

۲
میهن

سال وفاق!

مهم‌ترین رویدادهای سیاسی ایران ۱۴۰۳

۳
افق

سال خشونت

تحولات جهان در سالی که گذشت

۶
توسعه

سال سخت!

درباره سخت‌ترین سال نیم‌قرن گذشته

۷
کوچه

سال تاب‌آوری

آیا سال آینده، روشن‌تر خواهد بود؟

۸
حافظه

درفش ایران

تخت جمشید؛ بنایی به بهانه نوروز

سرمقاله

سال سرنوشت

وضعیت کنونی ایران
و ضرورت تغییر راهبردهاسیدحسین مرعشی
دبیرکل حزب کارگزاران سازندگی ایران

بحث‌های مطرح شده توسط آقای پزشک‌یان و همکارانشان به وضوح نشان می‌دهد که مشکلات کنونی ایران، پیچیده‌تر از آن است که با تصمیمات مقطعی و تغییر دولت‌ها حل شود. این مشکلات، ریشه در انباشت مسائل در طول زمان داشته و نیازمند راه‌حل‌های بنیادین و اساسی است. به عنوان نمونه می‌توان به مساله افزایش شدید نیاز به برق در تابستان آینده اشاره کرد. درحالی که ظرفیت تولید برق، با سیاست‌های گذشته همخوانی ندارد و پاسخگوی این نیاز فزاینده نیست. این ناهماهنگی می‌تواند به خاموشی‌های گسترده و اختلال در زندگی مردم منجر شود. این تنها یک نمونه از مشکلات انباشته شده در بخش‌های مختلفی همچون آب، تولید و زیرساخت‌های اساسی کشور است که نشان‌دهنده عمق و وسعت چالش‌های پیش‌رو است. یکی از دلایل اصلی این مشکلات، رویکرد دولت‌ها در اتخاذ تصمیمات مقطعی و تغییر مداوم اولویت‌هاست. به طور مثال، یک دولت بر فرهنگ تمرکز می‌کند، دولت بعدی اقتصاد را در اولویت قرار می‌دهد و دولت دیگر، صنعت یا کشاورزی را محور برنامه‌های خود قرار می‌دهد. حتی در حوزه تجارت خارجی نیز شاهد نوسانات و تغییرات مکرر در رویکردهای صادرات و واردات هستیم. این تصمیمات پراکنده و مودی که فاقد یک چشم‌انداز بلندمدت و استراتژیک هستند، نمی‌توانند گره‌ای از مشکلات بنیادی ایران بکشایند و تنها به تعویق انداختن بحران‌ها و پیچیده‌تر شدن آنها منجر می‌شوند.

در واقع، ایران نیازمند یک تغییر اساسی در رویکرد خود نسبت به حل مشکلات است. به جای اتخاذ تصمیمات کوتاه‌مدت و سطحی باید به دنبال راه‌حل‌های بنیادین و راهبردی بود که جهت کلی حرکت کشور در حوزه‌های مختلف سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی را تعیین کند. روند فعلی، که با نزول و فرسایش در بسیاری از زمینه‌ها همراه است، به تضعیف نهادهای مختلف کشور، افزایش بحران‌های اجتماعی و تشدید مشکلات اقتصادی منجر شده است. تورم بالای ۴۰ درصد، رشد اقتصادی منفی، کاهش سرمایه‌گذاری، کاهش تدریجی سرمایه اجتماعی، تضعیف بنیان‌های فرهنگی، افزایش حاشیه‌نشینی، افزایش نرخ طلاق و سایر آسیب‌های اجتماعی همگی نشانه‌های بارز این روند نزولی هستند. برای مقابله با این چالش‌ها، دولت باید با درک عمیق از ریشه و عمق مشکلات، اقدام به ایجاد شوک‌های اساسی و اصلاحات بنیادین در حوزه‌های مختلف کند. این اصلاحات باید بر پایه پرورش ایده‌های بزرگ، تدوین سیاست‌های راهبردی بلندمدت و هم‌افزایی با نهاد رهبری در جهت‌گیری‌های کلان کشور استوار باشد. تغییر بنیادین در عرصه‌های مختلف، از جمله روابط خارجی، یکی از ارکان اصلی این تحول خواهد بود.

اگر دولت، با درک روشن از شرایط موجود و با تکیه بر تجارب گذشته به این نیاز اساسی پاسخ دهد و اقدامات لازم را برای تغییر راهبردها و جهت‌گیری‌های کشور اتخاذ کند، می‌توان به آینده ایران امیدوار بود. تجربه آقای پزشک‌یان و همکارانشان، گواهی بر این مدعاست که اکنون زمان مناسبی برای تغییر اساسی در رویکردها و سیاست‌های کشور فرا رسیده است. به اعتقاد ایشان، تحلیل‌های صرف و رویکردهای سنتی دولت‌ها، دیگر نمی‌تواند پاسخگوی مشکلات پیچیده و انباشته شده ایران باشد و نیاز به یک بازنگری اساسی در راهبردهای اداره کشور در عرصه‌های سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی وجود دارد. تغییر اساسی در روابط خارجی به عنوان یکی از ارکان مهم این چرخه تغییر بنیادین، می‌تواند نقش مهمی در بهبود وضعیت کشور و ایجاد چشم‌انداز مثبت برای آینده ایفا کند. ایشان تاکید دارند که برای عبور از این بحران‌ها، نیاز به تصمیماتی فراتر از جابه‌جایی منابع و تغییر اولویت‌های مقطعی است و باید به دنبال راه‌حل‌های ریشه‌ای و ساختاری بود.

امیدوارم تجربه این ۷ ماه آقای پزشک‌یان، وزرا و معاونان ایشان، آنها را به این نتیجه رسانده باشد که زمان پرداختن به تغییر راهبردها و تغییر جهت دادن است.

محکوم به امید

گر هیچ نشانه نیست اندر وادی
بسیار امیدهاست در نومیدی
ای دل مبر امید که در روضهٔ جان
خرمادهی، ار نیز درخت بیدی

مولانا





سال هشتم شماره ۱۹۳۴
یک‌شنبه ۲۶ اسفند ۱۴۰۳

میهن

بررسی رویدادهای سیاسی ایران

سال وفاق!

مرور مهم‌ترین رویدادهای سیاسی ایران در سال ۱۴۰۳

گزارش

آتش زیر خاکستر!

نبویان، پایدار بچی‌ها و جنجال حجاب

سیدمحمود نبویان، نماینده مجلس و عضو ارشد جبهه پایداری، بار دیگر با اظهارات جنجالی خود، سخنان جنجالی‌ای کرد. او در ویدئویی از وجود جریانی مشکوک خبر داد که به دنبال ناکارآمد نشان دادن نظام است و تصمیم شورای عالی امنیت ملی برای توقف اجرای قانون حجاب را زیر سوال برد. او تاکید کرد، یک جریان مشکوک در کشور وجود دارد که می‌خواهد بگوید مجلس، دولت، قوه قضائیه و سایر نهادهای نظام ناکارآمد هستند؛ مراد از این صحبت‌ها کسانی نیستند که تجمع کردند بلکه آن جریان مشکوک پشت پرده است. درباره قانون عفاف و حجاب، درست نیست که یک عده بگویند، قالیباف جلوی اجرای آن را گرفته؛ شورای عالی امنیت ملی اجرای این قانون را درحال حاضر مناسب وضعیت کشور نمی‌داند.

چند روز پیش هم نبویان در یادداشتی، برنامه‌ای چهارم‌حلله‌ای را به جریان تندرو نسبت داد: ایجاد دوقطبی و تشدید لجابت اجتماعی بر سر حجاب، فراخوان تجمع سراسری برای ایجاد ناآرامی، کشاندن اعتراضات به سطح رهبری و زمینه‌سازی برای موج جدید برهنگی در کشور با کمک عوامل خارجی. این اظهارات درحالی مطرح می‌شود که پس از توقف اجرای قانون حجاب توسط شورای عالی امنیت ملی، واکنش‌های تنیدی از سوی برخی نمایندگان مجلس ازجمله حمید رسایی و امیرحسین ثانی صورت گرفته و تجمعات بدون هویت مشخصی برگزار شده است.

اما در مقابل این واکنش‌ها، جریان پایداری در مجلس با فشاری بی‌امان بر دولت، خواستار اجرای فوری قانون حجاب است. این جریان با سازماندهی تحصن‌ها، جمع‌آوری امضا برای نامه‌های حمایتی و بسیج رسانه‌ای، تلاش می‌کند تا دولت را وادار به عقب‌نشینی از تصمیم خود کند. مرضی آقانهزانی، رئیس کمیسیون فرهنگی مجلس و از چهره‌های شاخص پایداری حتی از ابلاغ قانون حجاب در اسفند ماه خبر داده و منتقدان را به ناآگاهی متهم کرده است. این درحالی است که پیش از این نیز، او بر اجرای قریب‌الوقوع قانون تاکید داشت حتی قبل از توقف آن توسط شورای عالی امنیت ملی.

توقف اجرای قانون حجاب توسط شورای عالی امنیت ملی، که پس از تصویب در مجلس و پیش از ابلاغ توسط قالیباف صورت گرفت، بهانه‌ای برای حملات مکرر نمایندگان پایداری به دولت شده است. تجمعات مقابل مجلس و ادعاهای مطرح شده درباره دریافت پول توسط تجمع‌کنندگان به دلیل حساسیت موضوع حجاب، ابعاد گسترده‌تری به این ماجرا بخشیده است. این ادعاها از یک سو می‌تواند، نشان‌دهنده سوءاستفاده مالی برخی افراد از این موقعیت باشد و از سوی دیگر می‌تواند تلاشی برای بی‌اعتبار کردن اعتراضات مردمی تلقی شود. به هر روی، بررسی دقیق این موضوع توسط نهادهای امنیتی ضروری به نظر می‌رسد.

در این میان، اظهارات نبویان و اقدامات جریان پایداری، نشان‌دهنده تلاش این جریان برای ایجاد بحران و فشار بر دولت در مساله حجاب است. آنها بسا دامن زدن به دوقطبی‌های اجتماعی و متهم کردن مخالفان به همراهی با دشمن به دنبال پیشبرد اهداف سیاسی خود هستند. در این بازی پیچیده، حقیقت و منافع ملی، قربانی بازی‌های قدرت می‌شود و آینده جامعه در هاله‌ای از ابهام فرو می‌رود.

كُلِّ مَرٍّ عَلَیْهَا قَاتٍ

برادر ارجمند

جناب آقای ابراهیم امینی‌پور

رئیس محترم شورای استان هرمزگان
حزب کارگزاران سازندگی ایران

مراتب تسلیت ما را پذیرا باشید.

روحشان قرین رحمت واسعه الهی و

خلد برین سرایشان باد.

علی جمالی-امیراقتناعی

متهم کرد و پای چند هلدینگ بزرگ را به این ماجرا باز کرد. یک ماه بعد دور دوم انتخابات مجلس دوازدهم هم با مشارکت تنها ۸ درصد از مردم تهران برگزار شد.

روزها همین‌طور پیش می‌رفت اما یک‌شنبه‌ای عجیب همه چیز را تغییر داد. خبر شوکه‌کننده سقوط هلی کوپتر حامل ابراهیم رئیسی رئیس‌جمهور، حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه و هیات همراه، کشور را در بهت فروبرد. پس از ساعت‌ها اخبار ضدونقیض، عملیات جست‌وجو در منطقه ورزقان آغاز و درگذشت رئیس‌جمهور و همراهانش تایید شد. حادثه‌ای که ضعف تیم حفاظت و انتکای همیشگی دولت سیزدهم به نادریده گرفتن کاستی‌ها را در کانون توجه قرار داد.

رهبر انقلاب در پیامی ضمن اعلام ۵ روز عزای عمومی، محمد مخبر، معاون اول رئیس‌جمهور را به عنوان سرپرست قوه مجریه منصوب و دستور برگزاری انتخابات ریاست‌جمهوری جدید ظرف ۵۰ روز را صادر کردند. بهاری که با زمزمه‌های اختلاف و تنش آغاز شده بود با حادثه‌ای غیرمنتظره و تلخ به پایان رسید.

مسعود پزشکیان، نهمین رئیس‌جمهور ایران

صندلی ابراهیم رئیسی که هنوز یک سال دیگر می‌توانست بر آن تکیه بزند، زودتر از تصور خالی شد و حال بسیاری از آنهایی که سودای ریاست بر قوه مجریه را در سر می‌پروراندند برای ثبت‌نام به وزارت کشور رفتند. تعداد بالا بود و می‌توان این حجم از مراجعه را ثبت‌نام‌های فله‌ای دانست که احتمالاً هیچ برنامه خاصی پشت آن نیست. هرچند چهره‌های شناخته شده سیاسی که مردم شاید همچنان کمی به آنها اقبال داشته باشند را احتمالاً باید از این قشر جدا کرد. تا اینکه نوبت به مسعود پزشکیان، نماینده مجلس رسید. تایید شد و پا به عرضه رقابت گذاشت. خرداد ۱۴۰۳ مسعود پزشکیان، پزشک صریح‌اللهجه و اصلاح‌طلب با ثبت‌نام در انتخابات ریاست‌جمهوری، کارزاری غیرمنتظره را آغاز کرد. او که با شعار بهبود روابط با غرب و کاهش تحریم‌ها وارد میدان شده بود، در حالی حمایت اصلاح‌طلبان، سیدمحمد خاتمی و حسن روحانی را پشت سر خود داشت که چهره‌های مطرحی چون اسحاق جهانگیری، عبدالناصر همتی، محمد شریعتمداری و حتی علی لاریجانی نتوانسته بودند از سد شورای نگهبان رد شوند. پزشکیان با صراحت، مخالفت خود را با فیلترینگ و برخوردهای قهری با مساله حجاب اعلام کرد و خود را نامزدی فراجنبی معرفی کرد.

درحالی که به جز مصطفی پورمحمدی، دیگر رقبای اصولگرای او، محمدباقر قالیباف، علیرضا زاکانی، سعید جلیلی و امیرحسین قاضی‌زاده‌هاشمی، فضای سیاسی را به سمت تندروی سوق می‌دادند، حضور پزشکیان به عنوان تنها نامزد اصلاح‌طلب تایید صلاحیت شده، امیدی غیرمنتظره را در دل مردم زنده کرد. این درحالی بود که اصلاح‌طلبان ۳ سال از صحنه سیاست کنار زده شده بودند. حضور پزشکیان، کارت ناشناخته‌ای بود که می‌توانست مشارکت مردمی را در انتخاباتی که بسیاری از ایرانیان آن را تحریم می‌کردند، افزایش دهد. مناظره‌های انتخاباتی، صحنه جدال دیدگاه‌های پزشکیان با رقبای اصولگرایش بود. رقبایی که یکدیگر را پوشش می‌دادند و در برابر پزشکیان، جبهه‌ای واحد تشکیل داده بودند.

در دور اول انتخابات، پزشکیان با بیش از ۱۰ میلیون رای، در صدر قرار گرفت اما نتوانست حد نصاب لازم برای پیروزی را کسب کند. سعید جلیلی با حمایت جریان‌های تندرو و با وجود کسب آرای کمتر از ابراهیم رئیسی در سال ۱۴۰۰ به دور دوم راه یافت. رقابت دور دوم میان دو دیدگاه متفاوت بود: پزشکیان با شعار اعتدال و تعامل با جهان و جلیلی با رویکردی تندروانه و انزواطلبانه. در نهایت، پزشکیان با کسب بیش از ۱۶ میلیون رای (۵۴ درصد آرا) به عنوان نهمین رئیس‌جمهور ایران انتخاب



شد. اما این پایان ماجرا نبود. جریان‌های تندرو که از شکست در انتخابات عصبانی بودند از هیچ تلاشی برای ناکام گذاشتن دولت پزشکیان فروگذار نکردند و سنگ‌اندازی‌ها و همه‌ها علیه او تا به امروز همچنان ادامه دارد.

وعده‌های پزشکیان در محاصره تندروها

سال‌هایی که گذشت مسعود پزشکیان در تابستان گرم ۱۴۰۳ با شعارهای روشن و قاطعانه‌ای پا به عرصه ریاست‌جمهوری گذاشت. مخالفت با فیلترینگ، مقابله با قانون حجاب اجباری، خروج از لیست سیاه اف‌ای‌تی‌اف و تلاش برای رفع تحریم‌ها، ستون‌های اصلی برنامه‌های او بودند. اما از آن روزهای پرشور تا پایان سال، چه بر سر وعده‌های او آمد؟ رفع فیلتر با آزادسازی واتس‌آپ و گوگل‌پلی آغاز شد اما انتظار رفع فیلتر از پلنفرم‌های محبوبی چون یوتیوب، توئیتر، تلگرام و اینستاگرام همچنان برآورده نشده است. پزشکیان در جدالی آشکار با تندروها اعلام کرد که نمی‌تواند، قانون حجاب را اجرا کند چراکه به مردم آسیب می‌زند و او در مقابل مردم نخواهد ایستاد.

وعده خروج از لیست سیاه اف‌ای‌تی‌اف نیز همچنان در هاله‌ای از ابهام باقی مانده است. هرچند پزشکیان، این سازمان را به فیفا تشبیه کرده و عدم همکاری با آن را مانعی برای حضور در بازی‌های بین‌المللی دانسته اما راهکار مشخصی برای خروج از این لیست ارائه نداده است.

در مورد رفع تحریم‌ها با وجود تاکید مکرر پزشکیان بر اهمیت آن و تمایل او به مذاکره، امیدی به گشایش در این زمینه دیده نمی‌شود. سایه سنگین فشار حداکثری ترامپ و تهدیدهای نظامی او، همراه با عدم تمایل تهران به مذاکره با دولت آمریکا، چشم‌انداز روشنی را برای رفع تحریم‌ها ترسیم نمی‌کند. حتی تلاش‌های ایران برای جلوگیری از فعال شدن مکانیسم ماشه توسط اروپایی‌ها، تاکنون نتیجه‌ای نداشته است.

از میان چهار وعده اصلی پزشکیان، تنها وضعیت تحریم‌ها تا حد زیادی روشن است و سه وعده دیگر به عرصه جدال او با تندروها تبدیل شده است. برخی ناظران، مواضع پزشکیان در قبال قانون حجاب را روشن و محکم می‌دانند اما معتقدند که او در موضوع فیلترینگ و اف‌ای‌تی‌اف، زمین را به رقبیان واگذار کرده است. این موضوع، موجی از ناامیدی را در میان طرفداران اصلاحات ایجاد کرده است.

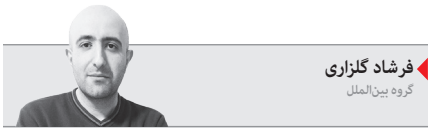
اما جدال پزشکیان و تندروها به همین جا ختم نمی‌شود. دولتی که با شعار وفاق و با حضور چهره‌هایی از جریان‌های مختلف روی کار آمد از حملات بی‌امان پایداری‌ها در امان نمانده است. استیضاح عبدالناصر همتی، وزیر اقتصاد، در آستانه عید نوروز و فشار برای کناره‌گیری محمدجواد ظریف، معاون راهبردی رئیس‌جمهور، نمونه‌هایی از تلاش‌های پایداری‌ها برای تضعیف دولت و تسویه‌حساب سیاسی است.

حملات به ظریف از همان روزهای حمایت او از پزشکیان در انتخابات آغاز شد و با حضور او در دولت، شدت بیشتری گرفت. تجمعات اعتراضی در مقابل نهاد ریاست‌جمهوری با شعارهایی تند علیه ظریف و تلاش برای تخریب چهره او به رویه‌ای ثابت از سوی پایداری‌ها تبدیل شده است. این گروه با مخالفت با اصلاح قانون انتصاب افراد در مشاغل حساس و تلاش برای استیضاح وزرای دولت به دنبال ناکارآمد نشان دادن دولت پزشکیان و تضعیف جایگاه او هستند. حال باید دید در سال ۱۴۰۴ پزشکیان چگونه می‌تواند در برابر این موج فشارها مقاومت کند و وعده‌های خود را عملی سازد. آیا او می‌تواند بر این محاصره تندروها غلبه کند یا در نهایت، زمام امور را به دست آنها خواهد سپرد؟

به هر روی؛ باید منتظر ماند و وقایع سال ۱۴۰۴ را به نظاره نشست...

سال خشونت

تحولات جهان در سال ۱۴۰۳ نشان داد که رادیکالیسم صرفاً در عرصه نظامی – امنیتی پدیدار نمی‌شود بلکه در قامت تحرکات سیاسی نیز می‌توان شاهد این پدیده بود



فرشاد گلزاری
گروه بین‌الملل

سال ۱۴۰۳ بدون‌شک در عرصه بین‌المللی یکی از پرتشن‌ترین و عجیب‌ترین سال‌هایی گذشته بود که به چشم دیدیم و شنیدیم. معادلاتی که در صحنه سیاسی و همچنین در عرصه میدانی شاهد آن بودیم؛ به‌گونه‌ای یک‌به‌یک تحولات را دومینوار کنار یکدیگر قرار داد که موجب شد یک به‌هم‌ریختگی عیان در نظام بین‌الملل به وجود بیاید.

✚ خاورمیانه: کانون برخورد

اصولاً جمع‌بندی تحولات در نظام بین‌الملل کار آسانی نیست اما امسال فارغ از تمام سال‌های گذشته، خاورمیانه کانون تنش، خونریزی، جدال و رفت‌وآمدهای دیپلماتیک بود. پرونده غزه در سال ۱۴۰۳ به ستون فقرات تحولات خاورمیانه تبدیل شد و اسرائیل در چند جبهه درگیر جنگ شد. اسرائیل از یک‌سو درگیر حماس و حزب‌الله شد و از سوی دیگر، انصارالله یمن و مقاومت در عراق و سوریه به صورت علنی سرزمین‌های اشغالی را مورد هدف قرار دادند. از سوی دیگر، عملیات‌های گوناگونی در کرانه‌باختری و حتی مرز اردن علیه نظامیان اسرائیل انجام شد و در مقابل البته حمایت تیم جو بایدن از تانیاهاو موجب شد تا هزاران تُن بمب و موشک بر سر ساکنان غزه ریخته شود و صدها هزار نفر یا جان خود را از دست بدهند، یا زخمی شوند.

به موازات این روند شاهد آن بودیم که چندین دور مذاکره برای برقراری آتش‌بس در غزه و تبادل اسراء میان اسرائیل و حماس برگزار شد و بارها و بارها هیچ خروجی مثبتی از آن حاصل نشد اما در نهایت طی چند ماه گذشته این مهم محقق شد و در مرحله اولف چندین نفر از اسرایی در طرف تبادل شدند اما نکته مهم این بود که حماس در این روند با مانور رسانه‌ای خود سعی کرد تا قدرت حضور خود در غزه را به رخ بکشد.

در این راستا، باید توجه شود که لبنان به‌عنوان محیط دیگری بود که از گزند حملات و رادیکالیسم اسرائیل به دور نماند و در جنوب این کشور بارها و بارها شاهد حملات گاه‌وبیگاه ارتش اسرائیل از زمین و هوا بودیم. انفجار یجیرها و ترور مقامات ارشد حزب‌الله لبنان توسط اسرائیل موجب شد تا سطح برخورد در لبنان و منطقه یک‌باره سیر صعودی به خود بگیرد و همچنین ترور مقامات ارشد حماس مانند یحیی السنوار در غزه این روند را به جایی رساند که اسرائیل را مجبور کرد تا هزینه‌های هنگفتی را پرداخت کند. پاسخ ایران به اسرائیل و همچنین تجاوز اسرائیل به خاک کشورمان بدون‌تردید ازجمله تحولاتی بود که سال ۱۴۰۳ خاورمیانه را به نقطه قرمز تبدیل کرد و دامنه آن حتی تا باب‌المندب و خلیج عدن هم پیش رفت؛ چراکه ایالات‌متحده با مشارکت انگلیسی‌ها چندین و چند بار به خاک یمن حمله کردند و در امتداد آن، اسرائیل هم این کشور را هدف قرار داد.

اگرچه در لبنان پس از یک دوره نسبتاً طولانی، خلأ قدرت به پایان رسید و جوزف عون به‌عنوان رئیس‌جمهور و نواف سلام به‌عنوان نخست‌وزیر انتخاب شد، اما در دمشق سقوط بشار اسد و حکومت بعث باعث شد تا خاورمیانه به یک سوژه ثابت روزانه برای رسانه‌ها و تحلیلگران (حداقل ۵ سال آینده) تبدیل بشود؛ چراکه حاشیه‌نشینی اسد از قدرت در نهایت منجر شد تا رهبر ششاخه القاعده (تحریرالشام)، یعنی ابومحمد الجولانی بر



صندلی قدرت بنشینند. اگر بگوییم که خاورمیانه در سال ۱۴۰۳ شکست‌انگیزترین مسائل را در دل خود جای داده بود، گزاره نگفتیم؛ چراکه شخصی مانند جولانی یک‌باره دستار خود را کنار گذاشت و با کت‌وشلوار کراوات و به حمایت تام‌وتمام قطر، ترکیه و ایالات‌متحده مقابل دوربین رسانه‌ها ایستاد و خود را صاحب قدرت در شام خطاب کرد!

✚ ظهور مجدد غول نیویورک

تحول مهم دیگر که سال ۱۴۰۳ همه را مجدداً شگفت‌زده کرد، در خاک ایالات‌متحده رخ داد و آن هم روی کار آمدن مجدد دونالد ترامپ پس از یک دوره غیبت ۴ساله بود. همانند سال ۲۰۱۶ میلادی، اکثر موسسات نظرسنجی و حتی تحلیلگران ارشد در دنیا بر این عقیده بودند که کامالا هریس در انتخابات نوامبر ۲۰۲۴ برنده خواهد شد و دموکرات‌ها ساکن کاخ سفید خواهند ماند اما این تحلیل باز هم غلط از آب درآمد. بسیاری از تحلیلگران بر این عقیده هستند که کنار کشیدن دیرنجام بایدن از رقابت‌ها و همچنین عدم تمرکز کمپین دموکرات‌ها بر مسائل اقتصادی باعث شد تا ترامپ و تیم وی بتوانند در انتخاباتی پیروز شوند که نتیجه آن برای لیبرال‌ها به‌عنوان یک عبرت سیاسی در تاریخ ماندگار شد؛ چراکه هم آرای عمومی و هم آرای اکثرال به نفع جمهوری‌خواهان رقم خورد. آمدن ترامپ شاید در سپهر سیاسی ایالات‌متحده تحولاتی را به وجود بیاورد اما همین حالا باید توجه شود که مدل برخورد او و سیاست‌های جدیدش، نه‌تنها دوقطبی را در آمریکا باری دیگر تشدید کرده، بلکه در خارج از خاک آمریکا هم تنش جدید را شاهده هستیم. ترامپ از راه نرسیده، مهاجران غیرقانونی را اخراج کرد و آنها را با پابند و دستبند و برای تحقیر و عبرت دیگران به کشورهای مبدأ خود بازگرداند و از سوی دیگر به سرعت فهرست بلندبالایی از تعرفه‌ها را علیه چین، کانادا، مکزیک و سایرین اعمال کرد. او حالا به دنبال خرید گرینلند و سلطه تاریخی بر کانال پانامااست و همین مسائل باعث شده تا باز هم ما شاهد ظهور «رادیکالیسم سیاسی» به سبک ترامپ باشیم. مدل مواجهه ترامپ با خاورمیانه هم مشخص است. او از یک‌سو صراحتاً قصد دارد تا غزه را به نفع اسرائیل خالی از سکنه کند و از جهتی

✚ اروپا، راستگراها و کابوس اوکراین

آمدن ترامپ، اروپایی‌ها را هم ناراحت و نگران کرده است. قاره سبز در دوره ریاست‌جمهوری جو بایدن به صورت کاملاً مشخص در کنار ایالات‌متحده و علیه روسیه از اوکراین حمایت کرد اما حالا این کشورها نگران مدل برخورد ترامپ با آنهاست. اروپایی‌ها در سال ۱۴۰۳ یک دوگانه مشخص را تجربه کردند. آنها تا زمانی که بایدن روی کار بود می‌دانستند که چگونه باید با روسیه برخورد کنند اما حالا که ترامپ وارد کاخ سفید شده، اساساً به این جمع‌بندی رسیده‌اند که نمی‌توانند مقابل وی بایستند و باید با او مدارا کنند؛ چراکه واشنگتن به صورت تمام‌قد درحال حمایت از مسکو و پوتین است. این درحالی است که اطرافیان ترامپ مانند ایلانماسک درحال تقویت راستگرایان در اروپا هستند و این مواضع درحالی اتخاذ شده که عملاً احزاب سنتی در اروپا با بحران‌های خاص خود روبه‌رو هستند و همین مساله موضع جریان‌های راستگرای افراطی را علیه دولت‌های اروپایی تقویت می‌کند.

✚ چشم‌انداز ۱۴۰۴

اینکه قرار است سال ۱۴۰۴ در عرصه منطقه‌ای و بین‌المللی چه اتفاقی رخ دهد تا حدودی مشخص است. چین در نیم‌کره شرقی درحال دست‌وپنجه نرم کردن با شرکای ایالات‌متحده مانند کره‌جنوبی و ژاپن است و این روند ادامه دارد و باز هم در مورد تایوان آن را تشدید خواهد کرد. در خاورمیانه به نظر می‌آید که تنش‌ها از سطح گسترده خود کمی به سطح پایین‌تر نزول کرده اما اقدامات اسرائیل علیه لبنان، غزه، سوریه و غیره هر لحظه ممکن است بحران جدیدی را رقم بزند. ترامپ هم دیگر چندان غیرقابل تحلیل نیست. او فقرات سیاست‌های خود را به جهان نشان داده اما باید دید که آیا شگفتی جدیدی را در چنته دارد یا خیر.

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ملائکه الهیاری نیارق با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۱۴۹۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ دفترخانه ۴۶۱ تهران طی درخواست وارده ۲۷۳۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی: آقای خانم ملائکه الهیاری نیارق مالک شش دانگ ۲- شماره پلاک: ۲۲۹۰۴ فرعی از ۴۷۳۰ اصلی واقع در بخش شش تهران

۳- علت گم شدن: جابجایی

۴- خلاصه وضعیت مالکیت: یک قطعه زمین با بنای احداثی نوع ملک طبق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۲۲۹۰۴ فرعی از ۴۷۳۰ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۷۸۲۰ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۰ در طبقه و واقع در بخش ۰۶ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مولوی تهران استان تهران به مساحت ۴۸/۱۲ متر مربع متن ملک شماره بیست و دو هزار و نهصد و چهار فرعی از چهار هزار و هفتصد و سی اصلی مفروز و مجزی شده از شماره دویست و بیست و شش فرعی واقع در بخش شش حوزه ثبتی مولوی استان تهران به مساحت (۴۸/۱۲) چهل و هشت متر و دوازده دسیمتر مربع، توضیحات ملک مشخصات مالکیت:

مالکیت ملائکه /الهیاری نیارق فرزند صفرعلی شماره شناسنامه ۱۸۴۳ تاریخ تولد ۱۳۳۷/۰۵/۰۴ صادره از اردبیل دارای شماره ملی ۱۴۶۴۸۶۹۶۲۶ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۰۳۸۵۰۰۰۳۸۵۰۰۳۰۱۰۴۲۰۳۰۱۴۰۲۶۰۳۰۱ تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۳ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۴۵۸۷۷ سری ه سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۵۰۲۵۰۲۵۰۳۰۱۰۴۲۰۳۰۱۴۰۲۲۰۳۰۱ ثبت گردیده است.

بگواهی دفتر بازداشتی ملک مذکور بازداشت ندارد.

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به مقاضای تسلیم خواهد کرد. نشانی ثبت محل: خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نبش کوچه رجب بیگی پلاک ۲۶۶ اداره ثبت اسناد و املاک مولوی

۱۷۶۵۵ م الف
رئیس حوزه ثبت ملک مولوی تهران –الباس صهبا
شناسه آگهی۱۸۹۷۰۴۱

دیدگاه: گزارش خارجی

چراغ خاموش در دمشق

آمریکا در وضعیت کنونی سوریه چه نقشی را در پشت پرده ایفا می‌کند؟

نیروهای آمریکایی در سوریه که برای مبارزه با تجدید حیات داعش مستقر شده‌اند، مذاکراتی را میانجیگری کردند که دولت جدید دمشق و جنگجویان کرد تحت حمایت ایالات‌متحده را که کنترل بخشی از شمال‌شرق این کشور را در دست دارند، گرد هم آورد.

افسران آمریکایی همچنین گروه شورشی دیگری را که ایالات‌متحده با آنها در جنوب‌شرقی سوریه در نزدیکی پایگاه نظامی التنف، به نام «ارتش آزاد سوریه» همکاری می‌کند، تشویق کردند تا با شورشیان سابق که به حکومت خانواده اسد پایان دادند و اکنون دولت را کنترل می‌کنند، صلح کنند.

افسران می‌گویند که این اقدامات با هدف ایجاد ثبات در کشور و جلوگیری از بازگشت به درگیری‌های داخلی است که می‌تواند تلاش‌ها برای مهار گروه افراطی داعش را که عمدتاً در مناطق کم‌جمعیت بیابانی سوریه فعالیت می‌کند، پیچیده کند. آنها همچنین قرار است، درحالی که سوریه آینده را شکل می‌دهد، به ایالات‌متحده یک صندلی بر سر میز بدهند.

دولت سوریه و شبه‌نظامیان نیروهای دموکراتیک سوریه به رهبری کردها به درخواست‌ها برای اظهارنظر درباره نقش آمریکا پاسخی ندادند. رسانه‌های دولتی سوریه گفتند که این توافق برای جلوگیری از تجزیه کشور بسیار مهم است. رهبر نیروهای دموکراتیک سوریه گفته است که این توافق فرصتی برای ساخت سوریه جدید است.

دولت ترامپ نسبت به رهبران جدید سوریه خونسرد بوده و از آنها خواسته است تا دولت فراگیرتری تشکیل دهند. برخی از مقامات ارشد از آنها انتقاد کرده و به نیت آنها مشکوک هستند. آمریکا حدود ۲۰۰۰ سرباز مستقر در هشت پایگاه در سوریه دارد که بیش از ۲ برابر تعداد تایید شده در این کشور قبل از اعزام نیروهای کمکی پنتاگون هم‌زمان با شروع فروپاشی حکومت اسد است.

شکست بشار اسد خروج نیروهای ایرانی و روسی از سوریه را به دنبال داشت. ایالات‌متحده از این امر برای تشدید حملات خود به شبه‌نظامیان، با یک‌سری حملات علیه داعش و یکی از شاخه‌های القاعده در سوریه، حراس‌الدین، که در ژانویه انحلال خود را اعلام کرد، استفاده کرده است. ترامپ در اولین دوره ریاست‌جمهوری خود قبل از لغو آن، تصمیم گرفت نیروهای آمریکایی را از سوریه خارج کند. توافقی که دوشنبه‌شب بین رئیس‌جمهور سوریه، احمد الشرع، رهبر سابق شورشیان و ژنرال مظلوم عیدی، فرمانده نیروهای دموکراتیک سوریه (قسد) امضا شد، به بن‌بست سه‌ماهه بین دو طرف پایان داد و راه را برای در اختیار گرفتن بخش وسیعی از اراضی تحت کنترل دولت هموار کرد.

یکی از مقامات نظامی ایالات‌متحده گفت که آوردن نیروهای دموکراتیک سوریه به داخل دولت برای اطمینان از توانایی ارتش ایالات‌متحده برای عملیات در سوریه مفید است: «روسیه هنوز افرادی دارد که با آنها کار می‌کنند. ترکیه افرادی را دارد که با آنها کار می‌کنند. اگر ایالات‌متحده افرادی را نداشته باشد که ما با آنها کار کنیم، ما هیچ صندلی پشت میز نخواهیم داشت.»

اگر این توافق اجرایی شود، می‌تواند به حذف منبع تنش بین آمریکا و متحدش ترکیه که شبه‌نظامیان کرد در سوریه را تروریست می‌داند، کمک کند. ارتش آمریکا خود مستقیماً با دفتر الشرع و وزارت دفاع در دمشق در تماس است، عمدتاً برای جلوگیری از درگیری نیروهای آمریکایی و سوری. یکی از مقامات ارشد ارتش آمریکا گفت، هفته گذشته، ائتلاف به رهبری ایالات‌متحده تقریباً یک سایت پرتاب موشک متروکه یک گروه را بمباران کرد، اما ابتدا با وزارت دفاع سوریه تماس گرفت که تیمی را برای خنثی کردن آن فرستاد تا از حمله‌ای که ممکن بود خسارات جانبی به همراه داشته باشد، جلوگیری کند.

وال استریت ژورنال



دیدگاه: تحلیل اقتصادی

بازار مسکن در چهار حالت

چقدر احتمال دارد که بازار مسکن روزهای آرامی در پیش داشته باشد؟

◀ جمشید پیش‌قدم

تحلیلگر اقتصاد

با وضعیتی که سال ۱۴۰۳ و سال‌های قبل از آن بر بازار مسکن گذشت همچنین لحاظ «متغیرهای سیاسی» موثر بر معادلات بازار، می‌توان چهار سناریو را برای مسکن ۱۴۰۴ ترسیم کرد. با توجه به وضعیت بازار مسکن در سال ۱۴۰۳ و سال‌های پیش از آن همچنین در نظر گرفتن متغیرهای سیاسی موثر بر معادلات اقتصادی، می‌توان سناریوهای احتمالی برای بازار مسکن در سال ۱۴۰۴ را در قالب چند مسیر محتمل ترسیم کرد. این سناریوها براساس تحلیل روندهای گذشته، شرایط کنونی و پیش‌بینی تحولات سیاسی و اقتصادی شکل گرفته‌اند و به شرح زیر ارائه می‌شوند:

سناریوی اول؛ تداوم ثبات نسبی با رشد ملایم قیمت‌ها را پیش‌بینی می‌کند. در صورتی که متغیرهای سیاسی ازجمله ریسک‌های ژئوپلیتیک و تحریم‌ها در سطح فعلی باقی بمانند و تغییری چشمگیر در سیاست‌های اقتصادی دولت رخ ندهد، بازار مسکن در سال ۱۴۰۴ احتمالاً شاهد تداوم ثبات نسبی خواهد بود. در این سناریو، افزایش قیمت آپارتمان‌ها در تهران و سایر شهرها در محدوده‌ای نزدیک به تورم عمومی (بین ۳ تا ۳۵ درصد) باقی خواهد ماند. کاهش قدرت خرید و نبود محرک‌های قوی برای تقاضا، همراه با عرضه محدود واحدهای مسکونی جدید، می‌تواند این تعادل شکننده را حفظ کند. این سناریو محتمل‌ترین حالت در صورت ادامه شرایط کنونی است اما به دلیل شکنندگی آن، هرگونه تغییر ناگهانی در متغیرهای سیاسی یا اقتصادی می‌تواند آن را به هم بزند. سناریوی دوم؛ تحرک بازار در پی گشایش سیاسی را پیش‌بینی می‌کند، چنانچه در سال ۱۴۰۴ شاهد کاهش تنش‌های سیاسی، به‌ویژه در حوزه بین‌المللی، باشیم این امر می‌تواند به بهبود انتظارات اقتصادی و افزایش اعتماد عمومی منجر شود. در این حالت، ورود سرمایه‌های جدید به بازار مسکن، افزایش تقاضا برای خرید و تحرک در بخش ساخت‌وساز قابل پیش‌بینی است. نتیجه این سناریو، رشد قیمت‌ها فراتر از تورم عمومی (شاید در بازه ۴۰ تا ۵۰ درصد) خواهد بود به‌ویژه در کلان‌شهرهای مثل تهران که پتانسیل جذب سرمایه بیشتری دارند. با این حال، این سناریو به شدت وابسته به اقدامات سریع دولت در جهت تقویت قدرت خرید و تسهیل شرایط تأمین مالی مسکن است.

سناریوی سوم؛ مبتنی بر رکود عمیق‌تر در سایه تشدید بحران‌هاست. در مقابل، اگر متغیرهای سیاسی به سمت تشدید تنش‌ها پیش بروند، انتظارات تورمی در بازارهای موازی نظیر دلار و طلا شدت خواهد گرفت اما بازار مسکن ممکن است به دلیل کاهش شدید تقاضا وارد فاز رکود عمیق‌تری شود. در این سناریو، قیمت‌های پیشنهادی آپارتمان‌ها حتی ممکن است به صورت اسمی ثابت بماند یا کاهش یابد، درحالی که حجم معاملات به کمترین سطح خود در سال‌های اخیر خواهد رسید. این وضعیت می‌تواند با کاهش سرمایه‌گذاری در بخش ساخت‌وساز و مهاجرت سرمایه‌ها به خارج از کشور همراه شود.

تحقق هر یک از این سناریوها به عوامل متعددی بستگی دارد، ازجمله؛ سیاست‌های دولت در حوزه مسکن مانند تسهیلات بانکی و طرح‌های حمایتی. تحولات نرخ ارز و تاثیر آن بر هزینه‌های ساخت. میزان موفقیت در کنترل تورم عمومی؛ و تغییرات در فضای سیاسی داخلی و خارجی. با توجه به تجربه سال ۱۴۰۳ که نشان‌دهنده تفاوت رفتار بازار مسکن با سایر بازارهاست به نظر می‌رسد این بازار در سال ۱۴۰۴ نیز مسیر متمایزی را طی کند اما جهت‌گیری دقیق آن به شدت تحت تاثیر متغیرهای کلان خواهد بود. در نهایت، محتمل‌ترین پیش‌بینی برای سال ۱۴۰۴ با فرض تداوم شرایط کنونی، تثبیت نسبی قیمت‌ها با رشد ملایم است، مگر آنکه تحولات سیاسی یا اقتصادی قابل‌توجهی معادلات را به نفع یکی از دو سناریوی دیگر تغییر دهد. کارشناسان توصیه می‌کنند که سیاست‌گذاران با رصد دقیق این متغیرها، تدابیری پیشگیرانه برای جلوگیری از رکود عمیق یا التهاب ناگهانی در این بازار اتخاذ کنند، چنانچه وضعیت ایران و غرب در موضوع هسته‌ای شبیه حالتی باشد که بار دیگر محدودیت‌های فروش نفت اعمال شود و دلار نوسان مثبت داشته باشد در این صورت احتمال رشد قیمت بیش از ثبات آن است. اما اگر رابطه ایران و غرب پشت میز مذاکره جریان پیدا کند و در عین حال روند مذاکرات نوسان داشته باشد، همه بازارها کمرشده را تجربه می‌کنند اما بازدهی مسکن بیش از بقیه خواهد بود.

توسعه

سال سخت!

چرا سال آینده، سخت‌ترین سال نیم‌قرن گذشته است؟

◀ سعید خوش‌بین

گروه اقتصاد

سال ۱۴۰۴ بدون هیچ شک‌وگمانی دشوارترین سال در نیم‌قرن گذشته خواهد بود. تصور کنید در شهری زندگی می‌کنید که برقی آن در تابستان به تاوب قطع می‌شود، آب هم جیره‌بندی شده و گاز هم در زمستان قطع می‌شود. در چنین شرایطی، تحریم هم هستیم و شوک‌های ارزی بی‌دری خواهیم داشت و تورم هم مستمر در حال افزایش است. نتیجه این وضعیت، افزایش فشارهای روانی به افراد و بروز پدیده‌های اجتماعی و تشدید شکاف میان مردم و جامعه است.

با همه اینها، چشم‌انداز اقتصاد ایران در سال ۱۴۰۴ آمیزه‌ای از فرصت‌ها و چالش‌هاست؛ از یک‌سو با تکیه بر ظرفیت‌های داخلی و بهبود دیپلماسی اقتصادی، امکان رشد و ثبات وجود دارد و از سوی دیگر، تداوم ناترازی‌ها و انفعال در اصلاحات، سایه‌ای از بحران‌ها را بر آینده اقتصادی کشور می‌افکند. به عقیده اقتصاددانان در صورت بهره‌برداری از منابع انسانی جوان و متخصص، توسعه زیرساخت‌های انرژی تجدیدپذیر و تقویت روابط تجاری با همسایگان، اقتصاد ایران می‌تواند در سال ۱۴۰۴ شاهد رشد پایدار و کاهش وابستگی به نفت باشد. اما اگر ناکارایی‌های ساختاری مانند کسری بودجه، تورم مزمن و بحران بانکی بدون اصلاح باقی بمانند، اقتصاد کشور در معرض شکنندگی بیشتر و کاهش تاب‌آوری در برابر شوک‌های خارجی قرار خواهد گرفت. اما سوال این است که در سال آینده، وضعیت متغیرهای اقتصاد چه می‌شود. از نرخ رشد شروع می‌کنیم؛ در شرایط عادی، رشد اقتصاد به عنوان یکی از مهم‌ترین متغیرهای کلان اقتصادی از سه عامل عمده تاثیر می‌پذیرد؛ وضعیت سرمایه‌گذاری، وضعیت نیروی کار و رشد بهره‌وری. به عبارت دیگر برای اینکه بتوانیم چشم‌اندازی از وضعیت رشد اقتصاد در سال ۱۴۰۴ داشته باشیم، لازم است چشم‌اندازی از سرمایه‌گذاری، نیروی کار و بهره‌وری ترسیم کنیم.

براساس گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس، رشد واقعی (به قیمت‌های ثابت) موجودی سرمایه در سال ۱۴۰۲ حدود ۱/۳ درصد بوده است. این در حالی است که طبق گزارش بانک مرکزی، بخش نفت در این سال رشد ۸/۸ درصدی (به قیمت‌های ثابت سال ۱۴۰۰) را تجربه کرد. به موازات کاهش رشد بخش نفت به ۹/۳ درصد در نیمه نخست سال ۱۴۰۳ رشد تشکیل سرمایه ثابت ناخالص به قیمت‌های ثابت نیز از ۶/۳ درصد در سال ۱۴۰۲ به ۴/۱ درصد در نیمه نخست سال ۱۴۰۳ فرو افتاد. هنوز آمار حساب‌های ملی برای نیمه دوم سال ۱۴۰۳ منتشر نشده اما می‌توان انتظار داشت که کاهش بیشتری در رشد بخش نفت و رشد تشکیل سرمایه ثابت ناخالص رقم خورده باشد. بنابراین احتمال دارد که سرمایه‌گذاری انجام شده در سال ۱۴۰۳ حتی کفاف تأمین جبران استهلاک موجودی سرمایه را هم ندهد.

آمارهای بازار کار از کاهش نرخ بیکاری به محدوده کمتر از روند بلندمدت حکایت دارند (۷/۲ درصد در پاییز ۱۴۰۳) و آمیدی به افزایش نرخ مشارکت اقتصادی نیز وجود ندارد. این درحالی است که روند رشد جمعیت کشور نیز چندان امیدوارکننده نیست. در مورد بهره‌وری اگرچه دسترسی به آمارهای به‌روز وجود ندارد اما از شواهد موجود می‌توان به بحرانی بودن وضعیت پی برد. افزایش مهاجرت نیروی متخصص و تحصیل کرده و نداشتن دسترسی آسان به تکنولوژی در پی پایداری تحریم‌ها، عواملی هستند که رشد بهره‌وری نیروی کار و سرمایه را به شدت تهدید می‌کنند. بنابراین در شرایط عادی نمی‌توان چشم‌انداز مثبتی برای رشد اقتصاد در سال ۱۴۰۴ ترسیم کرد و این درحالی است که احتمالاً فرض شرایط عادی برای سال ۱۴۰۴ خوش‌بینانه است. بخش نفت حدود ۹ درصد از تولید ناخالص داخلی

تحلیل تحولات اقتصادی

کشور را تشکیل می‌دهد و رشد منفی این بخش در پی تشدید تحریم‌ها می‌تواند به طور مستقیم اثر کاهنده قابل توجهی بر رشد اقتصاد داشته باشد. علاوه بر این، بخش نفت بر سایر بخش‌ها و گروه‌های اقتصادی نیز تاثیرگذار است و اثر غیرمستقیم آن بر رشد اقتصاد درخور توجه است. رشد منفی بخش نفت حتی می‌تواند با کاهش رشد تشکیل سرمایه در سال ۱۴۰۴ روند بلندمدت رشد اقتصاد در سال‌های پس از ۱۴۰۴ را تحت تاثیر قرار دهد. در ۳ ماه اول سال ۱۴۰۴ این احتمال وجود دارد که نرخ ارز کانال ۱۰۰ هزار تومان را رد کند و نرخ دلار در بازار مبادله، کانال ۷۰ هزار تومان را پشت سر بگذارد. در ادامه اگر ریسک‌های سیاسی افزایش پیدا کند، ممکن است نرخ دلار قیمت‌های خیلی بالاتر از این را هم لمس کند. دولت هدف‌گذاری تورم ۳۰ درصدی را برای سال ۱۴۰۴ مطرح کرده اما ممکن است از ۳۵ درصد هم فراتر برود. در صورت تشدید تحریم‌ها با شوک ارزی، تورم ممکن است به محدوده ۵۰ درصد هم برسد. ریسک‌ها سال آینده هم مهمان ما هستند، شوک‌ها دوباره پیدایشان می‌شود و نااطمینانی دست از سر ما برنمی‌دارد. در نتیجه، تورم اگر بالا نرود، پایین نخواهد آمد و نرخ ارز هم جا دارد که اعداد بالاتر از ۱۵۰ هزار تومان را لمس کند. به نظر می‌رسد، راهبرد مذاکره هم به بن‌بست رسیده و امید چندانی به حل‌وفصل مشکلات خارجی نیست که در این صورت باید منتظر کاهش درآمدهای نفتی و تشدید کسری بودجه باشیم که تورم و نرخ ارز را به شدت تحت تاثیر قرار می‌دهد.

◀ رویکرد غلط

رویکرد نظام حکمرانی در ایران «حفظ وضع موجود» است و تصمیم‌گیران ترجیح می‌دهند به چیزی دست نزنند که خراب نشود. رویکرد «حفظ وضع موجود» در نظام حکمرانی که مبتنی بر اجتناب از تغییر و دستکاری ساختارها به منظور جلوگیری از بروز مشکلات جدید است در شرایطی که یک کشور به ثبات ساختاری و عملکردی رسیده باشد، می‌تواند به عنوان یک استراتژی محافظه‌کارانه موثر عمل کند. با این حال در مورد ایران، این رویکرد به دلایلی که در ادامه تشریح می‌شود، دیگر کارایی لازم را ندارد و نمی‌تواند پاسخگوی چالش‌های موجود باشد.

نخستین دلیل، انباشت ناکارایی‌ها و ناترازی‌های ساختاری در طول سالیان متمادی است. مسائلی نظیر ناترازی در بودجه، نظام بانکی، صندوق‌های بازنشستگی، انرژی و منابع آب به‌صورت مزمن و بدون راه‌حل‌های پایدار در زیرلایه‌های ظاهری نظام اقتصادی و اجتماعی پنهان شده‌اند. این انباشت مانند بدهی انباشته‌ای است که با گذر زمان نه تنها کاهش نیافته بلکه با بهره مرکب افزایش هم یافته و اکنون به نقطه‌ای رسیده که دیگر قابل چشم‌پوشی نیست. رویکرد حفظ وضع موجود، به‌جای مواجهه فعال با این چالش‌ها، صرفاً به تعویق مشکلات منجر شده و ظرفیت سیستم برای تحمل فشارهای بیشتر را کاهش داده است. دومین دلیل، تغییرات سریع در محیط داخلی و خارجی است که انفعال را غیرممکن می‌کند. در داخل، افزایش مطالبات اجتماعی، تحولات جمعیتی و کاهش اعتماد عمومی به نهادها، نظام حکمرانی را با فشارهای بی‌سابقه‌ای مواجه کرده و به عنوان عوامل بی‌رونی، تحریم‌های اقتصادی، رقابت‌های ژئوپلیتیکی و تحولات فناورانه، ایران را در موقعیتی قرار داده که نیازمند تصمیم‌گیری‌های جسورانه و اصلاحات ساختاری است. در چنین شرایطی، حفظ وضع موجود به معنای از دست دادن فرصت‌های تطبیق و عقب‌ماندگی بیشتر است. از سوی دیگر ناترازی‌های پنهان شده مانند کسری بودجه مزمن یا بحران انرژی به تدریج نقاط ضعف سیستمی را تشدید کرده‌اند. این وضعیت، کشور را در برابر بحران‌های پیش‌بینی نشده، شکننده‌تر کرده است. رویکرد فعلی به جای تقویت بنیان‌ها صرفاً به مدیریت ظاهری

بحران‌ها پرداخته و از اصلاحات ریشه‌ای که برای بازسازی تاب‌آوری ضروری است، غفلت کرده است.

در نهایت باید گفت که حفظ وضع موجود در شرایط کنونی ایران نه تنها به معنای تثبیت نیست بلکه به تعویق انداختن بحران‌ها به آینده است. کشوری که با انبوه چالش‌های حل‌نشده مواجه است، نمی‌تواند با تکیه بر انفعال و اجتناب از تغییر به رشد یا حتی ثبات پایدار دست یابد. این رویکرد شاید در کوتاهمدت از تنش‌های آشکار جلوگیری کند اما در میان‌مدت و بلندمدت، هزینه‌های سنگین‌تری را بر دوش جامعه و نظام حکمرانی تحمیل خواهد کرد. بنابراین ضرورت حرکت به سوی اصلاحات ساختاری، فعالانه و یکپارچه، بیش از هر زمان دیگری احساس می‌شود. اکنون در موضوع برق به وضعیت بحرانی رسیده‌ایم و این وضعیت را تا چند سالی خواهیم داشت و در گاز و آب نیز اوضاع بحرانی خواهد بود. به طور قطع سال آینده در تهران و خیلی از شهرهای دیگر، سهمیه‌بندی آب هم خواهیم داشت. ناترازی‌ها به کاهش تولید منجر می‌شود و این وضعیت مردم را کلافه و عصبی خواهد کرد. ترکیب این شرایط با تورم بالا، نااطمینانی از آینده و وجود رانت‌ها و نابرابری‌ها می‌تواند باعث دامن زدن به بحران‌های اجتماعی شود. در پسماند و زباله، کشور در بعضی مناطق با بحران مواجه شده است. در آلودگی هوا، آلودگی محیط زیست، فرونشست زمین و... اوضاع اسفناک است و به سمت بدتر شدن می‌رود. موضوع صندوق‌های بازنشستگی با بالا رفتن سن جمعیت در حال بحرانی‌تر شدن است. در موضوع تورم هیچ برنامه اعلام شده‌ای از سوی دولت در دسترس نیست. همزمان مخارج صندوق‌های بازنشستگی و فشارها برای افزایش حقوق و افزایش مخارج دولت به افزایش خلق تقdingگی از سوی دولت و تورم بیشتر منجر می‌شود. بالا رفتن تورم، دسترسی به تسهیلات بانکی را تبدیل به یک رانت ارزشمند می‌کند که دسترسی به آن برای بخش خصوصی «سالام» بیش‌ازپیش دشوار خواهد شد. سبک‌رفزاری و گفتاری ترامپ مورد پسند مسئولان ما نیست و همین امر احتمال توافق در کوتاهمدت را کم‌رنگ و احتمال فشارها را بیشتر می‌کند. در عین حال سال آینده ممکن است، نرخ تورم رکورد‌های تاریخی خود را بشکند.

◀ نیمه پُر یا روشن

هرچند سال ۱۴۰۴ سالی بسیار سخت به لحاظ اقتصادی برآورد می‌شود اما می‌تواند پایانی بر ناکارایی‌ها و نقطه شروعی برای تغییر روش حکمرانی اقتصادی در کشور باشد. آنچه از ناترازی‌ها و ناکارایی‌ها می‌بینیم و در سال آینده خواهیم دید تنها دست‌پخت این دولت نیست بلکه محصول چند دهه حکمرانی اقتصادی غلط است. دولت‌پزشکیان در اجرا دولت چالاک و خلاق نیست اما در ذهنیت‌ها از دولت قبل بهتر است. در این دولت فساد کاهش یافته و مردم احساس نمی‌کنند که منابعثشان به تاراج می‌رود. اقتصاد ایران برای سال‌های متمادی از رانت‌خواری و حضور ذی‌نفعان سیاست‌های غلط، متضرر شده است. با کوچک‌تر شدن این رانت‌ها امید می‌رود، تاثیر رانت‌خواران در سیاست‌ها نیز کم‌رنگ‌تر شود.

همچنین وضعیت بحرانی کشور در حوزه‌های متعددی که در بالا به آنها اشاره کردیم احتمالاً سیاست‌گذاران را بیش‌ازپیش به فکر فرو خواهد برد که کجای کارمان ایراد دارد که در همه زمینه‌ها دچار مشکل شده‌ایم. یکی از مهم‌ترین خطاهای سیاست‌گذاری اقتصادی در ایران، مخدوش کردن نظام قیمت‌هاست. همچنین دخالت بیش از اندازه دولت در حوزه‌های مختلف و در عین حال عدم دخالت در برخی حوزه‌ها (مثل حکمرانی آب) نیز یکی دیگر از دلایل وضعیت کنونی است که امید می‌رود این رویکردها تغییر کند.

تجربه نشان داده است که دولت‌ها هنگام تنگدستی معقولانه‌تر رفتار می‌کنند. مثلاً طرح فروش سربازی تنها وقتی اجرا شد که خزانه دولت خالی بود. بحران‌های اقتصادی در سال آینده نیز پررور خواهند بود و دولت را مجبور به اصلاحات اقتصادی در حوزه‌های مختلف ازجمله یارانه‌های انرژی خواهد کرد. با اینکه همه از بزرگ بودن و دخالت‌های ناپجای دولت می‌نالند اما اکثر مردم ایران نسبت به دولت، شرطی و به آن وابسته شده‌اند و در هر موضوعی انتظار دخالت دولت را دارند. سال آینده می‌تواند تغییری در این رویکرد باشد. از دولت‌ها آبی گرم نمی‌شود خودمان باید این کشور را بسازیم.

آگهی فقدان سند مالکیت

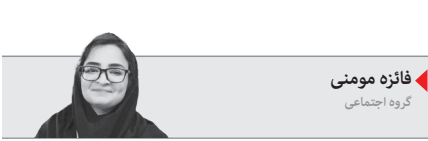
رسمی شماره ۳ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۶۸۴۲۲ سری الف سال ۷۳ که در صفحه ۲۲۶ دفتر املاک جلد ۳۴۹ ذیل شماره ۴۵۶۹۷ ثبت گردیده است. مالکیت ناصر / اصغری با جز سهم ۱/۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۷۲۵۹۴ تاریخ ۱۳۷۹/۰۶/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۶۸۴۲۲ سری الف سال ۷۳ که در صفحه ۲۲۶ دفتر املاک جلد ۳۴۹ ذیل شماره ۴۵۶۹۷ ثبت گردیده است. به علت اسباب کنشی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المعنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ – آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المعنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۷۶۵۳م الف

شناسه آگهی ۱۸۹۷۰۱۴

سال تاب‌آوری

یک‌سال پر از درد و ایستادگی؛ آیا آینده روشن‌تر خواهد بود؟



فائزه مومنی

گروه اجتماعی

۱۴۰۳ سالی بود که ایران را در آزمونی دشوار قرار داد. مردمی که در برابر تورم ایستادگی کردند، خبرنگارانی که با وجود فشارها قلم را زمین نگذاشتند، زنانی که برای امنیت و برابری جنگیدند و محیط زیستی که در سکوت، زیر تیغ تخریب قرار گرفت. سالی که در آن صدای انتقاد زیر سایه انتخابات بلند شد اما بسیاری از دغدغه‌ها همچنان بی‌پاسخ ماند. سال ۱۴۰۳ برای خبرنگاران سالی پر فشار و سخت بود. اما در نهایت الهه محمدی و نیلوفر حامدی، پس از ماه‌ها حبس آزاد شدند. این آزادی، هرچند بارقه‌ای را امید را در دل جامعه رسانه‌ای زنده کرد اما همچنان فضای مطبوعاتی را متأثر از ترس‌سی همیشگی نگه داشت. از سوی دیگر مشکلات اقتصادی، معیشت خبرنگاران را به یکی از سخت‌ترین دوران خود رساند. در شرایطی که بسیاری از رسانه‌ها با کاهش منابع مالی و فشارهای گوناگون دست‌وپنجه نرم می‌کنند ۱۴۰۴ نیز سالی آسان برای خبرنگاران نخواهد بود. زن‌کشی و قتل‌های ناموسی همچنان یکی از عمیق‌ترین بحران‌های اجتماعی ایران است و سال ۱۴۰۳ سال خونینی برای زنانی بود که قربانی خشونت خانگی شده بودند. ۱۴۰۳ برای محیط زیست ایران، سالی پر از هشدار بود. آلودگی هوا به اوج خود رسید، مدارس و ادارات بارها تعطیل شدند و کیفیت هوا به نقطه‌ای رسید که بسیاری از شهروندان را دچار مشکلات تنفسی کرد. منابع آبی در وضعیت بحرانی‌تر قرار گرفته است، چنارهای ولیعصر یکی پس از دیگری سقوط کردند، پلنگ‌های ایرانی بیش از هر زمان دیگری در معرض خطر قرار گرفتند و زمین‌خواری و کوه‌خواری ادامه یافت. سال ۱۴۰۳ نشان داد که اگر تغییری در سیاست‌های زیست‌محیطی رخ ندهد، سال‌های آینده حتی دشوارتر خواهند بود. یکی از مهم‌ترین تحولات این سال، توقف اجرای قانون غفاف و حجاب با دستور شورای عالی امنیت ملی بود. ون‌های گشت ارشاد کم‌رنگ‌تر شدند اما نگرانی‌ها درباره این معضل همچنان باقی ماند. آزادی توماج صالحی و شروین حاجی‌پور، بارقه‌ای از امید را در دل بسیاری روشن کرد. اما از سوی دیگر، کارزار برکناری زاکانی که به شدت مورد توجه قرار گرفته بود، نتوانست به نتیجه‌ای ملموس برسد. شورای شهر تهران، با وجود اختلافات شدید، دوره خود را تمدید کرد و همچنان درگیر چالش‌های مدیریتی باقی ماند.

شهادت سربازان

در شامگاه حادثه‌ای تلخ، گروهک تروریستی جیش العدل با حمله‌ای هماهنگ در راسک و چابهار ۱۰ تن از سربازان حافظ امنیت کشور را به شهادت رساند. این حمله درحالی رخ داد که نیروهای امنیتی ایران بلافاصله وارد عمل شده و در درگیری سنگین ۱۸ عضو این گروه تروریستی را به هلاکت رساندند. جیش العدل، گروهکی که سال‌ها با اقدامات تروریستی در جنوب شرق ایران امنیت منطقه را تهدید کرده، مسئولیت این حمله را بر عهده گرفته است. استان سیستان‌وبلوچستان، به‌ویژه مناطق مرزی، بارها صحنه عملیات‌های مشابه بوده که امنیت و آرامش این منطقه را هدف گرفته است.

بازگشت پارک قیطره به مردم

پس از ماه‌ها بحث و اعتراض، سرانجام طرح ساخت مسجد در پارک قیطره متفی شد. اما آنچه این تصمیم را خبرسازتر کرد، دلیل انصراف خیر مسجدساز بود؛ نداشتن صرفه اقتصاد!؛ ناصر آمانی، عضو شورای شهر تهران در صحن شورا اعلام کرد که خیر مذکور پس از تعیین ضابطه‌ای مبنی بر محدود شدن ساخت مسجد به ۲۰۰ متر بدون امکان توسعه در طبقات بالا یا زیرزمین از ادامه پروژه انصراف داده است و این بوستان به مردم بازگشت.

گشت‌های ارشاد؛ کهرنگ اما پابرجا

با دستور شورای عالی امنیت ملی، اجرای طرح غفاف و حجاب

کوچه

بررسی رویدادهای اجتماعی

اقدام به خودکشی کرد. با وجود آنکه عامل ترورر دیگر در قید حیات نیست، اما پرسش‌های بسیاری درباره ابعاد این حادثه و نحوه تأمین امنیت مقامات ارشد قضایی همچنان باقی است.

ایران در محاصره آلودگی، خاموشی و بحران آب

سال ۱۴۰۳ درحالی به پایان رسید که آلودگی هوا، کمبود گاز و برق، و بحران آب نگرانی‌های جدی را به همراه داشت. زمستان گذشته با قطعی‌های گسترده گاز و تابستان پیش‌رو با خاموشی‌های برق همراه بود. نیروگاه‌ها به دلیل کمبود گاز، مازوت سوزاندند که آلودگی هوای کلانشهرها را به اوج رساند. از سوی دیگر، منابع آبی کشور در وضعیت بحرانی قرار دارند و احتمال جیره‌بندی آب در تابستان ۱۴۰۴ بسیار بالاست. کاهش بارندگی و افت ذخایر سدها، تابستانی سخت را برای بسیاری از مناطق رقم خواهد زد.

مرگ پلنگ‌ها

پلنگ ایرانی، بزرگ‌ترین زیرگونه پلنگ در جهان، با خطر انقراض جدی مواجه است. براساس برآوردهای سال ۲۰۰۵، جمعیت جهانی این‌گونه کمتر از ۱/۳۰۰ قلاده تخمین زده می‌شد که ۶۰ تا ۷۰ درصد آنها در ایران زیست می‌کردند. با این حال، در سال‌های اخیر، به دلیل عواملی مانند تخریب زیستگاه‌ها، شکار غیرمجاز، تصادفات جاده‌ای و کاهش طعمه‌های طبیعی، جمعیت پلنگ ایرانی کاهش یافته است. به‌عنوان مثال، در فاصله سال‌های ۱۳۸۹ تا ۱۴۰۰، تلفات ۱۷۰ قلاده پلنگ در ایران ثبت شده و تنها ۱۷ پلنگ باقی‌مانده است.

تراژدی پرستو بخشی

پرستو بخشی، پزشک متخصص قلب و عروق، در فروردین ۱۴۰۳ در محل اقامت خود در بیمارستان ابن‌سینا واقع در نورآباد لرستان، به زندگی خود پایان داد. او در سال‌های اخیر پدر و مادر خود را از دست داده بود و با مشکلات روحی دست‌وپنجه نرم می‌کرد. با وجود درخواست برای تغییر محل خدمت، وزارت بهداشت با جابه‌جایی او موافقت نکرد و او را در «لیست سیاه» قرار داد. متأسفانه، خودکشی در میان رزیدنت‌ها و پزشکان جوان در ایران به یک بحران تبدیل شده است. عواملی مانند فشار کاری زیاد، حقوق پایین، رفتار نامناسب ارشدها و درخواست وثیقه‌های سنگین به‌عنوان شرط ادامه تحصیل، از دلایل اصلی این خودکشی‌ها عنوان شده است.

سیل هشداردهنده مشهد

در تاریخ ۲۶ اردیبهشت ۱۴۰۳، شهر مشهد شاهد بارش شدید باران و تگرگ بود که منجر به وقوع سیلی ویرانگر شد. این بارندگی شدید در مدت‌زمان کوتاهی باعث طغیان نهرها و جاری شدن سیلاب در مناطق مختلف شهر شد. براساس گزارش‌ها، در این حادثه ۱۲ نفر جان خود را از دست دادند و خسارات مالی گسترده‌ای به منازل و زیرساخت‌های شهری وارد شد. محله سیدی، میدان انقلاب، محدوده رتیمال، خیابان حر، بلوار نمازی، تقاطع جهاد و جمهوری و استقلال و منطقه سرافرازان ازجمله نقاط تحت تأثیر این سیلاب بودند. این حادثه نشان‌دهنده ضرورت توجه به مدیریت صحیح شهری و حفظ مسیرهای طبیعی آبراهه‌ها برای جلوگیری از تکرار چنین وقایعی است.

آزادی واتس‌آپ

در تاریخ ۴ دی ۱۴۰۳ (۲۴ دسامبر ۲۰۲۴)، شورای عالی فضای مجازی ایران در جلسه‌ای به ریاست رئیس‌جمهور مسعود پزشکیان، تصمیم به رفع فیلتر واتس‌آپ و گوگل‌پلی گرفت. این اقدام به‌عنوان گام نخست در جهت کاهش محدودیت‌های اینترنتی در کشور تلقی می‌شود. پیش از این، واتس‌آپ و گوگل‌پلی به مدت بیش از ۲ سال در ایران فیلتر بودند. این محدودیت‌ها در پی اعتراضات گسترده در سال ۱۴۰۱ اعمال شد. رفع فیلتر این پلتفرم‌ها با استقبال کاربران ایرانی مواجه شده است، اما همچنان پلتفرم‌های مجوبی مانند اینستاگرام و تلگرام در فهرست فیلترینگ قرار دارند. این تصمیم در راستای وعده‌های انتخاباتی رئیس‌جمهور پزشکیان برای کاهش محدودیت‌های اینترنتی و افزایش دسترسی آزاد به اطلاعات اتخاذ شد.

۱۴۰۳ رفت اما زخم‌هایش همچنان باقی است. بحران‌های اقتصادی و زیست‌محیطی همچنان مانند سایه‌ای بر سر کشور سنگینی می‌کنند. اما آیا در ۱۴۰۴ تغییری رخ خواهد داد؟ پاسخ این پرسش هنوز مبهم است. آنچه مسلم است ۱۴۰۴ قطعاً سال آسانی نیست اما امید هنوز زنده است.

شماره ۱۱۷۵ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۹۲۶۲۲ سری ب سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۰۶۴۱۴۵۰۰۰۱۱۳۹۸۲۳ ثبت گردیده است.

به علت بی توجهی و حواس پرتی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده اند لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ –آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبتب به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد
۱۷۶۵۸م الف
تهران –سید مهرداد صفائی

شناسه آگهی ۱۸۹۸۱۳۲

گزارش

ولیعصر بدون چنار

خیابانی که سایه‌های سبزش را از دست می‌دهد!

خیابان ولیعصر، یکی از نمادهای تاریخی و طبیعی تهران، امروز در برابر چالشی بی‌سابقه قرار دارد. درحالی که شهرداری تهران طرحی را برای ساماندهی و احیای درختان کهنسال این خیابان اجرا می‌کند، بسیاری از کارشناسان و شهروندان نگرانند که این اقدام، به جای احیا، به نابودی تدریجی این میراث ارزشمند منجر شود. ولیعصر، طولانی‌ترین خیابان مشجر خاورمیانه، روزگاری با سایه‌های دل‌انگیز چنارهای سر به فلک کشیده‌اش، یکی از زیباترین خیابان‌های تهران بود. اما امروز، تعداد زیادی از این‌ن درختان بر اثر تغییرات محیطی، مدیریت نادرست و آلودگی‌های شهری در آستانه خشکیدگی قرار دارند. این وضعیت موجب نگرانی دوستداران محیط زیست شده که خواستار شفافیت بیشتر در اجرای این طرح و نظارت دقیق‌تر بر آن هستند. در نشتنی که اخیراً در سازمان محیط زیست برگزار شد، حسن عباس‌نژاد، مدیرکل حفاظت محیط زیست استان تهران، ضعف نظارت و دیده‌بانی را عامل ۹۰ درصد مشکلات کنونی فضای سبز شهری دانست. او تأکید کرد که فرآیندهای نگهداری از درختان ولیعصر باید براساس دانش علمی و روش‌های نوین مدیریت شود. وی پیشنهاد کرد که درختان کهنسال ولیعصر به‌عنوان «میراث طبیعی ملی» ثبت شوند تا تحت قوانین ویژه حفاظتی قرار بگیرند. او هشدار داد که اگر اقدام فوری صورت نگیرد، تهران یکی از مهم‌ترین شاخصه‌های طبیعی خود را برای همیشه از دست خواهد داد. آرش حسینی‌میلائی، رئیس کمیته محیط زیست شورای شهر پنجم نیز از خطرات جدی‌ای سخن گفت که ساخت‌وسازهای گسترده، افزایش آلایندها، احداث مترو و تغییر منابع آبی برای چنارهای ولیعصر ایجاد کرده‌اند. او خاطرنشان کرد: «در گذشته، قنوت زیرزمینی این خیابان را سیراب می‌کردند اما با بسته شدن این مسیرها و اجرای پروژه‌های عمرانی بدون در نظر گرفتن اصول زیست‌محیطی، جریان آب حیاتی درختان قطع شده است». او همچنین تأکید کرد که آلودگی‌های شدید شهری و عدم رسیدگی اصولی، موجب تضعیف و خشکی درختان شده و وضعیت را بحرانی‌تر کرده است. شهرداری تهران اخیراً طرحی را برای ساماندهی و احیای چنارهای ولیعصر آغاز کرده است. اما برخی منتقدان این طرح را بیشتر اقدامی در جهت حذف تدریجی درختان تلقی می‌کنند تا احیای واقعی آنها. به گفته این منتقدان در سال‌های اخیر، تعداد قابل توجهی از درختان کهنسال ولیعصر قطع شده‌اند بدون اینکه جایگزینی مناسب برای آنها در نظر گرفته شود. همین مساله موجب شده که گروهی از شهروندان، کارزاری برای توقف قطع درختان تا زمان اعمال نظارت عمومی بر این طرح به راه بیندازند.

آنها معتقدند که شهرداری به جای قطع درختان باید از روش‌های درمانی نوین برای احیای آنها استفاده کند و در صورت لزوم، گونه‌های سازگار با شرایط تهران را جایگزین کند. درخواست دیگر آنها، شفاف‌سازی درباره روند اجرای طرح و ارائه اطلاعات دقیق درباره تعداد درختانی است که قرار است قطع یا جایگزین شوند. متخصصان محیط زیست پیشنهادهایی برای حفظ چنارهای ولیعصر مطرح کرده‌اند مثل؛ تأمین منابع آبی پایدار، بهره‌گیری از روش‌های نوین درمان، نظارت تخصصی و مستقل، جلب حمایت شهروندان و افزایش آگاهی عمومی و در نهایت ثبت درختان ولیعصر به عنوان میراث طبیعی.

آگهی تحدید

حدود اختصاصی

چون تحدید حدود پلاک ۵ فرعی از ۲۱۰۴ اصلی، شش‌دانگ یک قطعه زمین واقع در بخش ده تهران مورد تقاضای آقای مقداد آقایی تاکنون بعمل نیامده و عمل به تبصره ماده ۱۵ قانون ثبت مقدور نبوده است. لذا عملیات تحدید حدود ملک مذکور در تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ روز یک شنبه ساعت ۸:۳۰ صبح در محل وقوع ملک شروع و بعمل خواهد آمد. بدینوسیله باطلاع مجاورین پلاک ثبتی موصوف می رساند در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند ظرف مدت یک ماه از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدید حدود اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تسلیم و رسید دریافت دارند و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده اصلاح مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت مصوب ۷۳/۲/۲۵ مجلس محترم شورای اسلامی ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به دفتر این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ (توضیح اینکه تاریخ قید شده فقط مربوط به انتشار آگهی می باشد)
تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴
۱۷۶۵۷م الف
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران –محمد علی ابراهیمی

شناسه آگهی ۱۸۹۷۰۵۱

سازندگی: روزنامه سیاسی و اجتماعی • صاحب امتیاز: حزب کارگزاران سازندگی ایران • مدیرمسئول: سیدافضل موسوی • سردبیر: اکبر منتجبی

زیرنظرشورای سیاستگذاری: سیدحسین مرعشی (رئیس)، محمد عطریانفر، محمد قوچانی، علی هاشمی، سیدعلیرضا سیاسی‌راد، امیر اقتصادی

مدیرهنری: رضا دولت‌زاده • عکس: رضا معطریان • ویراستار: سعیده آراین‌فر • حروف‌چین: مجتبی دیگر • نشانی: تهران، پاسداران، نگارستان پنجم، پلاک ۸، تلفن: ۲۲۸۴۱۲۶۲ • چاپ: امید نشر ایرانیان: ۹-۸۸۵۳۷۱۶۸ • توزیع: نشر گستر امروز: ۶۱۹۳۳۰۰۰

درفش ایران

تخت جمشید؛ بنایی که به بهانه نوروز، بنیان نهاده شد



جمشیدشاه، پادشاه اساطیری ایران‌زمین روزی که خواست به آذربایجان برود بر تختی زرین نشست. روایت است که او را بر گردن‌های خود بردند و چون از تخت فرود آمد، پرتو خورشید بر پادشاه و تخت او افتاد. چهره او درخشان شد بنابراین مردم جشن گرفتند و آن روز را به عنوان عیدی بزرگ برگزیدند. جمشیدشاه، نخستین کسی است که عید نوروز را جشن گرفت، کوروش نخستین پادشاهی بود که نوروز را عید رسمی اعلام کرد و داریوش بزرگ به بهانه آن تخت‌جمشید را ساخت. مراسم عید سال نو در بسیاری از کشورها همزمان با میلاد فردی خاص یا شروع یک حرکت بنیادین است اما نوروز ایران همزمان با پایان فصل زمستان و آغاز بهار است و این ویژگی جشن سال نو ایران را از سایر فرهنگ‌ها متمایز می‌کند. جشن سال نو هم‌اکنون در بیش از ۲۰ کشور همزمان با ایران رسمیت یافته است و مراسم مختلفی برای آن تدارک دیده می‌شود. سازندگی به همین مناسبت به ویژگی‌های تاریخی این جشن باستانی و ماجرای پیدایش درفش فرهنگ ایران پرداخته است.

◀ داستان جمشیدشاه

نه تنها فردوسی در اوستا و شاهنامه که علی‌بن حسین‌مسعودی، ابوعلی مسکویه، ابوریحان بیرونی و ابوسعید گردیزی هم جشن نوروز را به دوران جمشید نسبت می‌دهند. پیوند نوروز و جمشید در اوستا با برآمدن ستاره‌ای دنباله‌دار در آسمان و نمایان شدن مرگ و گرسنگی و سرمای سخت و برف در سرزمین ایران آغاز می‌شود. سرما ۳ سال به درازا می‌انجامد و بسیاری از موجودات از بین می‌روند تا «اهورامزدا» از جمشید می‌خواهد که برای پیشگیری از نابودی موجودات در این سرما، یک بارو بسازد و در آن از هر موجودی، یک جفت نیکو جای دهد تا پایان سرما سرآید. پس از ۳ سال، ستاره دنباله‌دار از زمین دور می‌شود و نور و گرما دوباره به زمین بازمی‌گردد. مردم از پناهگاه و باروی جمشید خارج می‌شوند و رهایی از رنج را جشن می‌گیرند. این رهایی از رنج برابر بوده با آغاز بهار و از آن زمان، مردم این روز را نوروز نامیدند. تبری جشن نوروز را به روز دادگری جمشیدشاه در فروردین مرتبط می‌داند و ابوریحان بیرونی هم می‌نویسد، روزی که جمشید با گردونه‌ای پرواز کرد و از کوه دماوند به بابل فرود آمد، آن روز را جشن گرفتند و نوروز نامیدند. گردیزی در کتاب «زین‌الآخبار» نوروز را از جمشید می‌داند و می‌نویسد در این روز خداوند گرما و سرما و بیماری و مرگ را از مردم گرفت و ۳۰۰ سال آنها را از این رنج‌ها دور داشت. در شاهنامه فردوسی هم جشن نوروز این‌طور با جمشید پیوند خورده است: «بشگفتی فرو مانده از بخت اوی؛ به جمشید بر گوهر افشاندند / مرآن روز را روز نو خواندند؛ سر سال نو هر مز فرودین / بر آسوده از رنج تن دل ز کین».

◀ کوروش و داریوش

پس از آن دوران کوروش نخستین پادشاه ایرانی بود که نوروز را عید رسمی اعلام کرد



و ۵۲۴ پیش از میلاد دستورالعملی برای اجرای مراسم دولتی آن تدوین کرد. نوروز از آن زمان تاکنون تاریخ و فرهنگ مشترکی میان تاجیک‌ها، افغان‌ها، کردها و ساکنان سرزمین‌هایی است که در دوران مختلف تاریخی ذیل امپراتوری ایران بودند. داریوش بزرگ هم برای برگزاری جشن نوروز تصمیم گرفت، تخت‌جمشید را بسازد. ساختمان عظیم و زیبایی تخت‌جمشید که تکمیل شد، مراسم نوروز تا دو هفته در آن مکان با حضور مردم برگزار شد. او ۵۱۵ پیش از میلاد، سنگ نبشته بیستون را حاوی آرزوها، اندرزها و شرح قلمرو ایران ایجاد کرد. در این کتیبه آمده، خداوند ایران را از دشمن، دروغ و خشکسالی دور سازد.

◀ نوروز پس از اسلام

پس از اسلام تا مدتی مراسم نوروز در ایران به صورت خصوصی و خانوادگی برگزار می‌شد اما از زمان خلفای عباسی این مراسم به دستگاه حکومتی راه یافت اما تقویم خورشیدی با توجه به لحظه دقیق حلول سال نو از زمان جلال‌الدین ملکشاه سلجوقی توسط «عمر خیام» تنظیم شد و از قرن چهاردهم به رسمیت شناخته شد. در ادامه نیز بسیاری از پادشاهان ایرانی ازجمله شاه‌اسماعیل صفوی، شاه‌عباس یکم صفوی، نادرشاه، کریمخان زند و آغا محمدخان قاجار با برگزاری مراسم مختلف ازجمله تاج‌گذاری همزمان با نوروز به قوام یافتن جشن سال نو را کمک کردند. تاکنون هر قومی به سبک خود نوروز را جشن گرفته اما برخی آیین‌های آن میان مردمان مشترک است؛ ازجمله حضور مردم در آرامگاه درگذشتگان، روشن کردن چراغ و آتش در مراسم چهارشنبه‌سوری، تدارک سفره هفت‌سین، پاکیزگی خانه و پوشیدن رخت نو، جشن و شادی، نواختن ساز و دهل و در نظر گرفتن هدایا و عیدی برای کوچک‌تراها.

◀ شهری برای نوروز

میرجلال‌الدین کزازی، پژوهشگر ادبیات فارسی، شاهنامه‌پژوه، شاعر، مدرس و مترجم در توصیف خود از نوروز می‌گوید: «درفش فرهنگ ایران، نوروز است. ما صدها و هزاران نماد و نمودار داریم که هر کدام از آنها بخشی از فرهنگ، منش و تاریخ ایران را به نمود می‌آورند؛ اما اگر بخواهیم یکی را برگزینیم چو‌نان درفش فرهنگ ایرانی، (یعنی برترین آن) نمایان‌ترین نماد از دید من، آن مگر نوروز نیست. می‌دانیم که خاستگاه نخستین جشن نوروز شاید جشن بهار بوده است که در بابل با شکوه بسیار آن را برمی‌گزارده‌اند. بابلیان هم آن

تقویم

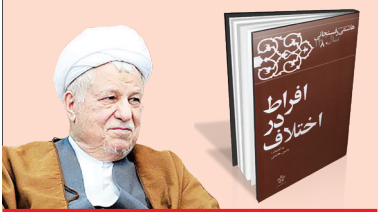
روایت ممنوع‌الکاری

هنرمندانی که به دادگاه احضار شدند



اوایل اسفند سال ۱۳۵۸ با گذشت بیش از یک سال از انقلاب اسلامی، شماری از هنرپیشگان فیلم‌های فارسی به دادگاه‌های انقلاب فراخوانده شدند تا از تاریخ ۲۱ تا ۲۵ اسفند به محل دادگاه واقع در زندان اوین بروند و بازجویی مقدماتی آنها صورت گیرد. روزنامه اطلاعات روز چهارشنبه ۲۲ اسفند همان سال اسامی هنرمندان فراخوانده شده به دادگاه انقلاب را به این شرح منتشر کرد: «محمدعلی فردین، بهروز وثوقی، سیمین غفاری، پوری بنایی، محمود بهرامی، خاتم دایانا، رضا پیک‌ایمان‌وردی، جمال وفا، ایرج قادری و ناصر ملک‌مطیعی». احضاریه از طرف آیت‌الله محمدی‌گیلانی، حاکم شرع صادر شده بود و این هنرمندان پس از آن خود را به شعبه ۷ دادسرای انقلاب اسلامی مرکز معرفی کردند. این هنرمندان پس از شرکت در بازجویی مقدماتی متعهد شدند که کارهای خلاف موازین اسلامی انجام ندهند. همچنین افرادی چون سرکوب، فروزان، مرتضی عقیلی، شهناز تهرانی، میری، همایون و منوچهر وثوق هم تعهد دادند و دادگاه را ترک کردند. پیش از آن در خرداد همان سال، کانون فیلم دانشجویان مسلمان علیه چند تن از صاحبان سینما، کارگردانان و دست‌اندرکاران فیلم اعلام جرمی تسلیم دادستانی کل انقلاب اسلامی ایران کرده بود. «بدین‌وسیله علیه رضا حسین‌زاده، امان‌الله منطقی، گنجی‌زاده، آشتیانی، محمود کوشان، محمدعلی فردین، نصرالله وحدت، ایرج قادری، بهروز وثوقی، یسانی، دهش، جمشید شیبانی، حسامیان، سعید بافه، موریس، پرویز صیاد و فریدون ژورک و کلیه کسانی که در دربار و فرهنگ و هنر پرورنده دارند به‌عنوان کسانی که فساد و فحشا را در مملکت رواج دادند، بیت‌المال مسلمین را تاراج کردند و به جنگ خدا و رسول خدا آمدند، اعلام جرم می‌کنیم و از دادگاه انقلاب اسلامی می‌خواهیم به حکم آیه «لَمْ تَغْطُوا قَوْمًا بِمَا آتَاهُمُ اللَّهُ مِنْهُ لَكُمُ الْعَذَابُ شَدِيدًا!» کوچک‌ترین شک و دودلی به خود راه ندهد و کلیه اموال این قوم مصادره، فیلم‌های زنده از دسترس آنها خارج و محو شود و با جان آنها مطابق حکم شرع عمل شود. تا مگر اشخاصی صلاح برای ترویج فرهنگ و هنر متعهد اسلامی پیش‌قدم شوند و امید ملت به سازندگی افزون شود». اما اغلب این هنرمندان یا از ایران خارج شدند، یا روزگارشان را در گوشه‌ای از ایران گذراندند، بدون آنکه بتوانند فعالیت هنری خود را ادامه دهند. ناصر ملک‌مطیعی سال‌ها پس از انقلاب در گفت‌وگو با مجله هفت نگاه، آن روزها را این‌طور روایت کرد: «بعد از انقلاب برای من مشکل خاصی پیش نیامد. مساله دادگاه انقلاب بود که همه دوستان احضار شدند. در آنجا خواستند ببینند این افراد که هستند و چه کرده‌اند. طبیعی هم بود. باید مسئولان با ما آشنا می‌شدند. یک تعهدی هم از ما گرفتند که کاری برخلاف نظر آنها انجام ندهیم. من همان‌جا گفتم که خسته شده‌ام و اصلاً دیگر نمی‌خواهم کار کنم». بازیگر نقش امیرکبیر در سریال سلطان صاحبقران تنها در سه پروژه سینمایی کار کرد. او در سال ۱۳۶۱ در فیلم برزخی‌ها بازی کرد و سال ۱۳۹۲ تا ۹۴ هم پس از سال‌ها گوشه‌نشینی در فیلم‌های نقش‌نگار و ابر مرد سینما فعالیت‌های کم‌رنگی داشت. پوری بنایی هم مانند‌ان را به رفتن ترجیح داد و هم‌اکنون ۸۴ ساله است اما هیچ وقت نتوانست به عرصه بازیگری برگردد. ایرج قادری هم ممنوع‌الکار شد اما سال‌ها بعد در دهه ۷۰ از ممنوع‌الکاری در آمد و سال ۱۳۹۱ نیز در تهران از دنیا رفت. محمدعلی فردین، هنرمند دیگری بود که تا پایان عمر خود ممنوع‌الکار ماند و فروردین سال ۱۳۸۹ در تهران از دنیا رفت.

◀ کارنامه: خاطرات هاشمی ۱۳۸۰



افراط در اختلاف ۲۲۱

ادامه شنبه ۸ دی
شورش مردم در آرژانتین
عصر آقای [علی] فلاحیان، [نماینده مجلس خبرگان] آمد. ایراداتی به محتویات مجله حکومت اسلامی دارد که دبیرخانه [مجلس] خبرگان منتشر می‌کند و آقای [ابراهیم] امینی، [رئیس دبیرخانه] هم نظارت کمیسون را قبول ندارد. در آرژانتین، شورش مردم دوباره آغاز شده و به ساختمان کنگره و بانک‌ها آسیب زیادی زده‌اند. [سازمان] صلیب سرخ از دو هزار و ۴۰۰ زندانی طالبان و القاعده که در اسارت آمریکا و جبهه متحد [شمال] هستند و در اردوگاهی در جنوب قندهار نگهداری و بازجویی می‌شوند، ثبت‌نام کرده است. آمریکا می‌گوید، می‌خواهد آنها را به اردوگاهی در خلیج کوبا [= گوانتانامو] منتقل نماید! در رسانه‌ها آمده که یک [مار] افعی ۶ متری در انبار خانه شخصی در [محل] جنت‌آباد تهران پیدا شده که آتش‌نشانی با تلاش فراوان و با استفاده از گاز آن را بی‌هوش و صید نموده که به باغ وحش ببرند و گفته‌اند، ممکن است ظهور آن علامت زلزله باشد؛ به هر حال مسأله جالب و عجیبی است.

یک‌شنبه ۹ دی

مذاکره با نماینده بابل

آیت‌الله خامنه‌ای، امروز جواب نامه نمایندگان مجلس را دادند که تقاضای کمک برای رفع اختلاف‌شان با قوه قضاییه کرده بودند؛ ولی به‌گونه‌ای که ثمری برای مجلسیان ندارد و کمی هم به نفع قوه قضاییه است؛ چون گفته شده، همه باید تابع قانون باشند و مجلس و قوه قضاییه، احترام هم را حفظ کنند و جنجال نکنند. قانون روشن است و اگر ابهامی دارند به مرجع قانونی- شورای نگهبان- مراجعه کنند که نمایندگان این را نمی‌پسندند. آقای [محسن] نریمان، نماینده بابل که برای مذاکره درباره بعضی از مصوبات ارجاع شده به مجمع [تشخیص‌مصلحت نظام] آمده بود، گفت که مجلسیان با شنیدن جواب رهبری، سرد شده‌اند و در جلسه غیرعلنی که امروز برگزار کردند، اعتراضات مثل جلسه چهارشنبه قبل بود.

جمعی از مدیران، مربیان و مسئولان امور پرورشی قبل آمدند. به شدت به ادغام معاونت پرورشی [وزارت آموزش و پرورش] در معاونت آموزشی انتقاد کردند و آن را یک اقدام سیاسی برای طرد نیروهای متعهد دینی می‌دانند که در بخش پرورشی جمع‌اند. مقاله‌ای از اینترنت را مطرح کردند که در مرداد ماه امسال در سایت یک ایرانی ضدانقلاب درج شده و مربی‌های پرورشی را تخطئه کرده و آن را مخالف آزادی تحصیلی دانسته است. گفتند، این اقدام ریشه در خارج دارد. ۳۵ هزار نیروی پرورشی داریم؛ برای هر ۳۳۰ نفر دانش‌آموز، یک مربی. از من خواستند که کمک نمایم. شورای عالی انقلاب فرهنگی، بناست سه‌شنبه نظر نهایی را بدهد و مانع حذف آن شود. این مسأله از ابتدا مورد اختلاف بود. در زمان وزارت آقای [سیدعلی‌اکبر] پرورش هم با آقای [محسن] دعاگو که معاون پرورشی بود، اختلاف وجود داشت.