازمان ملل ازجمله مشارکت‌های ارزیابی شده و داوطلبانه می‌شود و حتی مشارکت آمریکا در هر گونه ماموریت صلح‌یابی مربوط به سازمان ملل را ممنوع اعلام می‌کند. در این راستا دیمتری پسکوف، سخنگوی کرملین (جمعه) اعلام کرد که درحال حاضر هیچ جایگزینی برای سازمان ملل وجود ندارد همچنین راهی هم برای ایجاد جایگزینی برای آن وجود نخواهد داشت.

با نگاهی به این ۷ محور و اقدام ترامپ درباره پادشاه خطاب کردن خود به خوبی می‌توان دریافت که رئیس‌جمهوری ایالات‌متحده با محور دادن شعار «عظمت را دوباره به آمریکا بازگردانیم» که به «گاما» معروف است به دنبال رونمایی از امپریالیسم نوین در ظاهر و باطن امر است. در این راستا فرانسیس فوکویاما، فیلسوف معروف آمریکایی در تاریخ ۱۰ فوریه سال جاری میلادی مطلبی را با عنوان «به قرن نوزدهم خوش آمدید: امپریالیسم جدید آمریکایی» منتشر کرد که در آن دقیقاً همین موضوع را گوشزد می‌کند که ترامپ ایده قرن نوزدهمی حوزه‌های نفوذ را از اساس احیا کرده است!

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۸۰۰۷۹۴۳/۳۱۲۰۰۸۰۰۳۶۰۱۴۰۳۶۰ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۱۸۶ متقاضی آقای عبدالاسد باش قره فرزند خداحلی به شماره شناسنامه ۱۲۰۳ کد ملی ۲۱۲۲۷۸۵۰۵۵ صادره گرگان به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۲/۷۰ متر مربع، مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۶۴۴ فرعی از ۱ - اصلی واقع در آق قلا - نیش ایثار ۱۶ - بخش ۷ - حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی آقای حکیم قربان پوری تأیید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۳/۱۲/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

مهناز جهانفر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا ۴۰۲ م الف

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۸۰۰۷۸۹۷/۳۱۲۰۰۸۰۰۳۶۰۱۴۰۳۶۰ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۱۸۵ متقاضی آقای موسی شیرمحمد لی فرزند خوجه قلیچ به شماره شناسنامه ۱۵ کد ملی ۲۲۶۹۹۶۱۹۷۸ صادره گرگان به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۲/۴۵ متر مربع، مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۶۴۴ فرعی از ۱ - اصلی واقع در آق قلا - خیابان شهید رجائی - اتحاد ۸ - بخش ۷ - حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی آقای حکیم قربان پوری تأیید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۳/۱۲/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

مهناز جهانفر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا ۴۰۱ م الف

ابلاغیه کارفرما

کارفرمای محترم کارگاه بلورسازی درختان به شماره کارگاه: ۰۱۳۴۲۲۰۰۱۸

نظر به اینکه تصمیم مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۱ کمیته بدوی سخت و زیان آور استان تهران، مرتبط با متقاضی مکاتبه پیرامون درج آگهی در روزنامه های کثیرالانتشار آقای ایوب دشتیان (کد ملی: ۰۱۶۱۷۸/۲۹۲۹۰) به طرفیت آن کارگاه صادر شده است، براساس آیین نامه اجرائی، طرف ۱۵ روز از تاریخ انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به ارائه اعتراض خود به نشانی دبیرخانه سخت و زیان آور واقع در: تهران، خیابان میرزای شیرازی، بین خیابان شهید مطهری و کریمخان زند، کوچه شهید عزیزاللهی (هشتم)، جنب بوستان میرزای شیرازی، پلاک ۱، ساختمان اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی واحد میرزای شیرازی، طبقه اول اقدام نمایید در غیر این صورت تصمیم صادره قطعی خواهد شد.

۱۷۰۷۱ م الف
اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان تهران

شناسه آگهی ۱۸۸۶۴۲۶

گزارش ویژه

یک پروژه عام‌المنفعه دیگر از سوی شرکت نفت و گاز مسجدسلیمان

به انتهای مسیر نزدیک شد

فاز نخست عملیات آسفالت پروژه بهسازی و بازسازی جاده دسترسی به روستاهای منطقه تاجکر به همت شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مسجدسلیمان درحال انجام است. طول مسیر مذکور ۱۰ کیلومتر و عرض بستر خاکی ۷ و عرض آسفالت ۵/۵ متر که در فاز نخست عملیات ۴۷۰۰ متر از مسیر درحال اجراست. این پروژه عام‌المنفعه شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مسجدسلیمان که مسیر روستاهای هزار مشکی و آب حمام، ریزلا و سایر روستاهای مسیر را تأمین می‌کند با هزینه ۲۲۹ میلیارد ریال با نظارت مدیریت مهندسی و ساختمان این شرکت پس از احداث ابنیه فنی در حال اجرای عملیات روسازی و آسفالت است و با پیشرفت ۶۵ درصدی پیش‌بینی می‌شود تا حدود دو ماه دیگر به پایان برسد.

آگهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

املاک متقاضیان واقع در ارضی روستاهای لمراسک و تیر تاش پلاک ۱ اصلی بخش ۱۹ حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه

مستند مالکیت خریداری شده از رضا حبیبی تیرتاشی و گزارش کارشناسان و استشهادیه ارائه شده و گواهی عدم دسترسی به مالک اولیه محرز گردیده است.

۷- برابر رای شماره ۰۲۴۷۴/۳۱۰۰۲۰۰۳۶۰۳۱۰۰۲۰۳۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف ... تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۲۱۵۲۷/۰۵۲۴۳۹۵۷۹۰۱۲۱۵۲۷/۷۴۳۱۱۴۴۰۷۰۵۲۴۳۹۵۷۹۰ بنام آقای حسین ایزدی تیرتاشی فرزند علی نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱ - اصلی (واقع در مزرعه زیر آب بندان) به مساحت ۲۴۷۶۶۰ مترمربع واقع در بخش ۱۹ اراضی لمراسک و تیر تاش مستند مالکیت خریداری شده از علی ایزدی تیر تاشی و گزارش کارشناسان و استشهادیه ارائه شده و گواهی عدم دسترسی به مالک اولیه محرز گردیده است.

۸- برابر رای شماره ۰۲۴۷۲/۳۱۰۰۲۰۰۳۶۰۳۱۰۰۲۰۳۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف ... تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳/۰۸/۲۲/۷۴۳۸۱۴۰۷۰۹۶۹۳۹۵۷۹۹۴۷۸۶۱۴ بنام آقای نعمت اله جعفری تیرتاشی فرزند صفرعلی نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱ - اصلی (واقع در مزرعه زیر آب بندان) به مساحت ۱۲۳۲،۴۱ مترمربع واقع در بخش ۱۹ اراضی لمراسک و تیر تاش مستند مالکیت تقسیم اموال و گزارش کارشناسان و استشهادیه ارائه شده و گواهی عدم دسترسی به مالک اولیه محرز گردیده است.

۹- برابر رای شماره ۰۲۴۷۲/۳۱۰۰۲۰۰۳۶۰۳۱۰۰۲۰۳۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف ... تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳/۰۸/۲۲/۷۴۳۹۲۱۴۰۷۰۳۰۲۳۹۵۷۹۰ بنام آقای یوسف کریمی تیر تاشی فرزند فرشاد نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱ - اصلی (واقع در مزرعه زیر آب بندان) به مساحت ۱۰۷۲۸۷ متر مربع واقع در بخش ۱۹ اراضی لمراسک و تیر تاش مستند مالکیت خریداری شده از خاتم لیلا رضایی و گزارش کارشناسان و استشهادیه ارائه شده و گواهی عدم دسترسی به مالک اولیه محرز گردیده است.

۱۰- برابر رای شماره ۰۲۴۷۰/۳۱۰۰۲۰۰۳۶۰۳۱۰۰۲۰۳۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳/۰۸/۲۲/۷۴۳۸۹۴۰۷۱۴۱۹۳۹۵۷۹۹۴۸۳۳۷۵ بنام آقای بهرام باقری تیر تاشی فرزند محمد ولی نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱ - اصلی (واقع در مزرعه زیر آب بندان) به مساحت ۱۹۱۲،۶۱ مترمربع واقع در بخش ۱۹ اراضی لمراسک و تیر تاش مستند مالکیت تقسیم نامه اترتیه و گزارش کارشناسان و استشهادیه ارائه شده و گواهی عدم دسترسی به مالک اولیه محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۴

جعفر رسولی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلوگاه

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱۰۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، ملک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی امل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت امل - دهستان لیتکوه

۲۱- اصلی (قریه حسین آباد شرقی سفلی)

۲۱۷ فرعی خاتم خدیجه درویشیان کاخی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۱۴۰،۱۵ متر مربع خریداری شده بلا واسطه از مهرداد حبیبی نقیبی و مع واسطه از فرشته رضائی و اصغر میرزائی.

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر ودر روستاهای رای هیاتالصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی: ۱۸۷۹۷۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۴

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک امل



شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

شرکت آب و فاضلاب استان قزوین در نظر دارد به استناد آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات به شماره ۸۴۱۳۶/ت/۳۳۵۶۰ مورخ ۱۳۸۵/۰۷/۱۶ ارزیابی کیفی مناقصه گران واجد شرایط را مطابق با مشخصات ذیل جهت مناقصه عمومی دو مرحله ای از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(www.setadiran.ir) براساس اسناد و مدارک بارگذاری شده در سامانه مذکور انجام دهد.

–موضوع مناقصه: اجرای کارهای ساختمانی، تهیه، ساخت، حمل، نصب تجهیزات الکترومکانیکال، راه اندازی و بهره‌برداری از تصفیه خانه فاضلاب شهر اقبالیه به روش PC.

–مقدار ظرفیت تصفیه خانه: حدود ۱۴۰۰۰ متر مکعب در شبانه روز

–مدت اجرای پروژه: ۳۶ ماه شمسی(۲۴ ماه مدت اجرای پروژه و ۱۲ ماه مدت بهره برداری پروژه).

–پیمانکار واجد صلاحیت: دارا بودن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری حداقل پایه ۳ رشته آب صادره از سازمان برنامه و بودجه کشور .

تاریخ انتشار فراخوان: ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/ ۱۲/ ۰۴

مهلت دریافت اسناد فراخوان: ساعت ۱۹ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/ ۱۲/ ۰۹

مهلت ارسال پاسخ استعلام: تا ساعت ۹ روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۳/ ۱۲/ ۲۷

–نشانی کارفرما: قزوین، خیابان سعدی شمالی، منبع آب، شرکت آب و فاضلاب استان قزوین.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵

روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

گزارش ویژه

مدیر کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان:

۱۱ هزار تابلو و علائم ایمنی در جاده‌های سیستان و بلوچستان نصب شد

زاهدان - حیدری‌نیا: مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان سیستان‌ویلوچستان از اجرا، تعمیر و نصب ۱۱ هزار علائم و تجهیزات ایمنی و ترافیکی طی ۱۰ ماهه ۱۴۰۳ در سطح محورهای مواصلاتی تحت پوشش این اداره کل خبر داد.
به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی (سیستان‌ویلوچستان) ایوب کرد، گفت: در ۱۰ ماهه سال جاری ۱۱ هزار علائم و تجهیزات ایمنی در محورهای مواصلاتی تحت پوشش این اداره کل نصب شده است. وی با بیان اینکه انواع علائم ایمنی و تابلوهایی که در سطح جاده‌ها نصب می‌شوند، مفهوم و ویژه‌ای را به رانندگان رسانده و با اهداف خاصی مورد استفاده قرار می‌گیرند. هدف اصلی نیز از نصب این علائم را ارتقای ایمنی کاربران، ارائه دستورالعمل‌های رانندگی و جلوگیری از وقوع حوادث دانست و گفت: در این مدت نیز ساخت و تعمیر و نصب ۵۰۰ مترمربع تابلو اطلاعاتی معادل ۱۳۰ عدد تابلو اطلاعاتی در سطح محورهای این استان نصب شده است.

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای سیستان‌ویلوچستان تصریح کرد: اجرا، تعمیر و اصلاح روشنایی نقطه‌ای ۹ تقاطع و تعمیر و نصب ۱۷۰ عدد چراغ چشمک‌زن و فلش سولار از دیگر اقدامات اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای سیستان‌ویلوچستان در راستای افزایش ارتقای ایمنی و نگهداری محورهای مواصلاتی به منظور رفاه حال کاربران جاده‌ای از ابتدای سال ۱۴۰۳ تاکنون بوده است.



اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مولوی تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۹/۱۸ - ۱۴۰۳/۶/۳۰۱۴۲۰۰۱۱۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم چوپان صالحی تبرکاخ فرزند غیبعلی بشماره شناسنامه ۲۸۸ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۴۰/۳۳ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ فرعی از ۲۵۳۷ اصلی واقع در بخش ۶ ثبت مولوی خریداری از مالک رسمی آقای / خانم مع الواسطه مجرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹
رئیس ثبت اسناد و املاک مولوی تهران –الیاس صهبا
شناسه آگهی ۱۸۸۶۴۸۳

آگهی رأی هیأت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیأت تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سمنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات ملک در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الحاق در محل تا مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول و گواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.
صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
۱- مقدار سیزده شعیر و هفتاد و یکده هزارم شعیر مشاع (۱۳۱۰۰۷۱) از نود و شش شعیر ششداگ یک قطعه باغ بنام آقای فریدون ابوبی فرزند شاه محمد صادره سمنندج به مساحت ششداگ ۲۰۹۸۰ متر مربع پلاک ۱۱۳۶ فرعی از ۸- اصلی بخش ۱۰ منطقه ۲ سمنندج روستای گزنه جزء نرق زارغانه شماره ۸۱۴۴ مورخ ۱۳۵۱/۷/۱۶ بنام آقای امین سیجانی به آدرس سمنندج روستای گزنه
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴

م الف ۵۶۰۹
۷۷۸

آگهی

آگهی فقدان سند مالکیت

سعید ثبت و صادر و تسلیم گردیده است.

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
و برابر نامه شماره ۱۳۹۸/۱۶۸۰۰۶۳۳۹۵۹۶ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۲ شعبه ۹ بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۲۶ (جرائم پزشکی) تهران – ناحیه ۱۹ سابق و ۱۵۸۲۳۳۶۴ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۰۹ شعبه ۹ بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۲۶ (جرائم پزشکی) تهران – ناحیه ۱۹ سابق بازداشت می باشد.
رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران –محمد امین کریمی جو
۱۷۰۷۰ م الف
شناسه آگهی ۱۸۸۶۴۱۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی رسمی

آب بندان) به مساحت ۳۰۷۴/۷۴ مترمربع واقع در بخش ۱۹ اراضی لمراسک و تیر تاش مستند مالکیت فروشنامه مورخ ۱۳۸۷/۰۴/۰۸ و گزارش کارشناسان و استشهادهیه ارائه شده و گواهی عدم دسترسی به مالک اولیه مجرز گردیده است.
۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۱۰۰۲۰۰۰۳۷۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف ... تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳/۱۵۳۹ بنام آقای ولی اله زارع تیر تاشی فرزند علی اکبر نسبت به ششداگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱ - اصلی (واقع در مزرعه زیر آب بندان) به مساحت ۲۰۶۱/۳۹ متر مربع واقع در بخش ۱۹ اراضی لمراسک و تیر تاش مستند مالکیت برابر وصیت نامه مورخ ۱۳۹۴/۰۲/۱۱ و گزارش کارشناسان و استشهادهیه ارائه شده و گواهی عدم دسترسی به مالک اولیه مجرز گردیده است
۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۱۰۰۲۰۰۰۳۸۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳/۳۷۳۹ بنام آقای محمدحسین باقری تیر تاشی فرزند اصغر نسبت به ششداگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱ - اصلی (واقع در مزرعه زیر آب بندان) به مساحت ۱۲۸۹/۱۴ مترمربع واقع در بخش ۱۹ اراضی لمراسک و تیر تاش مالکیت گزارش کارشناسان و استشهادهیه ارائه شده و گواهی عدم دسترسی به مالک اولیه مجرز گردیده است.
۷- برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۱۰۰۲۰۰۰۳۳۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۳ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف ... تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳/۴۴۳۹ بنام آقای رحمان خلیلی تیر تاشی فرزند محمد ششداگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱ - اصلی (واقع در مزرعه زیر آب بندان) به مساحت ۲۶۷۰/۶۷ مترمربع واقع در بخش ۱۹ اراضی لمراسک و تیر تاش مستند مالکیت گواهی حصر وراثت مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ و گزارش کارشناسان و استشهادهیه ارائه شده و گواهی عدم دسترسی به مالک اولیه مجرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاه مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۱۸۸۷۰۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۸

جعفر غفر سولی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلگاه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۳/۰۲۵۸۶۰۱۰۴۱۰۰۳۶۰۳۰۱۴۰۳/۰۳۰۱۴۰۳/۰۳/۹/۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک فشم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید جواد در التاج طهرانی به شماره شناسنامه ۳۱۵ دارای کد ملی ۰۰۳۸۱۹۳۳۰۲ . صادره از تهران فرزند سید عزیز در شش دانگ یک زمین منجر با کاربری زراعی باغ به مساحت ۲۶۵۹/۷۱ متر مربع برابر یک فقره اظهارنامه حسین (اعتماد الاشراف) انیس الدوله فرزند حاج شیخ علی مع الواسطه به آقای سید جواد در التاج طهرانی پلاک ۱۲۵۷ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در امامه بخش ۱۱ تهران تایید و رای خود را پس از وصول نامه اداره آب و اداره منابع طبیعی شمیرانات اداره جهاد کشاورزی مجرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹
رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشم –امیرحسین آذرینان
شناسه آگهی ۱۸۸۶۴۷۰

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۴۰۳/۲۷۸۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده خانم خدیجه ده پاش رستمی فرزند شعبانعلی در ششداگ یکقطعه باغ به مساحت ۱۰۲۴۸,۱۱ مترمربع بشماره کلاسه ۱۴۰۳/۱۳۳۲۲ قسمتی از پلاک ۳۹ - اصلی واقع در اراضی رستمکلا بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک رسمی حبیب اله بهرانی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۱۸۸۵۴۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۸

محمدحسن صادقی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۳/۰۲۰۷۳۶۰۳۰۱۰۴۱۰۰۳۶۰۳۰۱۴۰۳/۰۳/۹/۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک فشم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم سلیمان میگوئی به شماره شناسنامه ۵۳ دارای کد ملی ۰۴۵۳۱۹۶۵۷۸ . صادره از شمیران فرزند قاضعلی در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین مشجر با کاربری باغ به مساحت ۴۰۷/۵۶ متر مربع مشاع از ۱۲۸۰/۱۹ متر مربع پلاک ۱۹۴۳ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در میگون توضیحا در ملک در حریم ۱۵۰ متری کیفی رودخانه قرار دارد برابر یک فقره اظهار بنام قدرت اله صادقی مع الواسطه به خانم مریم سلیمان میگوئی بخش ۱۱ تهران تایید و رای خود را پس از وصول نامه اداره آب و اداره منابع طبیعی شمیرانات اداره راه شهرسازی مجرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹
رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشم –امیرحسین آذرینان
شناسه آگهی ۱۸۸۶۴۰۷

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۴۰۳/۲۶۸۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده آقای حسن عموزاد خلیلی فرزند ولی در ششداگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۲۲,۶۷ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۱۱۱۵ قسمتی از پلاک ۱۰۸ فرعی از ۳۱ - اصلی واقع در اراضی فراش محله بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی حبیب اله ملک پور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۱۸۷۹۷۹۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۴

محمدحسن صادقی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

مخالفت مجمع

مجمع تشخیص مصلحت نظام با تمدید ۶ ماهه شورای ششم مخالفت کرد



هیات عالی نظارت مجمع تشخیص مصلحت نظام، عصر دیروز به ریاست آیت‌الله صادق آملی‌لاریجانی با حضور اعضا، وزیر کشور و جمعی از رؤسای کمیسیون‌های مرتبط مجلس شورای اسلامی تشکیل جلسه داد و پس از بحث و تبادل‌نظر درباره برخی مواد «طرح اصلاح موادی از قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران» را مغایر سیاست‌های کلی نظام دانست. پیش از این هم شورای نگهبان با این مصوبه مخالفت کرده بود.

۷ بهمن ماه سال جاری با پیشنهاد مالک شریعتی‌نیاسر، نماینده نزدیک به زاکانی و ۱۳۶ رای موافق، ۶ ماه دوره ششم شوراها تمدید شد! مطابق با تبصره ماده ۳ به عنوان تبصره ۱ اصلاح می‌شود و یک تبصره به عنوان تبصره ۲ به آن الحاق و بر این اساس، دوره ششم شوراهای اسلامی شهر و روستا و شهرداران و دهیاران منتخب آنها در ۲۳ دی ماه ۱۴۰۴ خاتمه یافته و دوره هفتم این شورا و منتخبان آنها از ۲۴ دی ماه ۱۴۰۴ آغاز می‌شود. همچنین مطابق با این مصوبه مهلت ۶ ماهه برای به‌روزرسانی آیین‌نامه شرایط احراز تصدی سمت شهردار به وزارت کشور داده شد.

ادامه گزارش یک

معدن علیه زندگی

ایسن آلودگی‌ها طیف وسیعی از اثرات منفی را دربرمی‌گیرند، ازجمله: آلودگی خاک، آلودگی آب‌های سطحی و زیرزمینی، آلودگی هوا ناشی از گردوغبار و گازهای سمی، تاثیر بر بافت‌های زیستی ازجمله گیاهان و جانوران. مطالعات انجام شده در کشورهای متعدد نشان داده‌اند که برخی فلزات سنگین مانند آرسنیک، کادمیوم، جیوه و ... که از فلزات همراه در معدن سرب و روی هستند، علاوه بر افزایش خطر سرطان با بیماری‌هایی نظیر ام‌اس، دیابت نوع یک، آرتریت روماتوئید و اختلالات سیستم ایمنی نیز ارتباط دارند.

رمضانی همچنین درباره احتمال حضور سیانور در این مناطق و نفوذ آن به اکوسیستم آبی می‌گوید: در مورد استفاده از سیانور در معدن سرب و روی، شواهدی دال بر کاربرد گسترده این ماده در این دسته از معدن مشاهده نشده است. اما در معدنی که طلا به عنوان محصول اصلی یا جانی استخراج می‌شود، استفاده از سیانور امری رایج و گریزناپذیر است. به عنوان مثال در مجاورت معدن سرب و روی زنجان، معدن طلا نیز فعال است که فعالیت آنها مستلزم مصرف ترکیبات سیانیدی است. این موضوع باعث نگرانی‌های جدی محیط زیستی می‌شود چراکه سیانور ماده‌ای بسیار سمی است و می‌تواند منابع آبی و اکوسیستم‌های اطراف را به شدت آلوده کرده و مخاطرات جدی برای انسان و حیات‌وحش ایجاد کند. او ادامه می‌دهد: یکی از چالش‌های مهم در این زمینه، صدور مجوزهای معدنی بدون

استعلام از محیط زیست است. براساس اصلاح قانون معدن در چند سال پیش، صدور مجوزهای معدنی در محدوده‌های خارخ از مناطق چهارگانه (پارک‌های ملی، مناطق حفاظت‌شده، پناهگاه‌های حیات‌وحش و آثار طبیعی ملی) بدون استعلام محیط زیستی انجام می‌شود. این تغییر، تعارضی آشکار با حقوق عامه و اصول حفاظت از محیط‌زیست دارد و نیازمند بازنگری و اصلاح فوری و جدی است.

به گفته رمضانی؛ با این حال، سازمان حفاظت محیط زیست براساس قوانین موجود مانند قانون هوای پاک و قوانین مرتبط با حفاظت و بهسازی محیط زیست، این اختیار را دارد که در صورت

مشاهده تهدیدهای جدی زیست‌محیطی، فعالیت معدن را متوقف کند. به همین دلیل حتی اگر معدنی مجوز فعالیت دریافت کند، در صورت ایجاد آلودگی یا تخریب و آسیب محیط زیستی، سازمان محیط زیست می‌تواند برای توقف عملیات آن اقدام کند.

❖ نابودی زیستگاه پلنگ ایرانی

روح‌الله لایق، معاون طبیعی و تنوع زیستی اداره کل محیط زیست خراسان‌شمالی در گفت‌وگو با «سازندگی» جزئیات کاملی درباره خطر احداث معدن در این منطقه مطرح می‌کند. او با اشاره به سوابقه‌دار بودن ماجرا، توضیح می‌دهد: یک مجموعه حفاظتی به نام ساریگل داریم که شامل پارک ملی و منطقه حفاظت شده است. این محدوده حدود ۲۸ هزار هکتار وسعت دارد و سابقه حفاظت از آن حدود ۵۳ سال یعنی بیش از نیم قرن است. سال ۹۶ در شمال منطقه حفاظت شده معدن سرب و روی کشف شد که در نتیجه آن مردم به صورت غیرمجاز برداشت می‌کردند. سطح برداشت‌ها به قدری زیاد شد که حدود ۸ نفر در این برداشت‌های غیرمجاز کشته شدند. به ناچار محدوده معدن که وسعت آن حدود ۷ هزار هکتار بود را به ایپدرو واگذار کردند. درحال حاضر این محدوده در مرحله بهره‌برداری است و مجوز شوروی عالی را هم گرفته و منتظر تایید گزارش ارزیابی است تا معدن واگذار شود. او ادامه می‌دهد: آن زمان به‌رغم اینکه محیط زیست تلاش کرد که محدوده معدن واگذار نشود اما چون به چالش اجتماعی تبدیل شد به ناچار کوتاه آمد. این معدن در منطقه حفاظت‌شده بود. در شرق این مجموعه حفاظتی، یعنی پارک ملی و منطقه حفاظت‌شده ساریگل، یک منطقه شکارممنوع به نام شاه‌جهان داشتیم، بعد از بررسی و مطالعه برای اینکه به عنوان

جایگزین منطقه حفاظت‌شده باشد، مناسب تشخیص داده شد. قرار شد به خاطر اینکه اثرات معدن کاهش پیدا کند، آن را به یکی از سطوح مناطق چهارگانه تحت حفاظت ارتقا بدهیم تا اثرات مخرب معدن در این منطقه به حداقل برسد؛ چون دقیقاً به آن چسبیده بود. لایق اضافه می‌کند: چندی پیش استعلامی برای حفاظت محیط زیست خراسان‌شمالی آمد که طی آن محدوده زیادی از معدن جدیدی داخل منطقه حفاظت شده و پارک ملی و بخش دیگر هم در منطقه شکارممنوع بود. این منطقه که در جنوب‌شرقی شاهجهان بود چون با مناطق چهارگانه ما تداخل داشت از محیط زیست استعلام گرفتند و چون تداخل داشت با آن مخالفت کردیم. اعلام کردیم که یک معدن سمت دیگر وجود دارد و اگر همین مقدار پارک ملی و منطقه حفاظت شده را هم بدهیم، دیگر چیزی باقی نمی‌ماند.

این مدیر محیط زیستی اشاره می‌کند: در یکی از پایش‌های میدانی متوجه یک فعالیت معدنی دیگر توسط شرکتی به نام شرکت «نویان بنیان ایرانیان» در منطقه شکارممنوع شاهجهان شدیم. از آنجایی که محدوده معدنی در خارج از مناطق چهارگانه واقع شده، اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان به استناد ماده ۲۴ قانون اصلاح قانون معدن نسبت به صدور پروانه اکتشاف به نام شرکت مذکور اقدام کرد. به‌رغم پیگیری‌های بسیار، از لحاظ قانونی نمی‌توان مانع انجام معدن‌کاری شد. اما اتفاق خوبی که افتاد این بود که عده‌ای



از طبیعت‌دوستان و علاقه‌مندان به محیط زیست، کارزاری با عنوان «شاهجهان» را در پایبید، راه انداختند. این کارزار در مدت‌زمان کوتاهی به ۵ هزار امضا رسید و به مطالبه ملی مبدل شد. در همین راستا، نماینده‌نهاد ریاست‌جمهوری به محل آمده و موضوع را از نزدیک بررسی کرد.

او تاکید کرد: به هر حال به ناچار محدوده‌ای به عنوان معدن در داخل منطقه حفاظت شده واگذار شد اما حداقل بحث‌های محیط زیستی و اکولوژیکی را باید در نظر بگیرند و برای حیات‌وحش و عرصه‌های طبیعی استان حقی قابل شنود. طبق مطالعه‌ای که در محدوده شاهجهان و ساریگل انجام شده، این منطقه از پرتراکم‌ترین زیستگاه‌های پلنگ ایرانی است و این تخریب‌ها همچنین بیوستگی زیستگاه‌های پلنگ در این منطقه را از بین می‌برد. بلندترین قله استان که ۳ هزار متر ارتفاع دارد با نام شاهجهان نیز در این منطقه قرار دارد. لازم به توضیح است که نام منطقه شکارممنوع هم از آن گرفته شده است. این قله مورد توجه کوهنوردان است و در طرح سیمیرغ کوهنوردی هم قرار دارد. لایق ادامه می‌دهد: طرح سیمیرغ طرحی است که کوهنوردان حرفه‌ای از آن تبعیت می‌کنند و مرتفع‌ترین قله استان جزو این طرح است. هر کوهنوردی که این قله‌ها را در تمام استان‌ها فتح کند، مشهور به عنوان فاتح سیمیرغ می‌شود. ضمناً این ارتفاعات رویشگاه گونه ممنوع‌القطع گون و ارس است. علاوه بر این، سسما‌مانه‌های عرفی اهالی که محل چرای دام است و ارتزاق و معیشت دامداران نیز به آنجا وابسته بوده در کوهستان واقع شده است. نکته حائز اهمیت اینکه رشته‌کوه شاهجهان به دلیل برف‌گیری مناسب منبع تأمین آب ۶ روستای بلافضل و ۲۲ روستای دیگر است که از منبع آب روستای آقچ تأمین می‌شود.

این مدیر محیط‌زیستی در پاسخ به این پرسش که چرا هیچ قانونی برای ممنوعیت احداث معدن در محدوده خاص وجود ندارد، تاکید می‌کند: از سال ۹۰ قانون معدن اصلاح شد که مطابق ماده ۲۴ قانون اصلاح قانون معدن سازمان حفاظت محیط زیست در بحث واگذاری معدن خلع سلاح شده است و تنها وقتی که محدوده معدنی با مناطق چهارگانه در تداخل باشد از این سازمان استعلام می‌شود.

❖ کارشکنی

اما شهرزاد پورمحمود، کسی که کارزار جلوگیری از احداث معدن را آغاز کرد، ابعاد دیگری از آسیب‌های گسترده‌ای که به زیستگاه پلنگ ایرانی و پوشش گیاهی بعد از احداث این معدن وارد می‌شود را در گفت‌وگو با «سازندگی» روشن کرد. به گفته او: این منطقه از نظر پوشش گیاهی گون‌زار است. اگر یک بوته منطقه گون‌زار را بسوزانند یا بکنند، جرم است و از طرف دیگر منطقه ساریگل زیستگاه بسیار مهم پلنگ ایرانی است. چون بعد از احداث معدن و اتفاقاتی که افتاد محدوده آلبلاغ را از دست دادند، حیوانات خودبه‌خود به سمت منطقه شاهجهان آمدند، اگر در این منطقه هم معدن احداث شود، دیگر زیستگاهی در این منطقه نمی‌ماند که این گونه‌های آواره شده حیات‌وحش را در خود جای دهد.

او با اشاره به نامه‌نگاری‌های فعالان محیط زیست با سازمان حفاظت محیط زیست و تهیه گزارش صدوسیمای از این محدوده، توضیح می‌دهد: در دامنه شاهجهان شهر زیرزمینی دوره ایلخانی واقع شده است. یعنی فارغ از حیات‌وحش، این محدوده ارزش تاریخی ملی هم دارد. بنا بود صداسویمایی بجنورد از این محدوده گزارش تهیه کند اما ساعات‌های پایانی تهیه این گزارش در روز ۱۶ مهر ماه، همه چیز به دلایل نامعلومی متوقف شد.

پورمحمود تاکید می‌کند: اگر شرکت نویان بنیان ایرانیان در اینجا معدن بزند، منطقه حیات‌وحش از دو طرف منگنه می‌شود که یک سمت آن آلبلاغ و مقابل شرکت نویان بنیان ایرانیان است. زمانی که بخواهید از روستاهای پای شاهجهان به قله شاهجهان بروید، گندم‌زار، کندوهای عسل و باغ وجود دارد و بعد به گون‌زار می‌رسید و با احداث معدن، تمامی این منطقه ویران می‌شود. این معدن میلیون‌ها سال بوده و خواهد بود و اگر بدون اصول و کارشناسی دست به بهره‌برداری بزنند، آنجا ویران می‌شود؛ همان‌طور که آلبلاغ ویران شد و حیات‌وحش، آب، مراتع و گون‌زار در خطر است. معدن یک ثروت ملی است و نه تنها برای ما بلکه برای نسل بعد هم هست. اگر این به ویران کردن و آسیب رساندن به مردم ختم شود این ثروت ملی ارزشی ندارد. معدن سرب و روی در همه جای ایران هست.

او اضافه می‌کند: وقتی امضا‌های کارزار به ۵ هزار نفر برسد به یک مطالبه ملی تبدیل شده و مسئولان ورود می‌کنند. امضا‌های کارزار به حدی رسید که خودبه‌خود نامه از طرف کارزار اول برای رئیس‌جمهور و بعد به منابع طبیعی، محیط زیست، حامی بیت‌المال عمومی و وزارت صمت رفت. رئیس‌جمهور که یک ماه پیش به بجنورد آمد، تماس گرفتند و گفتند نامه کارزار از طرف شما آمده است. برنامه‌ای با حضور محیط زیست، منابع طبیعی، صمت، فرمانداری و دهیاری گذاشته و به منطقه نزدیک شاهجهان رفتیم. جلسه چندساعته گذاشتیم و همه دغدغه‌هایمان را مطرح کردیم. دکتر جوادی‌یگانه، مسئول روابط عمومی تمامی این موضوعات را ثبت کرده و گفته که پیگیری می‌کند اما تاکنون خبری نشده است.

این فعال محیط زیست تاکید می‌کند: این یک مطالبه ملی است و موضوعی شخصی و منطقه‌ای نیست. من از دادگستری کل استان، دادگستری بجنورد و دادگستری اسفراین که شاهجهان متعلق به آن محدوده است نیز پیگیری کردم. چیزی که متوجه شدم این است که وقتی می‌روم، تشکر می‌کنند و می‌گویند دغدغه‌تان را بگویند. اینجا بلندترین قله استان خراسان شمالی است و در طول سال کوهنوردان به اینجا می‌آیند و اگر معدن بزنند، شکل فرهنگی و ورزشی خود را از دست می‌دهد.

گزارش اجتماعی

هشدار قرمز

همه به راحتی نمی‌توانند اموال‌شان را تسلیم دزدان کنند

ایسن روزها بیش از هر خبر دیگری، پیگیری پرونده قتل دانشجوی دانشگاه تهران در صدر اخبار قرار گرفته است. اتفاقی تلخ که زنگ خطر آسیب‌های اجتماعی را بیش از هر زمان دیگری در جامعه به صدا درآورده و باعث شده تا هم مردم هم مسئولان به این فکر بیفتند که پایان ماجرا به کجا ختم خواهد شد. تا جایی که پزشکیان رئیس‌جمهوری گفته که «قتل آن دانشجو هم به خاطر فقر و جهالت اتفاق افتاد؛ وقتی نوع آموزش ما نمی‌تواند نحوه گفت‌وگو را آموزش دهد، تش و درگیری هم در جامعه بالا می‌گیرد. وقتی افراد توان گفت‌وگو با یکدیگر را ندارند، طبعاً درگیری فیزیکی هم پیش می‌آید».

به عقیده بسیاری از کارشناسان حوزه اجتماعی بیشتر آسیب‌هایی که در جامعه شاهد آن هستیم از یک مساله نشأت می‌گیرد و آن هم ناپایداری معیشت و افزایش فقر است. در واقع فقر به راحتی می‌تواند امنیت اجتماعی، روانی و حتی جانی افراد را به خطر بیندازد. وقتی از فقر حرف می‌زنیم از نبود امکانات اولیه در زندگی فردی می‌گوییم. نکته غاب‌انگیز اینجاست که به واسطه همین آمارهای رسمی درحال حاضر بیش از ۶۰ درصد افراد جامعه گرفتار فقر هستند. اما آیا فقر می‌تواند توجیه مناسبی برای بروز آسیب‌هایی همچون سرقت و قتل باشد؟

امان‌الله قرایی، جامعه‌شناس معتقد است که فقر توجیه نیست اما یک دلیل مهم است. هیچ فردی حق ندارد به دلیل فقر و کمبودهایی که در زندگی دارد به حریم دیگران تجاوز کرده و جان و مال آنها را به خطر بیندازد اما مساله اینجاست که وقتی فقر در جامعه افزایش پیدا می‌کند، سقوط اخلاقی امری اجتناب‌ناپذیر می‌شود. او اضافه می‌کند: مساله سرقت در تمامی جوامع وجود دارد اما این نگاه باعث خواهد شد تا ما نسبت به مسائل و مشکلاتی که در جامعه خودمان وجود دارد، بی‌تفاوت باشیم. ما نمی‌توانیم با این استدلال که در همه جا سرقت و خشونت هست نسبت به عوامل به وجود آورنده آن در جامعه بی‌تفاوت باشیم.

این جامعه‌شناس می‌گوید: توجه به ظرفیت و تاب‌آوری افراد اولین نکته‌ای است که باید در مورد بروز آسیب‌های اجتماعی در نظر گرفت. اینکه مسئولان ما همیشه به‌نوعی از تساب‌آوری افراد جامعه تعریف و تمجید می‌کنند، باعث شده تا در برابر بسیاری از خواست‌های آنها بیش از آنکه به عمل‌گرایی خود وابسته باشند به تاب‌آوری مردم دلخوش کنند. قرایی ادامه می‌دهد: تاب‌آوری در برابر فقر مساله‌ای نیست که بتوانیم از تمام افراد جامعه انتظار داشته باشیم. مساله معیشت با همان به اصطلاح عامه، شکم گرسنه دین و ایمان و اخلاقی نمی‌شناسد. متأسفانه طی این سال‌هایی که مشکلات اقتصادی در کشور افزایش پیدا کرده ما با پدیده‌های تازه‌ای مانند «سرقت اولی» و «شاغلان فقیر» و ... مواجه بوده‌ایم، پدیده‌هایی که هر کدام به تهیایی می‌تواند بنیان اجتماعی یک جامعه را دچار تزلزل کند.

قرایی در بخش دیگری از سخنان خود با تاکید بر اینکه مساله معیشت در کشور ما امروز به یک معضل همه‌گیر تبدیل شده است، می‌گوید: باید به این مهم توجه داشته باشیم که افزایش آمار آسیب‌های اجتماعی، رابطه مستقیم با افزایش فقر در جامعه دارد. فقر اخلاقیات را از بین می‌برد. فقر باعث می‌شود تا افراد نسبت به هم احساس انتقام و دشمنی داشته باشند، فقر می‌تواند بنیان خانواده‌ها را متزلزل کرده و افراد را به فساد و فحشا سوق دهد. او اضافه می‌کند: به معنای واقعی کلمه فقر می‌تواند مادر تمامی فسادها و آسیب‌ها و ... در جامعه باشد. به همین دلیل است که عموماً از سوی کارشناسان حوزه اجتماعی تاکید می‌شود که دولت‌ها باید قبل از هر اقدامی در جامعه به فکر تأمین رفاه حداقلی برای حداکثر جامعه باشند.

این جامعه‌شناس و استاد دانشگاه با اشاره به قتل «امیرمحمد خالقی»، دانشجوی دانشگاه تهران که به دلیل درگیری با سارقانی که قصد داشتند، کامپیوتر شخصی او را به سرقت ببرند به قتل رسید به تجارت‌نیوز گفته که این اتفاق هشدار بسیار بزرگی برای مسئولان است. البته این اولین بار نیست که اتفاقاتی از این دست رخ می‌دهد اما مساله‌ای که ذهن افراد را در این اتفاق بیش از همه درگیر کرده، دلیل مقاومت این دانشجو در برابر سارقان است. او اضافه می‌کند: در شبکه‌های اجتماعی همه در مورد این مساله حرف می‌زدند که این دانشجوی ۱۹ ساله چون می‌دانسته جایگزین کردن آن کامپیوتر شخصی در شرایط اقتصادی کنونی کار غیرممکنی است از جان خود گذشته تا نگذارد سارقان حاصل دسترنج سال‌ها کار کردنش را با خود ببرند.

